

MEMORIA VALORADA

REPARACIÓN BOMBEO SUMERGIBLE AGUA POTABLE DE ALBALADEJITO

Memoria valorada – Reparación Bombeo Sumergible de Agua Potable Albaladejito



PUESTO DE TRABAJO:
Firma externa en PDF

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC22210CFA88479BB4999
FECHA DE FIRMA: 09/06/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 70352F41061EDA4FF3C322094AF068BA70C3B38B

1. Objeto

La presente memoria valorada tiene por objeto definir, justificar y valorar técnicamente las actuaciones necesarias para la reparación del bombeo sumergible de agua potable de Albaladejito, con el fin de restituir las condiciones ordinarias de funcionamiento y garantizar la continuidad del servicio de abastecimiento.

El documento se redacta como base técnica para la contratación de los trabajos de reparación, incluyendo la descripción de las unidades de obra, mediciones estimadas, valoración económica y resumen presupuestario con aplicación de Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA.

2. Antecedentes y justificación de la necesidad

El bombeo de agua potable de Albaladejito está compuesto por dos bombas sumergibles trifásicas de 30 kW, instaladas a una profundidad aproximada de 75 m. Como consecuencia de las tormentas producidas en días anteriores, una de las bombas ha resultado averiada, quedando fuera de servicio.

La instalación queda, por tanto, funcionando únicamente con la bomba restante, lo que reduce la redundancia del sistema y aumenta el riesgo de desabastecimiento en caso de fallo de la segunda unidad. La reparación resulta necesaria y proporcionada para asegurar la continuidad del suministro de agua potable.

Además de la sustitución de la bomba averiada, se considera técnicamente necesario sustituir la tubería de impulsión de acero de 6 pulgadas, bridas, tornillería, cable eléctrico de alimentación, cable de sonda, derivación en T para derrame, válvula principal de compuerta, caudalímetro y determinados tramos de la acometida eléctrica, debido a su relación funcional directa con el bombeo y al estado de los elementos existentes.

3. Descripción de la instalación existente

- Pozo de bombeo de agua potable con dos bombas sumergibles trifásicas de 30 kW.
- Profundidad aproximada de instalación de las bombas: 75 m.
- Conducción de impulsión mediante tubería de acero de 6 pulgadas y accesorios.
- Alimentación eléctrica desde cuadro de maniobra mediante cableado hasta bomba sumergible.
- Sistema de control mediante sonda de nivel.
- Elementos hidráulicos de maniobra y control: derivación en T, válvula principal de compuerta y caudalímetro, tubería de impulsión.
- Cruce de línea aérea de alta tensión sobre la zona de bombeo, condicionando la ejecución de los trabajos de izado y montaje.

4. Solución técnica propuesta

La solución técnica consiste en la sustitución de la bomba averiada por una bomba sumergible trifásica nueva de 30 kW marca CAPRARI o similar para agua potable, de características equivalentes a la existente y compatible con la instalación hidráulica y eléctrica actual.

La actuación incluirá la renovación de los elementos asociados que resultan necesarios para garantizar la correcta ejecución de la reparación y la seguridad de funcionamiento del sistema: tubería de impulsión, bridas, tornillería, cableado, sonda, válvula principal, caudalímetro, derivación en T, acometida eléctrica, medios auxiliares y pruebas de puesta en marcha.

4.1. Trabajos preparatorios y acceso

Se realizará el replanteo de la actuación, señalización de la zona, preparación de medios auxiliares y reparación puntual del camino de acceso afectado por las lluvias, con el

fin de permitir la entrada de vehículos, personal, grúa o medios de izado, grupo electrógeno y materiales.

4.2. Condicionante por línea de alta tensión

Dado que sobre el bombeo cruza una línea aérea de alta tensión, será necesario solicitar a la compañía distribuidora el expediente de corte, descargo, consignación y posterior reposición del suministro. Los trabajos de izado y manipulación de elementos metálicos se coordinarán con dicho corte para garantizar la seguridad de la operación. Será responsabilidad de adjudicatario todo lo relacionado con este expediente y su pago a la compañía distribuidora si fuera preciso.

Durante el periodo de corte se dispondrá de un grupo electrógeno provisional para alimentar la bomba que permanece operativa, evitando interrupciones en el servicio de abastecimiento.

4.3. Sustitución de bomba, tubería y cableado

Se procederá al desmontaje e izado de la bomba averiada, retirada de la tubería existente y desconexión de los elementos eléctricos e hidráulicos afectados. Posteriormente se instalará la nueva bomba sumergible de 30 kW, junto con 60 m de tubería de acero de 6 pulgadas con bridas de unión, juntas y tornillería.

Se sustituirá el cable eléctrico de alimentación de la bomba desde el cuadro, con una longitud estimada de 70 m, así como el cable de la sonda de nivel, con una longitud estimada de 70 m. También se reparará la acometida eléctrica de alimentación de las dos bombas en una longitud aproximada de 12 m. esta acometida suministra energía eléctrica a las dos bombas que componen el sistema de bombeo.

4.4. Elementos hidráulicos y de control

La reparación incluye la sustitución de la derivación en T para derrame, la válvula principal de compuerta y el caudalímetro de la conducción, así como las piezas auxiliares necesarias para el correcto montaje, ajuste y estanqueidad de la instalación.

Así para el correcto funcionamiento del bombeo será necesario sustituir los siguientes elementos:

- 1 Codo de Fundición 100 mm a 90° ATFB000100
- 1 T de fundición 3 Bidas Ref ATFT100100
- 1 Carrete doble brida de Fundición 100 mm Ref. ATFB100100 de 10 cm de largo
- 1 Carrete doble brida de fundición 100 mm Ref. ATFB100300 de 30 cm de largo
- 1 Carrete doble brida de fundición 100 mm Ref. ATFB100400 de 40 cm de largo.
- 2 Carrete doble brida de fundición 100 mm Ref. ATFB1001000 de 100 cm de largo
- 1 Carrete de desmontaje de 100 mm Ref. CRP10100
- 2 Conexiones de junta mecánica Brida/Enchufe Ref. ATF100100
- 10 Juntas de goma de brida 100 mm Ref. JN060100
- 3 Cabezales roscados de 1" Ref. 7301080
- 4 Bandas de acero para cabezal embridado y roscado Ref. GA105133
- 3 llaves de paso de 1" Palanca Inox.
- 1 Ventosa de 1" con rosca metálica
- 150 Tornillos de 16 X 80 mm con tuerca y arandelas
- 2 Bidas universales 200 con tolerancia 222/250 mm LEYVA BM216257
- 4 Válvulas Belgicast de 100 de bidas Ref. RGV04701TS
- 1 Válvula Belgicast de 200 de bidas Ref. RGV04705TS
- 1 Caudalímetro CONHIDRA Modelo M1000 DN 100

5. Condiciones de ejecución

- Todos los materiales en contacto con agua potable deberán ser adecuados para agua dicho uso y compatibles con las condiciones de trabajo de la instalación.

- Las operaciones de izado, desmontaje y montaje se realizarán por personal especializado y con medios adecuados a la profundidad del pozo, al peso de la bomba y de la columna de impulsión.
- El corte de alta tensión deberá estar autorizado y coordinado con la compañía distribuidora, no iniciándose los trabajos condicionados por dicha línea hasta que exista consignación efectiva y condiciones de seguridad.
- El contratista deberá comprobar continuidad, aislamiento, protecciones, sentido de giro, estanqueidad, funcionamiento de sonda, maniobra eléctrica, caudalímetro y ausencia de fugas antes de entregar la instalación al servicio.

6. Plazo estimado

El plazo estimado máximo de ejecución de los trabajos será de 30 días naturales, condicionado a la autorización del corte de la línea de alta tensión por parte de la compañía distribuidora.

7. Gestión de residuos

Los elementos sustituidos, restos de tubería, cableado, tornillería, embalajes y demás residuos derivados de la actuación serán retirados de la zona de trabajo y gestionados conforme a su naturaleza, mediante gestor autorizado cuando proceda. La zona deberá quedar limpia y en condiciones adecuadas tras la finalización de los trabajos.

8. Presupuesto

El presupuesto se estructura diferenciando el Presupuesto de Ejecución Material, los Gastos Generales, el Beneficio Industrial y el IVA. Para la presente memoria se adopta un 13% en concepto de Gastos Generales y un 6% en concepto de Beneficio Industrial, aplicados sobre el Presupuesto de Ejecución Material.

