



AYUNTAMIENTO DE CUENCA

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### Fecha y hora de celebración

15 de julio de 2022, a las 11:25 horas

### Lugar de celebración

Despacho Sección Contratación y Telemática en sede zoom.us.

### Asistentes

PRESIDENTE

D. Juan Manuel Martínez Melero, Concejal del Grupo Municipal Socialista

SECRETARIO

D. Francisco Javier Martínez Martínez, Oficial Administrativo Sección Contratación

VOCALES

D<sup>a</sup>. Pilar Aguilar Almansa, Secretaria General del Pleno del Ayuntamiento de Cuenca, en sustitución de los representantes titular y suplente de la Asesora Jurídica Municipal que no han podido asistir a este acto.

D. Luis Alberto Marín Ruiz, Interventor General Acctal.

D. David Domínguez Rendeiro, Arquitecto Gerencia Municipal de Urbanismo.

### Orden del día

1. Apertura criterios basados en juicios de valor: 23/2022 - Redacción de proyectos, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, de la obra de Rehabilitación y Regeneración de Espacios Urbanos Degradados en la Zona Centro, concretamente la Plaza de España, Plaza de los Carros, calle Corralejo y sus entornos y la ejecución del Nuevo Edificio del Mercado Municipal. (Lotes 1, 2, 3 y 4).

### Se Expone

1. **Apertura criterios basados en juicios de valor: 23/2022 - Redacción de proyectos, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, de la obra de Rehabilitación y Regeneración de Espacios Urbanos Degradados en la Zona Centro, concretamente la Plaza de España, Plaza de los Carros, calle Corralejo y sus entornos y la ejecución del Nuevo Edificio del Mercado Municipal. (Lotes 1, 2, 3 y 4).**

El acto es público y se celebra en el despacho de la Sección de Contratación del Ayuntamiento de Cuenca y sesión telemática en sede zoom.us, habiendo sido

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:  
18/07/2022 1DF9BDD4FE4CC4523D5D4E43DCD565D10C42A1B  
18/07/2022 DB8EB14F1A73E1E03DF13DA455946C243F753441  
18/07/2022 FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A6E74

PUESTO DE TRABAJO: ADMINISTRATIVO CONTRATACIÓN  
SECRETARÍA  
CONCEJAL

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
AGUILAR ALMANSA MARIA PILAR  
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC29E10F8061BD01B4B84





## AYUNTAMIENTO DE CUENCA

convocados los licitadores mediante convocatoria publicada en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Asisten al acto representantes de los licitadores: “NIF: \*\*\*9654\*\*. MARTA MARTÍNEZ OSMA” y “B83797472. BASIC-AAP, S.L.P.”.

A continuación se procede a la apertura de los sobre “B”, propuesta técnica, con el siguiente resultado:

1. **NIF: B83797472. BASIC-AAP, S.L.P. (lotes 2, 3 y 4).**

Oferta a los lotes 2, 3 y 4, incluyendo los siguientes archivos:

- Memoria descriptiva y técnica lote 2: 26 páginas.
- Memoria dirección obra lote 3: 14 páginas.
- Descripción gráfica A1 lote 2: 1 página.
- Descripción gráfica A1 lote 2: 1 página.
- Descripción gráfica A1 lote 2: 1 página.

2. **NIF: \*\*\*0969\*\*. GONZALO HERNÁNDEZ IBÁÑEZ (lote 2).**

Oferta al lote 2, incluyendo los siguientes archivos:

- Documento resumen criterios : 1 página.
- Memoria descriptiva: 10 páginas.
- Programa trabajo: 1 página.
- Inspección de la ejecución de las obras: 2 páginas
- Plan control calidad: 2 páginas.
- Documentación final de obra: 2 páginas.
- Documentación gráfica A1: 1 página.
- Documentación gráfica A1: 1 página.
- Documentación gráfica A1: 1 página.

3. **NIF: \*\*\*0463\*\*. ISMAEL VALENCIA MANZANARES (lotes 1, 2, 3 y 4 y oferta integradora).**

Oferta a los lotes 1, 2, 3 y 4 y oferta integradora a los cuatro lotes, incluyendo los siguientes archivos:

- Propuesta Técnica (memoria, planos, presupuesto, programa trabajo y solvencia técnica): 59 páginas.
- Documentación gráfica A1: 3 páginas.

4. **NIF: \*\*\*0595\*\*. JOSE LÓPEZ VALERA (lotes 3 y 4).**

Oferta a los lotes 3 y 4, incluyendo los siguientes archivos:

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:  
18/07/2022 1DF9BD4FE4CC4523D5D4E43DCD565D10C42A1B  
18/07/2022 DB5EB14F1A73E1E03DF13DA455946C243F753441  
18/07/2022 FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A6E74

PUESTO DE TRABAJO: ADMINISTRATIVO CONTRATACIÓN  
SECRETARÍA  
CONCEJAL

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
MARTÍNEZ ALMANSÁ MARIA PILAR  
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL





## AYUNTAMIENTO DE CUENCA

- Propuesta Técnica lote 3 (recursos materiales, humanos, metodología trabajo y documentación y formato de los entregables): 3 páginas.
  - Propuesta Técnica lote 4 (recursos materiales, humanos, metodología trabajo y documentación y formato de los entregables): 3 páginas.
5. **NIF: \*\*\*9654\*\*.** **MARTA MARTÍNEZ OSMA.** **(lote 2).**  
Oferta al lote 2, incluyendo los siguientes archivos:
- Memoria: 11 páginas (incluida portada).
  - Panel 1: 1 página.
  - Panel 2: 1 página.
  - Panel 3: 1 página.
  - Programa trabajo y mejora prestaciones: 4 páginas.
  - Resumen presupuesto: 2 páginas.
6. **NIF: B16327447.** **REDONDO SORIA ARQUITECTOS, S.L.** **(lote 2).**  
Oferta al lote 2, incluyendo los siguientes archivos:
- Propuesta técnica (solución propuesta y adecuación de la misma, diseño espacios públicos, descripción detallada, gráfica y escrita de la integración del inmueble en el entorno, valoración económica, mediciones y presupuesto, etc.): 145 páginas.
  - Panel 1: 1 página.
  - Panel 2: 1 página.
  - Panel 3: 1 página.
7. **NIF: B97640114.** **SAN JUAN ARQUITECTURA, S.L.** **(lote 2).**  
Oferta al lote 2, incluyendo los siguientes archivos:
- Propuesta Técnica/Memoria: 44 páginas.
  - Propuesta Técnica/Paneles: 3 páginas.

Esta documentación es remitida por medios telemáticos internos al Sr. Domínguez, Arquitecto Municipal, para su transmisión al Comité de Expertos, al que le corresponde su evaluación.

Yo, como Secretario, certifico.

HASH DEL CERTIFICADO:  
1DF9BDD4FE4CC4523D5D4E43DCD565D10C42A1B  
DB5EB14F1A73E1E03DF13DA455946C243F753441  
FEB810DC270CA42D45421B1D1379E36D0D5A6E74

FECHA DE FIRMA:  
18/07/2022  
18/07/2022  
18/07/2022

PUESTO DE TRABAJO:  
Administrativo Contratación  
SECRETARÍA  
CONCEJAL

NOMBRE:  
MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
AGUILAR ALMANSA MARIA PILAR  
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL

