



**EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
CUENCA**

Refª.: Intervención Contabilidad

**INFORME DE INTERVENCION**

**ASUNTO: FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2014 DE LA FUNDACIÓN DE CULTURA CIUDAD DE CUENCA.**

En ejercicio de la función interventora encomendada a la Intervención Local por el R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (Cap. IV control y fiscalización art. 213 y siguientes, art. 4 del Real Decreto 1.174/87 de 18 de septiembre sobre Funcionarios con Habilitación de carácter nacional y el art. 115 de la Ley 7/85 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local y en especial el art. 213 y 214 del citado Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Los Estatutos de la Fundación en su artículo 11.3.3 establecen que el Interventor debe "fiscalizar la gestión económica desarrollada y auditar las cuentas, libros y documentos que hayan sido gestionados por la Fundación.

Con fecha 27 de mayo de 2015 se remiten, para su fiscalización, las cuentas de la Fundación de Cultura correspondientes al ejercicio 2014.

Examinadas las cuentas presentadas esta Intervención manifiesta lo siguiente:

PRIMERO: Continúa corregida la anomalía en las cuentas del 2013 de variación en el patrimonio neto de la entidad al alza YA ADVERTIDA por esta Intervención con fecha 20 de noviembre de 2012. No obstante en el informe de auditoría realizado por la empresa Asesores Generales se menciona que el uso y disfrute del Teatro Auditorio no se encuentra registrado en las cuentas de la Fundación del 2013 y tampoco en las del 2014 y que de haberse registrado adecuadamente dicha aportación, tanto el Activo No Circulante como los Fondos Propios se verían incrementados por el valor razonable de dicho activo y que a fecha del informe de auditoría se estima en 14 millones de euros.

SEGUNDO.- Por el motivo anterior, emiten un "*Fundamento de la opinión desfavorable*", manifestando que no expresan la imagen fiel del patrimonio de la situación financiera de la FCCC a 31 de diciembre de 2014.

No obstante, esta Intervención quiere hacer notar que esta situación podría verse subsanada en próximos ejercicios debido a que se han iniciado actuaciones y hay algún acuerdo al respecto que certifica la propiedad del edificio a favor del Excmo. Ayuntamiento.

TERCERO: Al hilo de lo mencionado anteriormente hay que destacar la grave situación económica reflejada en dichas cuentas ya que tal y como refleja la Memoria la Fundación se encuentra con un Patrimonio Neto negativo por un importe de (738.783,79.-euros), como consecuencia de la contabilización de las reclamaciones realizadas por los trabajadores por el pago de salarios atrasados, el efecto en los flujos de caja futuros se reflejará a partir del ejercicio 2015 (nota 7.5 de la memoria). En este ejercicio se ha conseguido un excedente del ejercicio de 29.844,39.-€ repartido de la siguiente forma:

<u>Base de reparto</u>	<u>Importe</u>
Excedente del ejercicio	29.844,39
<b>Total</b>	<b>29.844,39</b>
<u>Aplicación</u>	<u>Importe</u>
A compensar excedentes negativos de ejercicios anteriores	29.844,39

No obstante lo anterior la cuenta de Pérdidas y Ganancias refleja un resultado total de -168.708,62€

	<u>Notas en memoria</u>	<u>Ejercicio 2014</u>	<u>Ejercicio 2013</u>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACION</b>		13.003,94	34.437,58
<b>Ingresos financieros</b>	7.3	31.393,77	849,89
De valores negociables y otros instrumentos financieros:		31.393,77	849,89
De terceros		31.393,77	849,89
<b>Gastos financieros</b>	7.3	(14.553,32)	(2.009,75)
Por deudas con terceros		(14.553,32)	(2.009,75)
<b>EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS</b>		16.840,45	(1.159,86)
<b>EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS</b>		29.844,39	33.277,72
<b>Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio</b>	3.2	29.844,39	33.277,72



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
CUENCA

Refª.: Intervención Contabilidad

Reclasificaciones al excedente del ejercicio

Subvenciones recibidas (571,23)

Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al  
excedente del ejercicio

(571,23)

Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos  
imputados directamente al patrimonio neto

(571,23)

Ajustes por errores 5.791,95 (13.304,17)

Otras variaciones (204.344,96) (262.193,07)

RESULTADO TOTAL VARIACIÓN DEL  
PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO

(168.708,62) (242.790,75)

CUARTO: En relación al informe de auditoría, y como se ha manifestado anteriormente, no podemos estar sino en desacuerdo que aunque necesaria, la valoración del uso y disfrute de dicho edificio lo único que conseguiría sería un ajuste contable que no incidiría en la situación real de dicha Fundación.