PRESUPUESTO - REPARACIÓN BOMBEO SUMERGIBLE DE AGUA POTABLE DE ALBALADEJITO					
Nº	Descripción de la partida	Ud.	Med	Precio unitario	Importe PEM
1	Gestión del expediente de corte y reposición de alta tensión con distribuidora	Ud.	1	2.000,00 €	2.000,00 €
2	Grupo electrógeno provisional para mantenimiento del servicio durante corte AT incluida su conexión eléctrica y combustible para su funcionamiento.	Ud.	1	1.800,00 €	1.800,00 €
3	Desmontaje e izado de bomba averiada, tubería y elementos existentes.	Ud.	1	2.100,00 €	2.100,00 €
4	Suministro de bomba sumergible trifásica de 30 kW para agua potable según especificaciones.	Ud.	1	7.100,00 €	7.100,00 €
5	Montaje e instalación de bomba, acoples y prueba de funcionamiento	Ud.	1	1.250,00 €	1.250,00 €
6	Instalación tubería de acero de 6 pulgadas, bridas de unión y tornillería, totalmente instalada mediante camion grua.	m	60	90,00 €	5.400,00 €
7	Cable eléctrico III +TT de alimentación de bomba desde cuadro 25 mm2	m	70	35,00 €	2.450,00 €
8	Sondas de nivel y cable eléctrico totalmente instalado	m	70	6,00 €	420,00 €
9	Conjunto de elementos de fontanería descritos en memoria suministro e instalación incluida.	Ud.	1	4.500,00 €	4.500,00 €
10	Caudalímetro CONHIDRA Modelo M1000 DN 100	Ud.	1	2.400,00 €	2.400,00 €
11	Reparación de acometida eléctrica de alimentación de las dos bombas sustituyendo cable III+N+TT incluidas las ayudas de albañilería de apertura y tapado	m	12	110,00 €	1.320,00 €
12	Pequeña reparación del camino de acceso por daños de lluvias	Ud.	1	1.500,00 €	1.500,00 €
13	Puesta en marcha, comprobaciones eléctricas e hidráulicas	Ud.	1	300,00 €	300,00 €
14	Gestión de residuos, limpieza y retirada de materiales	Ud.	1	450,00 €	450,00 €
15	Seguridad y salud	Ud.	1	497,40 €	497,40 €
				Pres. de Ejecución Material	33.487,40 €
				Gastos Generales 13 %	4.353,36 €
				Beneficio Industrial 6 %	2.009,24 €
				Presupuesto Base sin IVA	39.850,00 €
				IVA 21 %	8.368,50 €
				Presupuesto Total	48.218,50 €

9. Presupuesto Base de Licitación

El presupuesto base de licitación de la actuación asciende a 48.218,50 €, IVA incluido.

En consecuencia, el importe del contrato se formula con un Presupuesto de Ejecución Material de 33.487,40 €, incrementado con Gastos Generales del 13%, Beneficio Industrial del 6% e IVA del 21%.

10. Conclusión

A la vista del estado de la instalación y de la avería producida en una de las bombas sumergibles de abastecimiento de agua potable, se considera técnicamente justificada la contratación de la reparación del bombeo de Albaladejito.

La actuación permitirá restituir la capacidad de reserva del sistema de bombeo, renovar elementos hidráulicos y eléctricos vinculados a la reparación y garantizar unas condiciones adecuadas de seguridad, funcionamiento y continuidad del abastecimiento.

Por todo ello, se propone la contratación de los trabajos descritos en la presente memoria valorada.

