

## PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA CONTRATO DE SERVICIOS

Procedimiento de adjudicación: ABIERTO

Tramitación: ORDINARIA

Varios criterios de adjudicación

No sujeto a regulación armonizada

Sujeto a recurso especial en materia de contratación

Sin división en lotes

**REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR**

**PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia**

.....

**1ª.- OBJETO:** Adjudicación, mediante procedimiento abierto, del contrato de prestación de los servicios de redacción de proyecto, estudio seguridad, dirección obra, dirección de la ejecución de la obra y coordinación de seguridad y salud y proyecto y control arqueológico para la restauración del Arco de Bezudo, Foso y Tramo de Muralla en la Hoz del Río Huécar, conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por el Jefe del Sección del Servicio Municipal de Conservación y Mantenimiento de Vías y Espacios Públicos, Edificios y Equipamientos Municipales, D. Juan José Arteaga Martínez.

**ACTUACIÓN:** Obras de restauración en el arco del Bezudo, foso y tramo de la muralla en la Hoz del río Huécar.

**CONTRATO ASOCIADO:** Servicios de redacción de proyecto técnico, estudio de seguridad, dirección de obra, dirección de la ejecución de la obra y coordinación de seguridad y salud y proyecto control arqueológico para la restauración del Arco de Bezudo, Foso y Tramo de Muralla en la Hoz del Río Huécar

**PROYECTO:** C14.I04.P03 - Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico.

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

SUBPROYECTO: C14.I04.P03.PROVISIONAL.S25 Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico (Cuenca)  
COMPONENTE PRTR 14. Plan de modernización y competitividad del sector turístico  
MEDIDA. INVERSIÓN 4 (I4). Actuaciones especiales en el ámbito de la competitividad.  
SUBMEDIDA 3: Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico.

Este contrato está financiado por la Unión Europea, Fondos NextGenerationEU, a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (PRTR Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia). En consecuencia, se incorporan en los pliegos los requerimientos exigidos en las ordenes HFP/1030/2021 y HFP/1031/2021 por las que se configura el sistema de gestión del PRTR, viniendo obligados los licitadores y el adjudicatario a cumplir lo que se determina en las normas citadas. Los contratistas y, en su caso, subcontratistas, deberán suscribir las declaraciones responsables que se incorporan como anexo a los pliegos, siendo éste un requisito imprescindible para la ejecución del contrato y cuyo cumplimiento habrán de declarar todos los licitadores en el momento de presentación de ofertas.

La inversión I4 incluye un conjunto de medidas destinadas a mejorar la competitividad del sector turístico. El contrato de referencia se enmarca en la actuación específica: mantenimiento y la rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico, incluidas la rehabilitación ecológica del patrimonio, la rehabilitación y el uso de espacios con tecnologías inteligentes y la mejora de la accesibilidad de los lugares.

Se espera que esta medida no cause un perjuicio significativo a objetivos medioambientales a efectos de lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) 2020/852, teniendo en cuenta la descripción de las medidas y las medidas de mitigación expuestas en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia español de conformidad con la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo».

La implementación de la inversión estará terminada, a más tardar, el 30 de junio de 2026 (Objetivo CID<sup>1</sup> 228 Proyectos de rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico actual o futuro, que deberán cumplir la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo» (DO C 58 de 18.2.2021)

<sup>1</sup> Council Implementing Decision (CID) DECISIÓN DE EJECUCIÓN DEL CONSEJO relativa a la aprobación de la evaluación del plan de recuperación y resiliencia de España COM (2021) 322 final. ANEXO revisado de la DECISIÓN DE EJECUCIÓN DEL CONSEJO por la que se modifica la Decisión de Ejecución del Consejo (UE) (ST 10150/2021; ST 10150/2021 ADD 1 REV 1), de 13 de julio de 2021, relativa a la aprobación de la evaluación del plan de recuperación y resiliencia de España

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Etiquetado climático y medioambiental asignado a la medida

Campo de Intervención: 130 Protección, desarrollo y promoción del patrimonio cultural y el turismo

Porcentaje de contribución a objetivos climáticos 0%

Porcentaje de contribución a objetivos medioambientales 0%

En caso de discrepancia entre los documentos contractuales, prevalecerá el presente Pliego.

CPV:

- 71242000-6 – Elaboración de Proyectos y diseños. Presupuestos
- 92520000-2 – Servicios de museos y de preservación de lugares y edificios históricos
- 71520000 - Servicios de supervisión de obras
- 71317200 - Servicios de salud y seguridad
- 71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
- 71200000-0 Servicios de arquitectura y servicios conexos.
- 71220000-6 Servicios de diseño arquitectónico.
- 71221000-3 Servicios de arquitectura para edificios.
- 71240000-2 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
- 71351914-3 Servicios arqueológicos.
- 71400000-2 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.
- 71520000-9 Servicios de supervisión de obras.

En la documentación preparatoria del presente contrato se justifican, conforme a lo señalado en el artículo 28 de la LCSP los fines institucionales, la naturaleza y extensión de las necesidades administrativas a satisfacer mediante el mismo, la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, así como los factores de todo orden tenidos en cuenta.

**La presente contratación no se divide en lotes.** No se contempla la división en lotes, y consiguiente ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes, debido a que se dificultaría la ejecución, pues el tamaño y las características de la propia actuación, y su división la haría económicamente inviable para los contratistas, y/o más costosa para las arcas del Excmo. Ayuntamiento.

Igualmente, se hace constar que para su correcta ejecución es necesaria la coordinación de la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que se vería imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

Además, haría que la ejecución de la prestación del servicio aumentara su complejidad, siendo más onerosa desde el punto de vista técnico. La necesidad de coordinar a los diferentes contratistas para los diversos lotes podría conllevar gravemente el riesgo de socavar la ejecución adecuada del servicio, o podría suponer un aumento en los plazos de ejecución, y no se podría

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

cumplir la planificación en el tiempo que se incorpora en los Pliegos.

La motivación de integrar la prestación objeto del contrato en un único lote se basa en el principio rector básico de la contratación pública, que es la eficiente utilización de los fondos públicos y, que conlleva, buscar la mayor racionalización en la ejecución de las prestaciones. En este sentido se entiende que la contratación de servicios descritos como un único lote permitiría optimizar los recursos y mejorar la eficacia y eficiencia de los servicios municipales.

Así mismo, y considerando la cuantía del contrato y su tipología, se estima que la ejecución del contrato en su integridad es asumible por una PYME, consiguiendo el objetivo pretendido por la Ley de Contratos del Sector Público, de promoción de las PYMES.

**2ª.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** El órgano de contratación competente es la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca (Plaza Mayor, 1, 16001 Cuenca, e-mail: [contratacion@cuenca.es](mailto:contratacion@cuenca.es)), en virtud de las facultades que le confieren los artículos 61 y Disposición adicional segunda de la LCSP 9/2017.

El Excmo. Ayuntamiento de Cuenca tiene la facultad para adjudicar el correspondiente contrato administrativo y, en consecuencia, ostenta las prerrogativas de interpretarlo, resolver las dudas que ofrezca su ejecución, modificarlo y acordar su resolución, con sujeción a la normativa aplicable. Los acuerdos que a este respecto dicte serán ejecutivos, sin perjuicio de los supuestos previstos en los artículos 39 y siguientes de la Ley de Contratos del Sector Público.

La decisión de no adjudicar o celebrar el contrato o el desistimiento del procedimiento podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización. En estos casos se compensará a los candidatos aptos para participar en la licitación o licitadores por los gastos en que hubiesen incurrido en la forma prevista en el anuncio o en el pliego o, en su defecto, de acuerdo con los criterios de valoración empleados para el cálculo de la responsabilidad patrimonial de la Administración, a través de los trámites del procedimiento administrativo común.

Sólo podrá adoptarse la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato por razones de interés público. El desistimiento deberá estar fundado en una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las reguladoras del procedimiento de adjudicación.

### 3ª.- PRESUPUESTO:

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	
Importe sin IVA	178.500,00 euros
IVA (21%)	37.485,00 euros
Importe con IVA	215.985,00 euros

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Teniendo en cuenta las previsiones económicas al día de la fecha de la Subvención Mantenimiento y Rehabilitación Patrimonio Histórico de uso Turístico (Real Decreto 1074/2021), donde se partía de una cantidad total de 3 millones de euros, se refleja en el cuadro siguiente la previsión/estimación económica a tener en cuenta en el proyecto a redactar:

DATOS ECONÓMICOS OBRAS (3 LOTES)	
PEM (3 LOTES)	1.500.000,00 €
13% GG	195.000,00 €
6% BI	90.000,00 €
PEC	1.785.000,00 €
21% IVA	374.850,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>2.159.850,00 €</b>

#### NOTAS AL PRESUPUESTO DEL PROYECTO A REDACTAR:

1. En la base imponible de los precios del presupuesto se consideran contenidos los conceptos de Gastos Generales y el Beneficio Industrial del contratista de la parte del contrato relativa a las obras.
2. En los proyectos técnicos que se redacten y que sirva de base para la ejecución de las obras, deberán contemplarse de forma expresa los conceptos citados (13% de GG y 6% de BI) en el apartado correspondiente del Presupuesto.
3. Los importes asignados son orientativos, establecidos como gastos máximos de la actuación. En el proyecto técnico se definirán los importes reales en base a los criterios del proyectista y la medición realizada al efecto. Por ello, el importe de las obras a ejecutar que se contemplen en el proyecto, deberá estar contenido en dicho precio, incluyendo los conceptos de gastos generales y beneficio industrial, como ya se ha indicado.

Teniendo en cuenta todo ello, el presupuesto de licitación de los servicios objeto de esta contratación se resumen en la tabla siguiente:

	TIPO	PORCENTAJE	PRECIO LICITACION (SIN IVA)	PRECIO LICITACIÓN (CON IVA)
REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR	PROYECTO	60%	107.100,00 €	129.591,00 €
	DIRECCIÓN FACULTATIVA	40%	71.400,00 €	86.394,00 €
SUMAS		100%	178.500,00 €	215.985,00 €

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

El adjudicatario final del contrato deberá asumir los costes derivados de los compromisos en materia de comunicación, encabezamientos y logos a los que se refiere el art. 9 de la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Next GenerationUE (ver apartado siguiente).

En el precio ofertado, se entenderán incluidas cuantas modificaciones y refundidos deriven de la necesidad de cumplimentar las prescripciones correspondientes, dictadas por los Organismos Competentes correspondientes, inclusive la cumplimentación favorable de Prescripciones dictadas por los Organismos Competentes correspondientes, a la Firma del acta de Recepción y el Informe Favorable del Organismo de Control autorizado.

En el precio ofertado por la empresa se entenderán incluidos todos los honorarios, no pudiendo añadirse ninguna otra cuantía referida a gastos varios como: kilometraje, dietas, tasas o visados colegiales, ni medios auxiliares o estudios que el Licitador precise para el correcto desempeño de los trabajos, que correrán de su cuenta, en cualquier caso.

**4ª.- FINANCIACIÓN DEL CONTRATO:** Existe consignación presupuestaria suficiente a tenor del informe de la Intervención General núm. RC220250002692, de fecha 24 de Abril de 2025.

La partida presupuestaria de referencia es: 01 3361 63200 (INV. REPOSICION EDIFICIOS Y CONSTRUCC.).

Este contrato está financiado por la Unión Europea, Fondos NextGenerationEU, a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (PRTR Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia).PROYECTO: C14.I04.P03 - Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico.

**5ª.- DURACIÓN DEL CONTRATO:** Se establecen los siguientes plazos de ejecución del contrato:

- a) Estudios previos y redacción del proyecto: SESENTA (60) DÍAS naturales, cuyo cómputo empezará a contarse desde el día siguiente a la formalización del contrato.

Siempre que esté debidamente acreditado por el Adjudicatario, no será tenido en cuenta a efectos de cómputo del plazo de esta primera fase el tiempo que los colegios profesionales tardan en realizar el visado de la documentación presentada, entendiendo este tiempo como el transcurrido desde la presentación en los colegios por el personal del

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



Adjudicatario hasta su efectivo visado.

Dentro de este plazo deben realizarse cuantas consultas se entiendan necesarias a los Servicios Técnicos Municipales, así como al Servicio de Cultura de la Delegación Provincial en Cuenca de la Consejería de Educación, Cultura y Deportes, sin considerarse a efectos de ampliación de plazo, excepto causa debidamente justificada.

El tiempo dedicado por el personal del Ayuntamiento a la revisión y comprobación de la documentación provisional será descontado.

- b) Funciones de Dirección Facultativa (incluyendo los trabajos arqueológicos y de restaurador): Coincidente con el plazo de ejecución de las obras que deben haber finalizado el 30 de junio de 2026, por lo recogido en el Real Decreto 519/2024, de 4 de junio, por el que se modifican el Real Decreto 1074/2021, de 7 de diciembre; el Real Decreto 1118/2021, de 21 de diciembre; el Real Decreto 449/2022, de 14 de junio; y el Real Decreto 1011/2022, de 5 de diciembre, por los que se regula la concesión directa de subvenciones en materia turística, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

El Excmo. Ayuntamiento de Cuenca se reserva el derecho de poder rescindir el contrato en cualquier momento del periodo de duración del mismo, siempre que sea en base a un interés público debidamente justificado.

La ejecución material de los servicios se realizará con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en el contrato, en el pliego de prescripciones técnicas que define los trabajos y en la propuesta que el adjudicatario haya hecho en su oferta.

El adjudicatario deberá prestar los diferentes servicios contratados aplicando siempre la diligencia exigible a las buenas prácticas del sector y conforme a las instrucciones que en interpretación del contrato diese el responsable del contrato o el órgano de contratación.

Las actuaciones de seguimiento y control de la ejecución material del contrato se realizarán sin perjuicio de los controles administrativos sobre la ejecución formal y documental del contrato que realicen los Servicios municipales, que a su vez podrán solicitar al responsable municipal del contrato comprobaciones puntuales del cumplimiento por parte del adjudicatario de determinadas obligaciones y cuantos informes estimen oportunos para comprobar el grado de cumplimiento del contrato por parte del adjudicatario.

**6ª.- FORMA DE ADJUDICACIÓN:** La adjudicación se realizará ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio y utilizando el procedimiento abierto, pudiendo todo empresario interesado presentar proposición,

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores, conforme a los artículos 131, 145.3.g), 145.4 y 156 de la LCSP, sin división en lotes, debidamente justificado conforme establece los artículos 99.3 y 116.4.g) del citado texto legal.

Al tratarse de un contrato con prestaciones de carácter intelectual, los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas

**7ª.- CAPACIDAD PARA CONTRATAR:** Están capacitados para contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional o, en los casos en que así lo exija la LCSP, se encuentren debidamente clasificadas.

Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

En cuanto a las empresas no comunitarias se estará a lo dispuesto en el art. 68 LCSP.

