



AYUNTAMIENTO DE CUENCA

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

12 de diciembre de 2024, a las 12:00 horas

Lugar de celebración

Despacho Sección Contratación y telemática en sede zoom.us.

Asistentes

PRESIDENTE:

- D. Juan Manuel Martínez Melero, Concejal del Grupo Municipal Socialista.

SECRETARIO:

- D. Francisco Javier Martínez Martínez, Oficial Administrativo Sección Contratación.

VOCALES:

- D. José María Alcalde Calleja, Jefe del Servicio de Movilidad, Asuntos Generales y Contratación, en representación de la Asesora Jurídica Municipal.
- D^a. Elena Domingo Córdoba, Interventora General Municipal.
- D. Pablo Miranzo Díez, Controlador Medioambiental del Servicio Municipal de Medio Ambiente, Sanidad, Consumo y Electricidad.

Orden del día

1. Dación de cuenta del informe técnico de valoración de los criterios de adjudicación (LOTES 1, 2, 3 y 4): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.
2. Requerimiento de justificación de ofertas anormalmente bajas (LOTE 3): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.
3. Propuesta adjudicación, si procede (LOTE 1): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.
4. Propuesta adjudicación, si procede (LOTE 2): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.
5. Propuesta adjudicación, si procede (LOTE 4): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.

FECHA DE FIRMA: 12/12/2024
HASH DEL CERTIFICADO: AC07ECB100C82F0A3D1854B6901538F28F1A042

PUESTO DE TRABAJO:
Administrativo Contratación

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2545A32DFD62BAE4EB9





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

Se Expone

1. **Dación de cuenta del informe técnico de valoración de los criterios de adjudicación (LOTES 1, 2, 3 y 4): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.**

El Sr. Miranzo, Controlador Medioambiental Municipal, pone en conocimiento de la Mesa su informe de valoración de los criterios establecidos en la cláusula 10ª del pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la licitación, en la que se indica lo siguiente:

Aplicando lo previsto en el pliego, se ha procedido a identificar las ofertas que se puedan encontrar incursas en presunción de anormalidad según los cálculos que se reflejan en la tabla que se expone a continuación:

	Ofertas económicas (IVA excluido)			
LICITADOR	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.	30.000,00	24.000,00	24.000,00	31.500,00
OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO, S.L.	35.353,00	29.353,00	29.353,00	-
NEOPARK CLM 2011, S.L.	29.240,00	26.180,00	27.420,00	32.620,00
BRICANTEL ESPAÑA, S.L.	29.799,68	24.964,34	25.171,34	38.128,15
KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS, S.L.	34.800,00	28.450,00	28.000,00	32.700,00
URBAN PARK MANCHA, S.L.	30.941,00	24.290,00	24.024,00	-
CONTENUR, S.L.	31.819,69	26.108,74	25.640,96	-
OURI ENTRETENIMIENTOS, S.L.	36.013,00	30.013,00	28.013,00	-
LICUAS, S.A.	36.251,74	30.222,99	30.105,89	-
Media aritmética	32.690,90	27.064,67	26.858,69	33.737,04
%	10			
	3.269,09	2.706,47	2.685,87	3.373,70
Ofertas desproporcionadas al alza	35.959,99	29.771,14	29.544,56	37.110,74
Nueva media aritmética	31.707,62	26.192,30	26.858,69	32.273,33
%	10			
	3.170,76	2.619,23	2.685,87	3.227,33
Ofertas desproporcionadas a la baja	28.536,86	23.573,07	24.172,82	29.046,00

En atención a los cálculos realizados se observa que las siguientes ofertas se presumen anormalmente bajas:

1. Lote n.º 3 (Área canina en el Parque Los Moralejos):

FECHA DE FIRMA: 12/12/2024
HASH DEL CERTIFICADO: AC07ECB100C82F0A3D1854B6901538F28F1A042

PUESTO DE TRABAJO:
Administrativo Contratación

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER



Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - https://sede.cuenca.es - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2545A32DFD62BAE4EB9



AYUNTAMIENTO DE CUENCA

- NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.
- NIF: B45889557 URBAN PARK MANCHA, S.L.

En relación con los lotes números 1, 2 y 4, en los que no se ha detectado ofertas anormalmente bajas, se ha procedido a la valoración de las ofertas presentadas con el siguiente resultado:

LOTE N.º 1. ÁREA CANINA EN EL PARQUE LOS PRÍNCIPES (Valoración criterios adjudicación cláusula 10ª del PCAP)			
LICITADOR	Oferta económica (IVA excluido)	Ampliación garantía	Puntuación
PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.	30.000,00	3 años	98,48
	58,48 puntos	40 puntos	
OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO, S.L.	35.353,00	3 años	89,63
	49,63 puntos	40 puntos	
NEOPARK CLM 2011, S.L.	29.240,00	3 años	100
	60,00 puntos	40 puntos	
BRICANTEL ESPAÑA, S.L.	29.799,68	3 años	98,87
	58,87 puntos	40 puntos	
KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS, S.L.	34.800,00	3 años	90,41
	50,41 puntos	40 puntos	
URBAN PARK MANCHA, S.L.	30.941,00	3 años	96,70
	56,70 puntos	40 puntos	
CONTENUR, S.L.	31.819,69	3 años	95,14
	55,14 puntos	40 puntos	
OURI ENTRETENIMIENTOS, S.L.	36.013,00	3 años	88,72
	48,72 puntos	40 puntos	
LICUAS, S.A.	36.251,74	3 años	88,39
	48,39 puntos	40 puntos	

