



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CUENCA



**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA ADJUDICACIÓN  
DEL SUMINISTRO DE ILUMINACIÓN ORNAMENTAL DE  
NAVIDAD 2023/2024.**



SERVICIO ELÉCTRICO  
MUNICIPAL DE CUENCA



NOMBRE:  
IZQUIERDO HONTECILLAS ISRAEL

PUESTO DE TRABAJO:  
TÉCNICO

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2DD5381286F808343AF  
FECHA DE FIRMA: 07/11/2023  
HASH DEL CERTIFICADO: 8E270C174CEB44E8402C6B618567ACC59E30648

## 1.- OBJETO DEL PLIEGO.-

Es objeto del presente pliego fijar los criterios y valoración económica de las condiciones para contratar con una empresa especializada el alquiler, montaje y mantenimiento de los arcos luminosos, letreros y motivos que tradicionalmente se cuelgan en las calles para resaltar las fiestas de navidad 2023/2024. Esto obedece al hecho de que el Servicio de Medio Ambiente, Sanidad, Consumo y Electricidad Municipal carece de medios para construir y suspender motivos luminosos navideños en las calles de la Ciudad, y la experiencia demuestra que este sistema es más costoso a largo plazo que alquilar las instalaciones. Otra variante sería comprar a los fabricantes, los arcos de iluminación; pero esta práctica acarrearía que todos los años se repetirían los motivos, cansando a los vecinos; sigue pues, siendo mejor solución alquilar la iluminación.

## 2.- SITUACIÓN.-

Las instalaciones se implantarán en diversas calles de la ciudad, las cuales se detallan en el punto 4 del presente Pliego.

## 3.- DURACIÓN DEL ALQUILER.-

El periodo de funcionamiento del alumbrado ornamental de navidad será desde el día que se acuerde por parte de la Corporación Municipal hasta el día 6 de Enero de 2024 inclusive. Para ello la instalación deberá estar acabada y legalizada con el margen suficiente para contratar el suministro eléctrico por parte del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca con alguna empresa comercializadora de energía eléctrica.

## 4.- DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN.-

Los elementos a contratar en régimen de alquiler son los siguientes:

| CALLE                    | Nº Arcos | Ancho (m) | Largo (m) | Pot. Max. Arco (W) | Pot. Max. Calle (W) |
|--------------------------|----------|-----------|-----------|--------------------|---------------------|
| Plz. De la Hispanidad    | 3        | 28        | 50        | 4200               | 12600               |
| José Cobo                | 2        | 16        | 70        | 6720               | 13440               |
| Cervantes                | 5        | 9,5       | 88        | 2508               | 12540               |
| Plz. De Xúcar            | 4        | 32        | 43        | 3096               | 12384               |
| Carretería               | 15       | 11,5      | 310       | 2852               | 42780               |
| Plz. De la Constitución  | 2        | 30        | 80        | 10800              | 21600               |
| Hurtado de Mendoza       | 3        | 14        | 45        | 2520               | 7560                |
| Sánchez Vera             | 2        | 7,7       | 54        | 2494               | 4988                |
| Cardenal Gil de Albornoz | 2        | 9,5       | 65        | 3705               | 7410                |





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CUENCA



|                             |    |     |      |      |       |
|-----------------------------|----|-----|------|------|-------|
| Alonso Chirino              | 2  | 8,5 | 62,5 | 3187 | 6374  |
| José Luis Álvarez de Castro | 2  | 7,5 | 70   | 3150 | 6300  |
| Poeta Diego Jesús Jiménez   | 4  | 7,8 | 90   | 4212 | 8424  |
| Diego Jiménez               | 4  | 7,8 | 90   | 4212 | 8424  |
| Fermín Caballero            | 16 | 19  | 390  | 4168 | 66690 |
| Fray Luis de León           | 2  | 9   | 55   | 3712 | 7425  |
| Federico García Lorca       | 6  | 5   | 115  | 1437 | 8625  |

Las lámparas empleadas serán de tecnología LED, y los colores de las mismas así como las formas de los arcos serán de libre criterio de los ofertantes, reservándose el Ayuntamiento la elección de las más adecuadas.

Los elementos eléctricos a instalar (lámparas, conductores, partes metálicas, cuadros de protección, etc.), cumplirán lo dispuesto en el articulado y en las instrucciones técnicas del "Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión" en vigor, así como del "Reglamento de Eficiencia Energética en Instalaciones de Alumbrado Exterior".

#### **5.- ATENCIÓN DE LAS INSTALACIONES.-**

El adjudicatario asignará a las instalaciones descritas anteriormente, un equipo especializado, encargado de su mantenimiento y conservación.

#### **6.- DOCUMENTACIÓN.-**

El adjudicatario legalizará las instalaciones ante la Delegación en Cuenca de la Consejería de Desarrollo Sostenible, corriendo por su cuenta las tasas establecidas.

El adjudicatario está obligado a contratar por su cuenta a un Organismo de Control Autorizado de entre los reconocidos por la Delegación de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Cuenca, para que dicho Organismo realice la Inspección Inicial Reglamentaria de la instalación ornamental a ejecutar, según las especificaciones marcadas por el Reglamento de Eficiencia Energética en Instalaciones de Alumbrado Exterior, si ello fuera preceptivo.

#### **7.- PRECIO.-**

El importe, que sirve de presupuesto base de licitación para la presente adjudicación, incluidas las operaciones de montaje, conexión, mantenimiento y retirada de las instalaciones, así como el coste de alquiler de las mismas, es de **66.308,00 €**, lo que supone un valor estimado de contrato de **CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS EUROS (54.800,00 €)**, I.V.A. del 21% EXCLUIDO,



FECHA DE FIRMA: 07/11/2023  
HASH DEL CERTIFICADO: 8E270C174CEB44E8402CC6B618567AC059E30648

PUESTO DE TRABAJO:  
TÉCNICO

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2DD5381286F808343AF

NOMBRE:  
IZQUIERDO HONTEGILLAS ISRAEL





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CUENCA



lo que se ajusta al valor real total de los contratos sucesivos similares adjudicados durante el ejercicio precedente o durante los 12 meses previos, ajustado en función de los cambios de cantidad o valor previstos para los 12 meses posteriores al contrato inicial.

Este presupuesto de licitación no precisa desglose de costes directos e indirectos y otros eventuales gastos porque lo que se pretende es el arrendamiento de instalaciones eventuales y su mantenimiento.

Para ese presupuesto base de licitación no existe implicación directa de costes salariales.

## **8.- SOLVENCIA ECONÓMICO-FINANCIERA Y TÉCNICA.-**

Conforme a los artículos Art. 116.4 y 74-76 y 86-91 de Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los licitadores podrán acreditar su solvencia indistintamente mediante la presentación de la clasificación Grupo P, subgrupo 1, categoría 1, o bien acreditando el cumplimiento de los siguientes requisitos específicos de solvencia:

-Solvencia económica-financiera:

a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

b) En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente (respecto a este punto, el seguro que la empresa licitadora tendría que tener suscrito y en vigor, será por una cuantía mínima de 900.000,00 €).

c) Por indicación de la Intervención Municipal, además se deberán presentar las cuentas anuales presentadas en el registro mercantil, así como una declaración donde se haga constar tanto el fondo de maniobra que deberá ser positivo, así como el coeficiente de solvencia superior a 1.

-Solvencia técnica:



FECHA DE FIRMA: 07/11/2023  
HASH DEL CERTIFICADO: 8E270C174CEB44AE8402CC6B618567AC059E30648

PUESTO DE TRABAJO: TÉCNICO  
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2DD5381286F808343AF

NOMBRE: IZQUIERDO HONTECILLAS ISRAEL





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CUENCA



a) Una relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de como máximo, los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia, los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los suministros pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación, los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente (en relación a este punto, para que la solvencia técnica se considere como adecuada, la empresa licitadora deberá acreditar en relación a este punto, mediante los correspondientes certificados o copias de los contratos suscritos, el haber realizado al menos diez instalaciones al año, de las características objeto del contrato que nos ocupa (a justificar los tres últimos años: 2022, 2021 y 2020), por importe unitario por contrato, igual o superior al importe base de licitación reflejado en el presente Pliego; en el caso de que la empresa licitadora no haya cumplido los tres años de antigüedad desde su fundación, deberá acreditar que en los meses que lleve de facturación, ha suscrito contratos superiores al importe base de licitación, en una proporción suficiente a la cantidad de diez contratos por año).

## 9.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.-

a) Baja sobre el precio base de licitación, hasta un máximo de **55 puntos**, mediante aplicación de la siguiente fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓN} = 55 \times \frac{\text{Menor Precio Ofertado}}{\text{Precio Ofertado a Valorar}}$$

LA BAJA MAYOR ADMITIDA SERÁ DEL 20%; CUALQUIER BAJA SUPERIOR AL 20% NO TENDRÁ MEJOR PUNTUACIÓN (POR TANTO EL IMPORTE MÍNIMO QUE SE TENDRÁ EN CUENTA A LA HORA DEL CÁLCULO LAS PUNTUACIONES MEDIANTE LA FÓRMULA ANTERIOR SERÁ DE 43.840,00 € I.V.A. DEL 21% EXCLUIDO).

Aquellas ofertas que sean iguales o superiores al precio base de licitación serán puntuadas con **0 puntos**.



FECHA DE FIRMA: 07/11/2023  
HASH DEL CERTIFICADO: 8E270C174CEB44E8402C6B618567AC059E30648

PUESTO DE TRABAJO:  
TÉCNICO

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC2DD5381286F808343AF

NOMBRE:  
IZQUIERDO HONTECILLAS ISRAEL





EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CUENCA



b) Por calidad de la instalación y diseño de la iluminación ornamental ofertadas, especificadas con Memoria Técnica, Planos, Mediciones y Bocetos, hasta un máximo de **40 puntos**.

c) Por mejoras en cuanto a la cantidad y calidad de unidades de la iluminación ornamental, en cualquiera de sus categorías (arcos, portadas, letreros, etc.), hasta un máximo de **5 puntos**, distribuidos de la siguiente manera:

- \*Por cada arco de más de ocho metros de longitud se asignarán 0,3 Puntos.
- \*Por cada letrero luminoso de más de seis metros de longitud se asignarán 0,2 Puntos.
- \*Por la decoración ornamental con letrero luminoso de la fachada de la Casa Consistorial se asignarán 1 Punto.
- \*Por la instalación de la Estrella luminosa en el Belén municipal se asignarán 0,4 Puntos.
- \*Por la instalación de un photocall luminoso se asignarán 0,7 Puntos.
- \*Por la idoneidad de los motivos luminosos propuestos referidos a su calidad y a que tengan una temática navideña adecuada se asignará 1 Punto.

Cuenca, a la fecha de la firma electrónica  
EL TÉCNICO ESPECIALISTA EN ELECTRICIDAD MUNICIPAL.

Fdo. Israel Izquierdo Hontecillas.