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Los que concurran a la licitación podrán hacerlo por sí o representados por personas autorizadas, en los términos que establece la vigente legislación sobre Contratos del Sector Público.

La Administración podrá contratar con uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto (sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato en su favor), los cuales responderán solidariamente ante la Administración y ante la cual nombrarán un representante o apoderado único.

No podrán concurrir a la licitación aquellas empresas que hubieren participado en la elaboración de las especificaciones técnicas a que se refiere el presente contrato, siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras. (**art. 70.1 LCSP**).

**8ª.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:** Obtendrá la mejor puntuación la propuesta que presente mejor relación calidad-precio. Esto es, la que mayor número de puntos acumule

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



sumando las puntuaciones de los criterios de adjudicación, todos ellos de valoración automática.

Al tratarse de un contrato con prestaciones de carácter intelectual, los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas (art. 145.4 LCSP).

**CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES. 100 puntos (100%):**

**A) Composición del equipo, experiencia y currículum de sus miembros. Hasta 60 puntos (60%):**

Los 60 puntos de este apartado se repartirán en función de la experiencia acreditada (para ciertos miembros del equipo), o el aumento de experiencia por encima del requisito mínimo exigible (para el jefe del mismo).

Es requisito del pliego técnico la acreditación, por parte del licitador o jefe del equipo principal, de experiencia demostrable en los últimos 3 años -en proyecto + DF, sea como profesional único o al menos principal-, en una o más obras similares o asimilables a la que es objeto de esta iniciativa -según describe el propio pliego y con un importe mínimo de 124.950,00 euros de presupuesto de ejecución, sin IVA.

Se pretende, ahora, valorar adicionalmente la participación de esos profesionales, a través de su experiencia en actuaciones sobre Bienes de Interés Cultural.

Para ello, el criterio de baremo será acreditar que disponen de un alto grado de conocimiento y experiencia que requiere la ejecución de este proyecto.

El desglose de estos puntos para aquellos perfiles profesionales a los que les será posible esta acreditación es así:

- a) **Arquitecto, Jefe del equipo.** Participación como proyectivas en proyectos básico o de ejecución de restauración o rehabilitación en monumentos declarados BIC o en edificios catalogados con proyección integral en conjuntos históricos declarados por la Ley 16/1985 de 25 de junio del Patrimonio Histórico Español o legislación autonómica de patrimonio de aplicación.

Se otorgará un máximo de 10 puntos, por cada una de las actuaciones presentadas.

No hay límite de actuaciones a presentar, pero sí un máximo acumulable de puntos 30.

**PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS**

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Para cada actuación se valorará:

- (a) Autoría del proyecto. Hasta 5 puntos, por cada uno, en regla de tres proporcional, según el párrafo siguiente.
- (b) Participación como DO en la ejecución de la obra. Hasta 5 puntos, si corresponde a obra terminada, y también en regla de tres proporcional según el párrafo siguiente.

En las actuaciones a acreditar (tanto autoría de proyecto como dirección de obra), en que el candidato participe, (no intervenga sólo), únicamente para el caso de que haya en el equipo más de dos participantes de similar categoría profesional (más de dos arquitectos), se establecerá el % de participación del candidato respecto del conjunto de participantes, y se aplicará ese % a los apartados a) y b) anteriores (este % será proporcional, salvo que el equipo o UTE hubiere establecido en su día otro % de participación).

- b) Arquitecto técnico. Participación como DIRECTOR EN LA EJECUCION MATERIAL en OBRAS RELACIONADAS en proyectos de restauración o rehabilitación de monumentos declarados Bienes de Interés Cultural o en edificios catalogados con protección integral en conjuntos históricos por la Ley 16/1985 de 25 de junio del Patrimonio Histórico Español o legislación autonómica de patrimonio de aplicación. 15 puntos

No hay límite de actuaciones a presentar, pero sí un máximo acumulable de puntos 15

Para cada actuación se valorará 3 puntos.

- c) Restaurador. PARTICIPACION COMO RESTAURADOR en obras relacionadas en proyectos de restauración o rehabilitación de monumentos declarados Bienes de Interés Cultural, o en proyectos de ejecución de restauración o rehabilitación de carácter integral en edificios catalogados con protección integral en conjuntos histórico declarados por la Ley 16/1985 de 25 de junio del Patrimonio Histórico Español o legislación autonómica de patrimonio de aplicación. 5 puntos.

No hay límite de actuaciones a presentar, pero sí un máximo acumulable de puntos 5

Para cada actuación se valorará 1 puntos

- d) Arqueólogo. Participación como arqueologo en obras relacionadas con proyectos de

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

restauración o rehabilitación de monumentos declarados Bienes de Interés Cultural, o en proyectos de ejecución de restauración o rehabilitación de carácter integral en edificios catalogados con protección integral en conjuntos históricos declarados por la Ley 16/1985 de 25 de junio del Patrimonio Histórico Español o legislación autonómica de patrimonio de aplicación. 10 puntos.

No hay límite de actuaciones a presentar, pero sí un máximo acumulable de puntos 10.

Para cada actuación se valorará: 2 puntos.

Se acreditará mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

#### **B) Dedicación durante la dirección facultativa. Hasta 20 puntos (20%):**

El pliego técnico establece los requisitos mínimos de visitas, dado que este tipo de obras exige un elevado nivel de presencia y de resolución inmediata o próxima de situaciones (tanto en el ámbito restaurador como en el arqueológico), máxime siendo obras muy alejadas de los estándares, tanto constructivos, como profesionales. También establece la manera de acreditar dichas visitas.

Sobre este requisito mínimo, que establece una justificación de una visita cada dos semanas para cualquier miembro de la DF o el arqueólogo, la propuesta de baremo pretende valorar una mayor dedicación, por lo que se propone la distribución de los 20 puntos de este baremo. Si se aumenta el número de justificaciones (de visitas) a una cada semana, se adjudicarán 10 puntos de este apartado. Si ese nivel se aumenta a un máximo de dos por semana (lo que es una dedicación cuatro veces superior al nivel exigido como requisito), se adjudicarán los 10 puntos adicionales, hasta un total de 20. En ambos casos, sigue vigente la exigencia proporcional de que, en la cuarta parte de ellas (al menos), participe el jefe del equipo.

#### **C) Oferta económica. Hasta 20 puntos (20%):**

En reparto lineal directamente proporcional entre la baja mayor (20 pts.) y la baja 0% (oferta que vaya al tipo de licitación, 0 pts.).

#### **PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS**

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

PARÁMETROS PARA DETERMINAR EL CARÁCTER ANORMALMENTE BAJO DE LA OFERTA ECONÓMICA EN SU CONJUNTO: Criterio precio. Artículo 85 del Reglamento Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP).

JUSTIFICACIÓN OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS: Será de aplicación el artículo 149 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y el artículo 85 del Reglamento Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

CRITERIOS DE DESEMPATE: En el supuesto que dos o más proposiciones se encuentren igualadas a puntos, se seguirán sucesivamente lo establecido en el punto 2 del artículo 147 de la LCSP, vinculados al objeto del contrato.

**9ª. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN:** El artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, relativo a las “condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter social, ético, medioambiental o de otro orden”, establece que “será obligatorio el establecimiento en el pliego de cláusulas administrativas particulares de al menos una condición especial de ejecución del contrato, incluyendo las penalidades por su incumplimiento o su consideración como obligación contractual esencial”.

En consecuencia se exige que las empresas licitadoras cumplan con los **siguientes requisitos:**

Consideraciones de tipo ambiental:

Con el fin de asegurar el correcto tratamiento de los residuos generados en las ubicaciones donde se ejecutará el contrato de obras, de manera que se minimice el impacto medioambiental de los mismos, dentro del proyecto se incluirá Plan de Gestión de Residuos (plan de actuación por lotes), ya no solo con lo establecido legalmente en el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, sino de una manera más ambiciosa sobre los embalajes y envases generados durante la ejecución de las obras.

Consideraciones de tipo social:

Con la finalidad eliminar las desigualdades entre el hombre y la mujer, favoreciendo la

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

aplicación de medidas que fomenten la igualdad entre mujeres y hombres en el trabajo, el equipo técnico que constituya la Dirección Facultativa de las Obras (Dirección de Obra, Dirección de la Ejecución de Obra, Coordinación de Seguridad y Salud e incluyendo los trabajos arqueológicos) debe estar formado por al menos un 50% de mujeres, respetando la igualdad de trato y de oportunidades en el ámbito laboral, como medida dirigida a evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres.

A estas condiciones especiales de ejecución del contrato se le atribuyen el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos señalados en el apartado f) del artículo 211.

**10ª.- RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN:** Serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación:

- Los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación.
- Los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que éstos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos. En todo caso se considerará que concurren las circunstancias anteriores en los actos de la mesa o del órgano de contratación por los que se acuerde la admisión o inadmisión de candidatos o licitadores, o la admisión o exclusión de ofertas, incluidas las ofertas que sean excluidas por resultar anormalmente bajas como consecuencia de la aplicación del art. 149 LCSP.
- Los acuerdos de adjudicación.

Este recurso podrá interponerse en los términos y con los efectos descritos en los artículos 44 a 60 de la LCSP.

**11ª.- PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:** El plazo para presentar las proposiciones será de QUINCE DÍAS naturales contados desde el día siguiente a la publicación del anuncio de licitación en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

No obstante, si el último día del plazo fuera inhábil, este se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 142 sobre admisibilidad de variantes. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

La presentación de proposiciones se llevará a cabo utilizando los **medios electrónicos** que facilita la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Los licitadores aportarán sus documentos en formato electrónico, autenticados mediante firma electrónica utilizando uno de los certificados reconocidos incluidos en la “Lista de confianza de prestadores de servicios de certificación” establecidos en España, publicada en la sede electrónica del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, que no esté vencido, suspendido o revocado. Si no dispusieran de los documentos en dicho formato porque fueron emitidos originalmente en soporte papel, aportarán copias digitalizadas. Las copias que aporten los interesados al procedimiento de contratación tendrán eficacia, exclusivamente en el ámbito de la actividad contractual de esta Administración Pública. Los licitadores son responsables de la veracidad de los documentos que presenten. Excepcionalmente, cuando la relevancia del documento en el procedimiento lo exija o existan dudas derivadas de la calidad de la copia, el Órgano de Contratación podrá solicitar de manera motivada el cotejo de las copias aportadas por el licitador, para lo que podrá requerir la exhibición del documento o de la información original.

En ocasiones pueden surgir problemas durante el envío de la oferta de modo que no llegue a completarse dicho envío, por ejemplo, porque la velocidad de subida de su canal de transmisión no sea suficiente para remitir un volumen determinado de documentos. Si esto sucede se obtiene un justificante de presentación de la huella electrónica o resumen correspondiente a la oferta y se dispondrá de un plazo de 24 horas para remitir la oferta completa al órgano de asistencia.

Guías de ayuda de la Plataforma de Contratación del Sector Público:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>

## **12ª.- CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES:**

### **1.- Formalidades.-**

**1.1.-** La presentación de proposiciones supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de las cláusulas o condiciones de este Pliego, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea.

**1.2.-** Las proposiciones se presentarán en DOS archivos electrónicos (sobres A y B).

**1.3.- Sobre "A". Documentación administrativa.**

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



TÍTULO: DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA PERSONALIDAD Y CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATISTA.

CONTENIDO: figurarán los siguientes documentos:

**1. DECLARACIÓN RESPONSABLE CUMPLIMIENTO REQUISITOS PREVIOS PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN:**

Los licitadores presentarán declaración responsable de acreditación del cumplimiento de los requisitos previos para contratar con la Administración ajustada al formulario de documento europeo único de contratación, que deberá estar firmada y con la correspondiente identificación, conforme a los artículos 140 y 141 LCSP.

Para cumplimentar el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) podrá acceder al siguiente enlace de página de registro:

[https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es&\\_ga=2.74068753.249373112.1666775760-750679456.1666775760](https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es&_ga=2.74068753.249373112.1666775760-750679456.1666775760)

2. Inscripción en el Censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria o en el Censo equivalente de la Administración Tributaria Foral, que debe reflejar la actividad efectivamente desarrollada en la fecha de participación en el procedimiento de licitación.
3. Declaraciones responsables del Anexo 2. La declaración de la titularidad real puede hacerse en la propia declaración o adjuntar acta de titular real otorgada ante Notario.

El licitador a cuyo favor recaiga la propuesta de adjudicación, deberá acreditar ante el órgano de contratación, previamente a la adjudicación del contrato, la posesión y validez de los documentos exigidos.

No obstante, el órgano de contratación, en cualquier momento anterior a la adopción de la propuesta de adjudicación, podrá recabar que los licitadores aporten la documentación acreditativa del cumplimiento de las condiciones establecidas para ser adjudicatario del contrato.

**1.4.- Sobre “B”. Proposición económica y técnica**

TÍTULO: Documentación relativa a la oferta técnica del licitador.

CONTENIDO: Propuesta Económica y Técnica: (criterios valorables en cifras o porcentajes).

**PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS**

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

TITULO: Documentación relativa a la oferta económica del licitador.

CONTENIDO: La proposición se ajustará al siguiente modelo de proposición:

“D. ...., con D.N.I. nº ....., domiciliado para todos los actos de esta licitación en ....., C/ ....., nº ....., obrando en nombre de ....., C.I.F. nº ....., y dirección de correo electrónico ....., a efecto de notificaciones, enterado de la convocatoria, solicita tomar parte en la misma comprometiéndose a la prestación de los servicios de “Redacción de proyecto, estudio seguridad, dirección obra, dirección de la ejecución de la obra y coordinación de seguridad y salud y proyecto y control arqueológico para la restauración del Arco de Bezudo, Foso y Tramo de Muralla en la Hoz del Río Huécar”, en el precio de ..... euros, a la que corresponde por IVA ....., totalizándose el importe de la oferta en ..... euros.

Asimismo, declaro que el porcentaje que se tiene previsto subcontratar es del ..... %, siendo su perfil profesional el de .....

En este sobre deberá incluirse la siguiente documentación relativa a los criterios de adjudicación, valorables en cifras o porcentajes, descritos en la cláusula 8ª del presente pliego:

- Composición del equipo, experiencia y currículum de sus miembros.
- Dedicación durante la dirección facultativa.

Fecha y firma del proponente.”

**1.5.** Los licitadores deberán presentar su documentación en castellano.

**13ª.- MESA DE CONTRATACIÓN Y APERTURA:** La Mesa de Contratación estará integrada, bajo la Presidencia del Excmo. Sr. Alcalde o Concejál o funcionario en quien delegue, por los siguientes miembros:

Vocales:

- Un Técnico Municipal designado por el Equipo de Gobierno.
- La Interventora General o funcionario de carrera en quien delegue.
- La Asesora Jurídica o funcionario de carrera, licenciado o graduado en Derecho, en quien delegue.

Secretario: Un funcionario que preste sus servicios en el órgano de contratación. Cuando no

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

sea posible designar un funcionario, se hará la designación entre los de otro tipo de personal que dependa del órgano de contratación.

La relación de los miembros de la Mesa de Contratación, se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación conforme al art. 326.3 LCSP.

Por aplicación del art. 146.2.a) LCSP, no procede la constitución de un comité formado por expertos.

Por la Mesa de Contratación se procederá, en sesión privada, el primer día hábil siguiente al fin del plazo de presentación de proposiciones, a la apertura de los sobres “A” conteniendo la “Documentación acreditativa de la personalidad y características de contratista”, para calificar los documentos contenidos en el mismo, declarando no admitidos aquellos licitadores que no adjuntan los documentos requeridos y en las condiciones exigidas en estas bases y a la vigente legislación. Si la Mesa observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará a los interesados. En estos casos se concederá un plazo de tres días hábiles para que los licitadores los corrijan o subsanen. Si el defecto observado es la falta de información de la titularidad real de la entidad licitadora, la falta de entrega en el plazo concedido es motivo de exclusión del procedimiento.

Al tratarse de un procedimiento licitatorio que se ejecuta dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, se realizará también el análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés. Este análisis está basado en una herramienta informática de «data mining», con sede en la Agencia Estatal de Administración Tributaria de España, sin perjuicio de las auditorías que la autoridad de control lleve a cabo. Dicho análisis se centra en el potencial conflicto de interés que puede suscitarse entre las personas que participan en los procedimientos de adjudicación de contratos y de concesión de subvenciones.

Así, el empleado de la entidad que participa en la ejecución del PRTR respecto del que sea detectado un riesgo de conflicto de interés con alguna de las empresas licitadoras de un contrato, deberá abstenerse en los términos que señalan la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, y la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero.

El análisis sistemático se realizará a través de la herramienta de la AEAT “MINERVA”.

Una vez realizado el cruce de datos, MINERVA ofrecerá el resultado del análisis de riesgo de conflicto de interés al responsable de la operación, al día siguiente, **con tres posibles resultados**, cuyo significado y efectos son:

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

a) No se han detectado banderas rojas: no se ha detectado ninguna circunstancia que ponga de manifiesto la existencia de riesgo de conflicto de interés. **El procedimiento puede seguir su curso.**

b) Se ha detectado una/varias banderas rojas: se han detectado circunstancias que ponen de manifiesto la existencia de riesgo de conflicto de interés. El resultado de MINERVA reflejará el NIF del decisor afectado y el NIF de su pareja de riesgo de conflicto de interés (licitador).

El **responsable de la operación** deberá poner la bandera roja en conocimiento del decisor afectado y del superior jerárquico del decisor afectado, a fin de que, en su caso, se abstenga en el plazo de dos días hábiles. En este punto caben dos escenarios:

- El **decisor afectado se abstiene**, en cuyo caso, el análisis de riesgo se volverá a llevar a cabo respecto de quien lo sustituya.

- El **decisor afectado no se abstiene**. En este caso, corresponderá al superior jerárquico aceptar la participación en el procedimiento del decisor señalado con bandera roja u ordenar su abstención. Para ello contará con los siguientes elementos de juicio:

(i) **Alegaciones del decisor afectado**, en el plazo de dos días hábiles desde la comunicación de la bandera roja. En este caso, se deberá incorporar el modelo de confirmación de la ausencia de conflicto de interés según el **Anexo II de la Orden Ministerial HFP/55/2023**, de 24 de enero.

(ii) **Información adicional recabada de MINERVA**, a petición del responsable de la operación, sobre la descripción de los riesgos detectados.

(iii) En su caso, **informe del Comité antifraude**, solicitado por el responsable de la operación y emitido en el plazo de dos días hábiles. A su vez, el Comité antifraude podrá solicitar informe a la unidad especializada en asesoramiento de IGAE, quién deberá emitirlo en el plazo de dos días hábiles adicionales a los anteriores.

En tanto no se dilucide la situación del decisor afectado por una bandera roja, no se podrá continuar con el procedimiento de contratación.

Banderas negras:

c) Resultado del análisis realizado a través de MINERVA, según el cual **no se ha encontrado la titularidad real de la persona jurídica licitadora**, circunstancia que impide el análisis del conflicto de interés. No se aplica, al exigirse la identificación de la titularidad real a todos los licitadores

Realizados los trámites anteriores a satisfacción, se convocará a los licitadores, mediante aviso publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, a la apertura telemática del sobre "B" -Documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes- de las ofertas admitidas. El acto será público y se celebrará de forma telemática.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Para la valoración de las ofertas, tanto la Mesa como los técnicos del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca podrán requerir a los licitadores cuantas aclaraciones sean precisas. De esta petición, así como de la contestación, deberá quedar constancia en el expediente a través del oportuno documento suscrito por el licitador.