La dotación fundacional es de 6.010,12 euros por lo que es claramente insuficiente para hacer frente a cualquier obligación mientras que en pasivo no corriente, otros pasivos financieros se refleja la deuda contraída con los trabajadores, deuda que parece ser que se abonará de forma fraccionada en 8 años, a partir del 2015.

En cuanto al destino de rentas e ingresos de las Fundaciones Públicas, el artículo 27 de la Ley 50/2002 de 26 de diciembre de Fundaciones establece que

1. A la realización de los fines fundacionales deberá ser destinado, al menos, el 70 por 100 de los resultados de las explotaciones económicas que se desarrollen y de los ingresos que se obtengan por cualquier otro concepto, deducidos los gastos realizados, para la obtención de tales resultados o ingresos, debiendo destinar el resto a incrementar bien la dotación o bien las reservas según acuerdo del Patronato. Los gastos realizados para la obtención de tales ingresos podrán estar integrados, en su caso, por la parte proporcional de los gastos por servicios exteriores, de los gastos de personal, de otros gastos de gestión, de los gastos financieros y de los tributos, en cuanto que contribuyan a la obtención de los ingresos, excluyendo de este cálculo los gastos realizados para el cumplimiento de los fines estatutarios. El plazo para el cumplimiento de esta obligación será el comprendido entre el inicio del ejercicio en que se hayan obtenido los respectivos resultados e ingresos y los cuatro años siguientes al cierre de dicho ejercicio.

**En el cálculo de los ingresos no se incluirán las aportaciones o donaciones recibidas en concepto de dotación patrimonial en el momento de la constitución o en un momento posterior, ni los ingresos obtenidos en la transmisión onerosa de**



**bienes inmuebles en los que la entidad desarrolle la actividad propia de su objeto o finalidad específica**, siempre que el importe de la citada transmisión se reinvierta en bienes inmuebles en los que concurra dicha circunstancia.

2. Se entiende por gastos de administración los directamente ocasionados por la administración de los bienes y derechos que integran el patrimonio de la fundación, y aquellos otros de los que los patronos tienen derecho a resarcirse de acuerdo con el art. 15.4.

Teniendo en cuenta lo anterior el artículo 31 de dicha Ley establece que la Fundación se extinguirá

...

c) Cuando sea imposible la realización del fin fundacional, sin perjuicio de lo dispuesto en los arts. 29 y 30 de la presente Ley.

...

QUINTO: A la vista de lo manifestado anteriormente esta Intervención, como ya expresó con anterioridad, manifiesta la necesidad de elaboración de un Plan Económico Financiero con carácter de urgencia con el fin de realizar las dotaciones necesarias al Patrimonio Neto de la entidad y para asegurar la viabilidad en el cumplimiento de los fines sociales previstos en sus estatutos dándose cuenta al Protectorado todo ello además en cumplimiento de la Ley de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local, Ley 27/2013 de 27 de diciembre que establece lo siguiente:

Treinta y seis. Se modifica la disposición adicional novena que queda redactada como sigue:

«Disposición adicional novena. *Redimensionamiento del sector público local.*

1. Las Entidades Locales del artículo 3.1 de esta Ley y los organismos autónomos de ellas dependientes no podrán adquirir, constituir o participar en la constitución, directa o indirectamente, de nuevos organismos, entidades, sociedades, consorcios, fundaciones, unidades y demás entes durante el tiempo de vigencia de su plan económico-financiero o de su plan de ajuste.

Las entidades mencionadas en el párrafo anterior durante el tiempo de vigencia de su plan económico-financiero o de su plan de ajuste no podrán realizar aportaciones patrimoniales ni suscribir ampliaciones de capital de entidades públicas empresariales o de sociedades mercantiles locales que tengan necesidades de financiación. Excepcionalmente las Entidades Locales podrán realizar las citadas aportaciones patrimoniales si, en el ejercicio presupuestario inmediato anterior, hubieren cumplido con los objetivos de estabilidad presupuestaria y deuda pública y su período medio de pago a proveedores no supere en más de treinta días el plazo máximo previsto en la normativa de morosidad.