En aplicación de lo establecido en el art. 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la clasificación de las proposiciones presentadas, por orden decreciente, es la siguiente:

- | | |
|---|-------|
| 1. NIF: B02522381 NEOPARK CLM 2011 S.L. | 100 |
| 2. NIF: B49280720 BRICANTEL ESPAÑA, S.L. | 98,87 |
| 3. NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L. | 98,48 |
| 4. NIF: B45889557 URBAN PARK MANCHA, S.L. | 96,70 |
| 5. NIF: B82806738 CONTENUR, S.L. | 95,14 |
| 6. NIF: B45704186 KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS S.L. | 90,41 |
| 7. NIF: B70329321 OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO S.L. | 89,63 |
| 8. NIF: B32425654 OURI ENTRETENIMIENTOS, S.L. | 88,72 |
| 9. NIF: A78066487 LICUAS, S.A. | 88,39 |





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

LOTE N.º 2. ÁREA CANINA EN EL PARQUE SIGLO XXI (Valoración criterios adjudicación cláusula 10ª del PCAP)			
LICITADOR	Oferta económica (IVA excluido)	Ampliación garantía	Puntuación
PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.	24.000,00	3 años	100
	60 puntos	40 puntos	
OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO, S.L.	29.353,00	3 años	89,06
	49,06 puntos	40 puntos	
NEOPARK CLM 2011, S.L.	26.180,00	3 años	95,00
	55 puntos	40 puntos	
BRICANTEL ESPAÑA, S.L.	24.964,34	3 años	97,68
	57,68 puntos	40 puntos	
KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS, S.L.	28.450,00	3 años	90,62
	50,62 puntos	40 puntos	
URBAN PARK MANCHA, S.L.	24.290,00	3 años	99,28
	59,28 puntos	40 puntos	
CONTENUR, S.L.	26.108,74	3 años	95,15
	55,15 puntos	40 puntos	
OURI ENTRETENIMIENTOS, S.L.	30.013,00	3 años	87,98
	47,98 puntos	40 puntos	
LICUAS, S.A.	30.222,99	3 años	87,65
	47,65 puntos	40 puntos	

En aplicación de lo establecido en el art. 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la clasificación de las proposiciones presentadas, por orden decreciente, es la siguiente:

1. NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.	100
2. NIF: B45889557 URBAN PARK MANCHA, S.L.	99,28
3. NIF: B49280720 BRICANTEL ESPAÑA, S.L.	97,68
4. NIF: B82806738 CONTENUR, S.L.	95,15
5. NIF: B02522381 NEOPARK CLM 2011 S.L.	95,00
6. NIF: B45704186 KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS S.L.	90,62
7. NIF: B70329321 OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO S.L.	89,06
8. NIF: B32425654 OURI ENTRETENIMIENTOS, S.L.	87,98
9. NIF: A78066487 LICUAS, S.A.	87,65

LOTE N.º 4. ÁREA DE JUEGOS INFANTILES LAS CAÑADILLAS (Valoración criterios adjudicación cláusula 10ª del PCAP)			
LICITADOR	Oferta económica (IVA excluido)	Ampliación garantía	Puntuación
PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.	31.500,00	3 años	100
	60 puntos	40 puntos	

HASH DEL CERTIFICADO:
AC07ECB100C882F0A3D1854B6901538F28F1A042
FECHA DE FIRMA:
12/12/2024

PUESTO DE TRABAJO:
Administrativo Contratación

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - https://sede.cuenca.es - Código Seguro de Verificación: 16001DOC2545A32DFD62BAE4EB9





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

NEOPARK CLM 2011, S.L.	32.620,00	3 años	97,94
	57,94 puntos	40 puntos	
BRICANTEL ESPAÑA, S.L.	38.128,15	3 años	89,57
	49,57 puntos	40 puntos	
KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS, S.L.	32.700,00	3 años	97,80
	57,80 puntos	40 puntos	

En aplicación de lo establecido en el art. 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la clasificación de las proposiciones presentadas, por orden decreciente, es la siguiente:

1. NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L. 100
2. NIF: B02522381 NEOPARK CLM 2011 S.L. 97,94
3. NIF: B45704186 KREALIA GESTIÓN DE ESPACIOS S.L. 97,80
4. NIF: B49280720 BRICANTEL ESPAÑA, S.L. 89,57

2. **Requerimiento de justificación de ofertas anormalmente bajas (LOTE 3): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.**

En cumplimiento del art. 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se dará a los licitadores “NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.” y “NIF: B45889557 URBAN PARK MANCHA, S.L.” (Lote n.º 3. Área canina en el parque Los Moralejos), audiencia de tres días hábiles, para que justifiquen su oferta, a través de:

- a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.
- b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras,
- c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201 de la LCSP.
- e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.

3. **Propuesta adjudicación, si procede (LOTE 1): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.**





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

Vista la valoración efectuada de los criterios de adjudicación, la Mesa de Contratación, por unanimidad, propone al Órgano competente del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, que la licitación convocada para la contratación del LOTE N.º 1. Área canina en el parque Los Príncipes, correspondiente a la licitación del suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas, se adjudique en favor de la Mercantil “NIF: B02522381 NEOPARK CLM 2011, S.L.”, en la cantidad de 29.240,00 euros, al que corresponde por I.V.A. (21%) la cuantía de 6.140,00,40 euros, totalizándose el importe de adjudicación en 35.380,40 euros, con un aumento del plazo de garantía en 3 años adicionales.

4. Propuesta adjudicación, si procede (LOTE 2): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.

Vista la valoración efectuada de los criterios de adjudicación, la Mesa de Contratación, por unanimidad, propone al Órgano competente del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, que la licitación convocada para la contratación del LOTE N.º 2. Área canina en el parque del Siglo XXI, correspondiente a la licitación del suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas, se adjudique en favor de la Mercantil “NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.”, en la cantidad de 24.000,00 euros, al que corresponde por I.V.A. (21%) la cuantía de 5.040.00 euros, totalizándose el importe de adjudicación en 29.040,00 euros, con un aumento del plazo de garantía en 3 años adicionales.

5. Propuesta adjudicación, si procede (LOTE 4): 58/2024 - Suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas.

Vista la valoración efectuada de los criterios de adjudicación, la Mesa de Contratación, por unanimidad, propone al Órgano competente del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, que la licitación convocada para la contratación del LOTE N.º 4. Área de juegos infantiles Las Cañadillas, correspondiente a la licitación del suministro e instalación de tres áreas caninas en diversos parques de la Ciudad y un área infantil en el parque del Barrio de Las Cañadillas, se adjudique en favor de la Mercantil “NIF: B30898472 PARQUES INFANTILES DEL LEVANTE, S.L.”, en la cantidad de 31.500,00 euros, al que corresponde por I.V.A. (21%) la cuantía de 6.615,00 euros, totalizándose el importe de adjudicación en 38.115,00 euros, con un aumento del plazo de garantía





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

en 3 años adicionales.

Yo, como Secretario, certifico.

FECHA DE FIRMA: 12/12/2024
HASH DEL CERTIFICADO: AC07ECB100C82F0A3D1854B6901538F28F1A042
PUESTO DE TRABAJO: Administrativo Contratación
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2545A32DFD62BAE4EB9





AYUNTAMIENTO DE CUENCA

Declaración responsable de ausencia de conflicto de intereses

DECLARO

1.- Que conozco el artículo 57 del Reglamento sobre las normas financieras aplicables al presupuesto general de la Unión Europea (Reglamento nº 966/2012), que refleja:

“1. Los agentes financieros y demás personas implicadas en la ejecución y gestión del presupuesto, incluidos los actos preparatorios al respecto, la auditoría o el control del presupuesto no adoptarán ninguna medida que pueda acarrear un conflicto entre sus propios intereses y los de la Unión.

De presentarse tal caso, el agente de que se trate se abstendrá de actuar y elevará la cuestión al ordenador delegado que, a su vez, confirmará por escrito la existencia de un conflicto de intereses. El agente de que se trate también informará a su superior jerárquico. En caso de que se constate la existencia de un conflicto de intereses, el agente de que se trate pondrá fin a todas las actividades relacionadas. El ordenador delegado adoptará personalmente cualquier otra medida complementaria que corresponda.

2. A los efectos del apartado 1, existirá conflicto de intereses cuando el ejercicio imparcial y objetivo de las funciones de los agentes financieros y demás personas a que se refiere el apartado 1 se vea comprometido por razones familiares, afectivas, de afinidad política o nacional, de interés económico o por cualquier otro motivo de interés común con el beneficiario”.

2.- Que conozco el Código de Conducta del empleado público tal y como viene reflejado en el Capítulo VI del Real Decreto Legislativo 5/2015, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público

3.- Que, a mi leal saber, no tengo conflicto de intereses con respecto a los operadores (licitadores) que han presentado oferta en esta licitación pública, bien como individuos bien como miembros de un consorcio, o con respecto a los subcontratistas propuestos.

Así mismo, CONFIRMO que si descubro o si se constata en el transcurso del proceso que tal conflicto existe o ha surgido, lo declararé inmediatamente a la mesa, y si se hallare un conflicto de intereses, dejaré de tomar parte en el proceso y en todas las actividades relacionadas.

FECHA DE FIRMA: 12/12/2024
HASH DEL CERTIFICADO: AC07ECB100C82F0A3D1854B6901538F1A042

PUESTO DE TRABAJO:
Administrativo Contratación

NOMBRE: MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001DOC2545A32DFD62BAE4EB9

