



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **8/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-02-2022 a las 12:38 horas.



**Ejecución y puesta en servicio de instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo, así como su posterior gestión y mantenimiento, en el Complejo Polideportivo "Luis Ocaña" y en el Pabellón Polideportivo "San Fernando".**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 338.566,12 EUR.

→ **Importe** 409.665 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 338.566,12 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución de las obras y puesta en servicio de las instalaciones fotovoltaicas es de OCHO MESES desde la fecha en que sea efectuada la comprobación del replanteo. La duración de la gestión y mantenimiento de las instalaciones ejecutadas, será de CINCO AÑOS desde la fecha de la firma del contrato.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Instalación eléctrica

→ **Lugar de ejecución** ES423 Cuenca CD Luis Ocaña y PPM San Fernando Cuenca

→ **Clasificación CPV**

→ 45261215 - Revestimiento de cubiertas con placas solares.

→ 50532000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Luis Ocaña.pdf**

→ **San-Fernando.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IGA%2FLeol6xCXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IGA%2FLeol6xCXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.cuenca.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gT5wXPFgQskQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gT5wXPFgQskQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16001) Cuenca España  
→ ES423

## Contacto

→ Teléfono +034 969176100  
→ Fax +034 969235451  
→ Correo Electrónico [contratacion@cuenca.es](mailto:contratacion@cuenca.es)

## Proveedor de Pliegos

→ PLACSP y Ayuntamiento de Cuenca

## Proveedor de Información adicional

→ Sección de Contratación Ayuntamiento de Cuenca

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/03/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16001) Cuenca España

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16001) Cuenca España

## Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16001) Cuenca España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono +034 969176100  
→ Fax +034 969235451  
→ Correo Electrónico [contratacion@cuenca.es](mailto:contratacion@cuenca.es)

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

## Dirección Postal

→ Alcalá  
→ (28014) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono +034 915241242  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/03/2022 a las 14:00

## Otros eventos

### Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 23/03/2022 a las 12:00 horas  
→ Documentación técnica

### Lugar

→ Telemática en sede [zoom.us](https://zoom.us)

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16001) Cuenca España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Telemática en sede zoom.us

### Sobre A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 23/03/2022 a las 11:30 horas

### Lugar

→ Telemática en sede zoom.us

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16001) Cuenca España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Telemática en sede zoom.us

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Ejecución y puesta en servicio de instalaciones fotovoltaicas de autoconsumo, así como su posterior gestión y mantenimiento, en el Complejo Polideportivo "Luis Ocaña" y en el Pabellón Polideportivo "San Fernando".**

→ Valor estimado del contrato 338.566,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 409.665 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 338.566,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261215 - Revestimiento de cubiertas con placas solares.

→ 50532000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de las obras y puesta en servicio de las instalaciones fotovoltaicas es de OCHO MESES desde la fecha en que sea efectuada la comprobación del replanteo. La duración de la gestión y mantenimiento de las instalaciones ejecutadas, será de CINCO AÑOS desde la fecha de la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ CD Luis Ocaña y PPM San Fernando

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (16001) Cuenca España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Todo el material retirado por obsolescencia o mantenimiento, proveniente de las instalaciones objeto del presente contrato, se gestionará por empresa o entidad autorizada para el tratamiento y reciclaje de ese tipo de residuos.

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ I\*-2-Instalaciones eléctricas(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La visita a las instalaciones se realizará el día 1 de marzo de 2022, a las 11 horas, en el Polideportivo San Fernando. Se deberá presentar el justificante de asistencia. Si no se ha realizado la visita se EXCLUIRÁ al licitador.

→ No prohibición para contratar

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso,

dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

- Técnicos o unidades técnicas - El licitador deberá comprometerse a adscribir para la ejecución del contrato: - 3 titulados superiores dentro de la rama de Arquitectura o Ingeniería. - 1 encargado de obra con experiencia de al menos 5 años en obras similares. - 1 Instalador electricista habilitado El licitador deberá aportar copia de los títulos habilitantes en el caso de los titulados superiores e instalador electricista y certificado de la empresa en que haya trabajado el encargado de obras.
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Las empresas licitadoras deberán estar en posesión de las siguientes certificaciones: - ISO 9001:2015 - ISO 14001:2015 - ISO 45001:2018

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 900.000,00 €.
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al presupuesto base de licitación.
- Otros - Las Sociedades Mercantiles, además deberán aportar las cuentas anuales presentadas en el registro mercantil, así como una declaración donde se haga constar tanto el fondo de maniobra que deberá ser positivo, así como el coeficiente de solvencia superior a 1.

### Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Sobre A
- Descripción Sobre A

### Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Sobre B
- Descripción Sobre B

### Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Sobre C

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación plazo garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Baja sobre el precio de licitación
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
- Reducción plazos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Reducción tiempo de respuesta
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

...

- Propuesta técnica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Sección de Contratación Ayuntamiento de Cuenca**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

### Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuenca**

### Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional
- Descripción de Programas de Financiación 2017 2 DUSI 1. REHABILITACIÓN ENERGÉTICA. ENERGÍAS RENOVABLES.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000008187207 | UUID 2022-476993 | SELLO DE TIEMPO Fechamar, 22 feb 2022 12:38:44:299 CET N.Serie  
168206593402583583074965015793029575708 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020