2. Aquellas entidades que a la entrada en vigor de la presente Ley desarrollen actividades económicas, estén adscritas a efectos del Sistema Europeo de Cuentas a cualesquiera de las Entidades Locales del artículo 3.1 de esta Ley o de sus organismos autónomos, y se encuentren en desequilibrio financiero, dispondrán del plazo de dos meses desde la entrada en vigor de esta Ley para aprobar, previo informe del órgano interventor de la Entidad Local, un plan de corrección de dicho desequilibrio. A estos efectos, y como parte del mencionado plan de corrección, la Entidad Local de la que dependa podrá realizar aportaciones patrimoniales o suscribir



**EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
CUENCA**

Refª.: Intervención Contabilidad

ampliaciones de capital de sus entidades solo si, en el ejercicio presupuestario inmediato anterior, esa Entidad Local hubiere cumplido con los objetivos de estabilidad presupuestaria y deuda pública y su período medio de pago a proveedores no supere en más de treinta días el plazo máximo previsto en la normativa de morosidad.

Si esta corrección no se cumpliera a 31 diciembre de 2014, la Entidad Local en el plazo máximo de los seis meses siguientes a contar desde la aprobación de las cuentas anuales o de la liquidación del presupuesto del ejercicio 2014 de la entidad, según proceda, disolverá cada una de las entidades que continúe en situación de desequilibrio. De no hacerlo, dichas entidades quedarán automáticamente disueltas el 1 de diciembre de 2015.

Los plazos citados en el párrafo anterior de este apartado 2 se ampliarán hasta el 31 de diciembre de 2015 y el 1 de diciembre de 2016, respectivamente, cuando las entidades en desequilibrio estén prestando alguno de los siguientes servicios esenciales: abastecimiento domiciliario y depuración de aguas, recogida, tratamiento y aprovechamiento de residuos, y transporte público de viajeros.

Esta situación de desequilibrio financiero se referirá, para los entes que tengan la consideración de Administración pública a efectos del Sistema Europeo de Cuentas, a su necesidad de financiación en términos del Sistema Europeo de Cuentas, mientras que para los demás entes se entenderá como la situación de desequilibrio financiero manifestada en la existencia de resultados negativos de explotación en dos ejercicios contables consecutivos.

3. Los organismos, entidades, sociedades, consorcios, fundaciones, unidades y demás entes que estén adscritos, vinculados o sean dependientes, a efectos del Sistema Europeo de Cuentas, a cualquiera de las Entidades Locales del artículo 3.1 de esta Ley o de sus organismos autónomos, no podrán constituir, participar en la constitución ni adquirir nuevos entes de cualquier tipología, independientemente de su clasificación sectorial en términos de contabilidad nacional.

4. Aquellos organismos, entidades, sociedades, consorcios, fundaciones, unidades y demás entes que a la entrada en vigor de esta Ley no estén en situación de superávit, equilibrio o resultados positivos de explotación, estuvieran controlados exclusivamente por unidades adscritas, vinculadas o dependientes, a efectos del Sistema Europeo de Cuentas, de cualquiera de las Entidades Locales del artículo 3.1 de esta Ley, o de sus organismos autónomos deberán estar adscritos, vinculados o dependientes directamente a las Entidades Locales del artículo 3.1 de esta Ley, o bien ser disueltos, en ambos casos, en el plazo de tres meses desde la entrada en vigor de esta Ley e iniciar, si se disuelve, el proceso de liquidación en el plazo de tres meses a contar desde la fecha de disolución. De no hacerlo, dichas entidades quedarán automáticamente disueltas transcurridos seis meses desde la entrada en vigor de esta Ley.

En el caso de que aquel control no se ejerza con carácter exclusivo las citadas unidades dependientes deberán proceder a la transmisión de su participación en el plazo de tres meses desde la entrada en vigor de esta Ley.

Los plazos para el cambio de adscripción, vinculación o dependencia, la disolución y para proceder a la transmisión de la correspondiente participación citados en los dos párrafos anteriores de este apartado 4 se ampliarán en un año más, cuando las entidades en desequilibrio estén prestando alguno de los siguientes servicios esenciales: abastecimiento domiciliario y depuración de aguas, recogida, tratamiento y aprovechamiento de residuos, y transporte público de viajeros.»

Es cuanto tiene el honor de informar esta Intervención.

Cuenca, 28 de mayo de 2015  
LA INTERVENTORA  
Fdo. María José Torres Herrera

