



AYUNTAMIENTO DE CUENCA

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

19 de marzo de 2025, a las 11:45 horas

Lugar de celebración

Despacho Sección Contratación y Telemática en sede zoom.us.

Asistentes

PRESIDENTE

- D. Juan Manuel Martínez Melero, Concejal Delegado del Área de Gobierno de Hacienda.

SECRETARIO

- D. Francisco Javier Martínez Martínez, Oficial Administrativo Sección de Contratación.

VOCALES

- D^a. María Madrid del Olmo, Asesora Jurídica Municipal.
- D^a. Elena Domingo Córdoba, Interventora General.
- D. Israel Izquierdo Hontecillas, Técnico Especialista en Electricidad del Servicio Municipal de Medio Ambiente, Sanidad, Consumo y Electricidad.

Orden del día

1. Apertura y calificación administrativa (sobre A): 21/2025 - Mantenimiento y conservación de los aparatos elevadores del Ayuntamiento de Cuenca.
2. Apertura criterios basados en juicios de valor (sobre B): 21/2025 - Mantenimiento y conservación de los aparatos elevadores del Ayuntamiento de Cuenca.

Se Expone

1. **Apertura y calificación administrativa (sobre A): 21/2025 - Mantenimiento y conservación de los aparatos elevadores del Ayuntamiento de Cuenca.**

Han concurrido las siguientes empresas:

1. **NIF: B28157162 BAYFER, S.L.U.**
Fecha de presentación: 14 de marzo de 2025 a las 11:08:35
2. **NIF: A28011153 OTIS MOBILITY, S.A.**
Fecha de presentación: 17 de marzo de 2025 a las 08:57:38





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

3. **NIF: B46001897 TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.**

Fecha de presentación: 17 de marzo de 2025 a las 13:27:48

Tras la revisión de la documentación aportada, estando correcta, la mesa concluye admitir a los tres licitadores presentados.

2. **Apertura criterios basados en juicios de valor (sobre B): 21/2025 - Mantenimiento y conservación de los aparatos elevadores del Ayuntamiento de Cuenca.**

Siendo las doce horas, se inicia el acto público de apertura del sobre "B" - Proposición técnica, criterios no evaluables automáticamente-, que se celebra en el Despacho de la Sección de Contratación del Ayuntamiento de Cuenca y de forma telemática en sede zoom.us, habiendo sido publicada la convocatoria del acto en la Plataforma de Contratación del Sector Público, para la asistencia de los licitadores interesados.

No asiste ningún representante de los licitadores presentados.

A continuación se procede a la apertura del sobre "B" de la tres ofertas presentadas y admitidas, con el siguiente resultado:

1. **NIF: B28157162 BAYFER, S.L.U.**

- Incluye archivo con propuesta técnica (documento pdf con 128 páginas) con el siguiente índice:

1. Mantenimiento preventivo.
2. Mantenimiento correctivo.
3. Asistencia ante avisos y emergencias.
4. Gestión de repuestos.
5. Medios humanos disponibles.
6. Medios materiales.
7. Gestión de la información.

- Declara CONFIDENCIAL el contenido de la oferta presentada.

4. **NIF: A28011153 OTIS MOBILITY, S.A.**

- Incluye archivo con propuesta técnica (documento pdf con 181 páginas) con el siguiente índice:

1. Programa de mantenimiento.

HASH DEL CERTIFICADO:
AC07ECB100C882F0A3D1854B6901538F28F1A042
FECHA DE FIRMA:
19/03/2025
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2B93F644C4734584690

PUESTO DE TRABAJO:
Administrativo Contratación

NOMBRE:
MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

- Mantenimiento preventivo.
 - Mantenimiento correctivo.
 - Descripción de las actividades a realizar.
 - Organigrama de la estructura.
2. Tiempos de respuesta.
 3. Repuestos originales y Gestión de repuestos.
 4. Prevención de riesgos laborales.

5. NIF: B46001897 TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.

- Incluye archivo con propuesta técnica (documento pdf con 135 páginas) con el siguiente índice:
 1. Programa de trabajo.
 - Planificación de actividades
 - Mantenimiento preventivo ascensores
 - Mantenimiento multimarca
 - Mantenimiento técnico legal.
 - Mantenimiento correctivo
 2. Medios humanos, técnicos y materiales.
 - Medios humanos.
 - Medios técnicos.
 - Suministro materiales-repuestos.
- Declara CONFIDENCIAL el contenido de la oferta presentada.

Esta documentación es remitida por medios telemáticos internos al Técnico Municipal Especialista en Electricidad para su valoración, de acuerdo a los criterios de adjudicación no cuantificables por fórmula, establecidos en la cláusula 8ª del pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la licitación, de cuyo resultado se dará conocimiento a la Mesa en la próxima reunión que celebre.

Yo, como Secretario, certifico.





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

Declaración responsable de ausencia de conflicto de intereses

DECLARO

1.- Que conozco el artículo 57 del Reglamento sobre las normas financieras aplicables al presupuesto general de la Unión Europea (Reglamento nº 966/2012), que refleja:

“1. Los agentes financieros y demás personas implicadas en la ejecución y gestión del presupuesto, incluidos los actos preparatorios al respecto, la auditoría o el control del presupuesto no adoptarán ninguna medida que pueda acarrear un conflicto entre sus propios intereses y los de la Unión.

De presentarse tal caso, el agente de que se trate se abstendrá de actuar y elevará la cuestión al ordenador delegado que, a su vez, confirmará por escrito la existencia de un conflicto de intereses. El agente de que se trate también informará a su superior jerárquico. En caso de que se constate la existencia de un conflicto de intereses, el agente de que se trate pondrá fin a todas las actividades relacionadas. El ordenador delegado adoptará personalmente cualquier otra medida complementaria que corresponda.

2. A los efectos del apartado 1, existirá conflicto de intereses cuando el ejercicio imparcial y objetivo de las funciones de los agentes financieros y demás personas a que se refiere el apartado 1 se vea comprometido por razones familiares, afectivas, de afinidad política o nacional, de interés económico o por cualquier otro motivo de interés común con el beneficiario”.

2.- Que conozco el Código de Conducta del empleado público tal y como viene reflejado en el Capítulo VI del Real Decreto Legislativo 5/2015, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público

3.- Que, a mi leal saber, no tengo conflicto de intereses con respecto a los operadores (licitadores) que han presentado oferta en esta licitación pública, bien como individuos bien como miembros de un consorcio, o con respecto a los subcontratistas propuestos.

Así mismo, CONFIRMO que si descubro o si se constata en el transcurso del proceso que tal conflicto existe o ha surgido, lo declararé inmediatamente a la mesa, y si se hallare un conflicto de intereses, dejaré de tomar parte en el proceso y en todas las actividades relacionadas.

FECHA DE FIRMA: 19/03/2025
HASH DEL CERTIFICADO: AC07ECB100C82F0A3D1854B6901538F28F1A042

PUESTO DE TRABAJO: Administrativo Contratación
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2B93F644C4734584690

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER