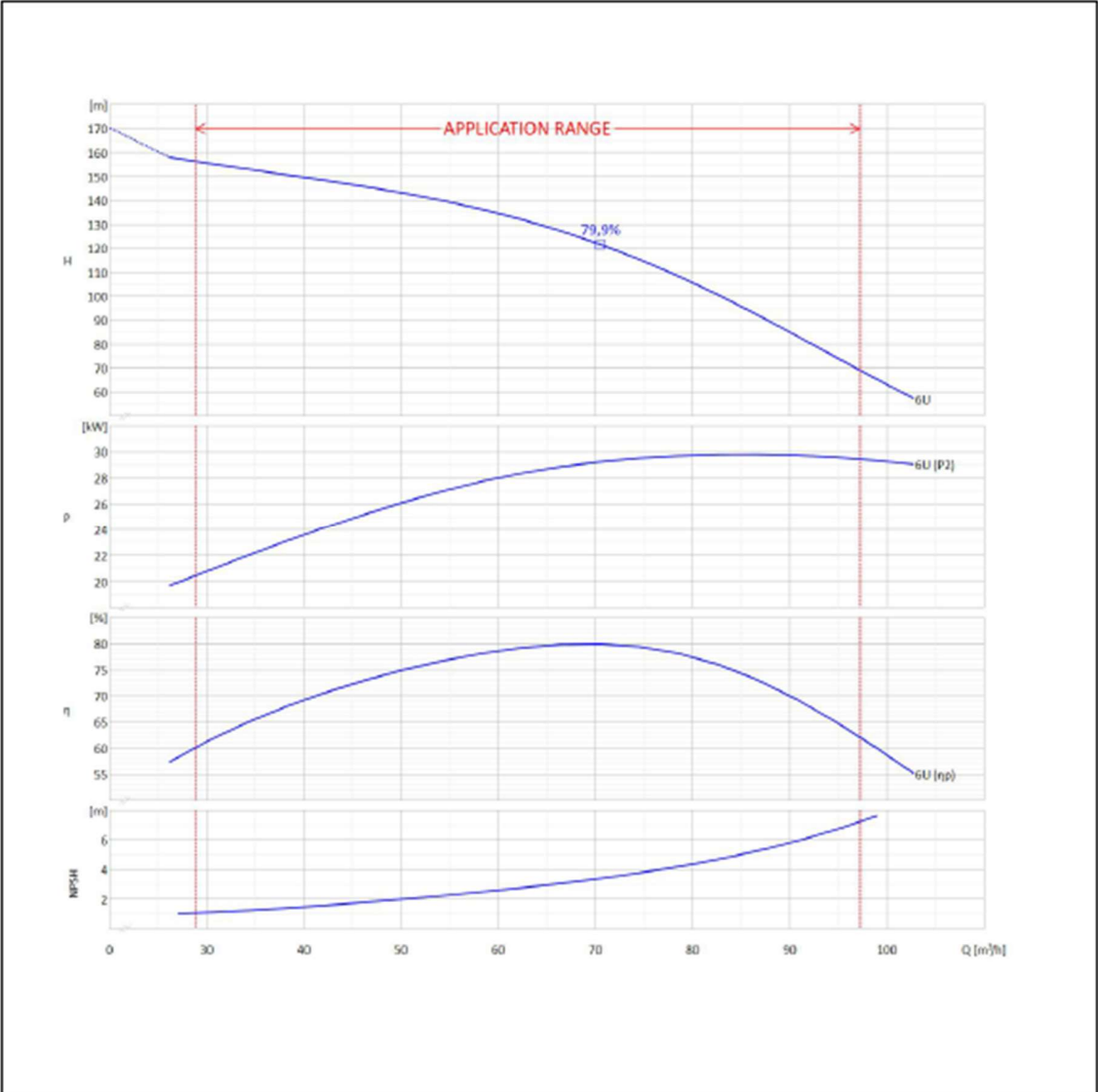
Cuenca, mayo de 2026



FICHA TÉCNICA

[illegible]

Tensión	400	V	Frecuencia	50	Hz	Caudal req.	-	Altura de impulsión	-
Potencia	30	kW	Nº polos	2		Modelo	E8P65/6U+MPC640A-9V		



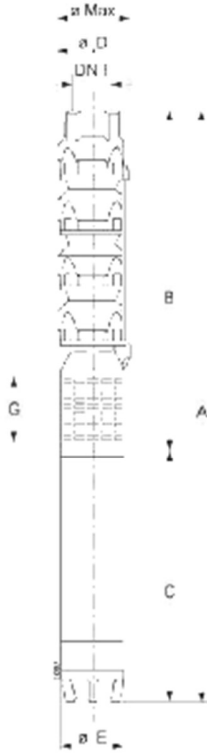
DATOS FUNCIONAMIENTO - ISO 9906:2012 3B -					
Q (m³/h)	H (m)	P (kW)	η (%)	NPSH (m)	Velocidad [1/min]

OFERTA No. alt. A/00	Pos. 15.1	Fecha 06/05/2026
----------------------	-----------	------------------

CAPRARI S.p.A. se riserva el derecho de efectuar modificaciones para mejorar sus productos en cualquier momento sin obligación de aviso previo. Prestaciones y dimensiones orientativas. - Copyright © 2016-2026 Caprari S.p.A. - All Rights Reserved.



Tensión	400	V	Frecuencia	50	Hz	Caudal	-	Altura de impulsión	-
Potencia	30	kW	Número	2		Modelo	E8P6S/6U+MPC640A-9V		



Dimensiones [mm]					
A	2510				
B	1235				
C	1275				
D	192				
E	143				
F	G6				
G	165,5				
Ø max	203				