Si en el ejercicio de sus funciones la mesa de contratación, o en su defecto el órgano de contratación, tuviera indicios fundados de conductas colusorias en el procedimiento de contratación, en el sentido definido en el artículo 1 de la Ley 15/2007 de 3 de julio, de Defensa de la Competencia, los trasladará con carácter previo a la adjudicación del contrato a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente, a efectos de que a través de un procedimiento sumarísimo se pronuncie sobre aquellos. La remisión de dichos indicios tendrá efectos suspensivos en el procedimiento de contratación. Si la remisión la realiza la Mesa de Contratación, deberá dar cuenta de ello al órgano de contratación.

**14ª.- REQUERIMIENTO DOCUMENTACIÓN:** Conforme al artículo 150.2 LCSP el licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa será requerido para que, dentro del plazo de DIEZ DÍAS hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación acreditativa de las circunstancias referidas en la declaración responsable:

- a) La capacidad de obrar de los empresarios que fueren personas jurídicas se acreditará mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acta fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

La capacidad de obrar de los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo se acreditará por su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezcan reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

Los demás empresarios extranjeros deberán acreditar su capacidad de obrar con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.

Para los empresarios individuales será obligatoria la presentación del D.N.I.

- b) D.N.I. del firmante de la proposición.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

- c) Cédula de identificación fiscal.
- d) Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro, presentarán poder bastanteado al efecto por la Secretaria General de este Excmo. Ayuntamiento. Si la empresa fuera persona jurídica, este poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.
- Quando dos o más empresas presenten ofertas conjuntas de licitación, cada una acreditará su personalidad y capacidad, debiendo indicar los nombres y circunstancias de los empresarios que la suscriban, la participación de cada uno de ellos y designar a la persona o entidad que, durante la vigencia del contrato, ostentará la plena representación de todos frente a la Administración.
- e) Declaración, en la que el oferente afirme bajo su responsabilidad, no hallarse comprendido en los supuestos de incompatibilidades de los miembros del Gobierno de la Nación y de los Altos Cargos de la Administración del Estado, como en la legislación correspondiente de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.
- f) Para las empresas extranjeras, declaración de someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.
- g) En el caso de personas jurídicas, los licitadores deberán presentar la documentación que acredite debidamente que las prestaciones objeto del contrato están comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, según resulte de sus respectivos estatutos o reglas fundacionales, les sean propias.
- h) Criterios de selección del contratista. Conforme a los artículos Art. 116.4 y 74-76 y 86-91 de Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la solvencia de la empresa licitadora se acreditará por los siguientes medios:

**1. Económica y financiera:**

- I. Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a una vez y media el valor estimado del contrato.
- II. Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil con capital asegurado individual superior a las cantidades indicadas por siniestro, debiendo estar en vigor durante todas las fases de la actuación, debiendo presentar justificante de la aseguradora antes de la firma del contrato/adjudicación, con

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



certificado de su vigencia, que cubra todos los trabajos a efectuar, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- Licitador principal. Arquitecto/a: 300.000,00 euros, en todas las fases de participación (documentación + DO).
- Arquitecto técnico: Director de la ejecución material. 300.000,00 euros, en todas las fases de participación.
- Restaurador: 200.000,00 euros, en todas las fases de participación.
- Arqueólogo. 200.000,00 euros, en todas las fases de participación.

III. Las sociedades mercantiles deberán acreditar las cuentas anuales presentadas en el registro mercantil, así como una declaración donde se haga constar tanto el fondo de maniobra que deberá ser positivo, así como el coeficiente de solvencia superior a 1.

En el caso de Uniones Temporales de Empresas sujetas al régimen mercantil, tanto el fondo de maniobra como el coeficiente de solvencia total de la U.T.E. se calcularán de acuerdo a la fórmula indicada en el siguiente enlace:

<https://ayuntamiento.cuenca.es/portals/ayuntamiento/documentacion/licitaciones/FORMULA%20CALCULO%20FONDO%20MANIOBRA%20COMO%20COEFICIENTE%20DE%20SOLVENCIA%20TOTAL%20DE%20UTE.pdf>

2. Técnica o profesional: Según establece el artículo 90 de la LCSP la solvencia técnica o profesional en ese contrato, deberá acreditarse teniendo en cuenta sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad, lo que deberá acreditarse, según el objeto del contrato, por los medios que se exponen a continuación:

I. RELACIÓN DE LOS PRINCIPALES SERVICIOS O TRABAJOS REALIZADOS de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

Debido a la complejidad del proyecto que es necesario redactar, la fragilidad del entorno y la importancia del Bien, es preciso contratar un equipo técnico con carácter multidisciplinar y con la suficiente cualificación para acometer con las necesarias garantías el trabajo que se pretende contratar, tanto en fase de redacción del proyecto como durante la posterior dirección facultativa de la ejecución de las obras.

El Jefe del equipo, redactor principal, deberá acreditar la realización en los últimos tres años de trabajos de redacción de proyecto y Dirección facultativa, como profesional único o al menos principal, de una o más obras similares o asimilables a la que es objeto de esta iniciativa, y de un presupuesto general

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

mínimo (individual o acumulado, si se acredita más de una obra) de 124.950,00 euros. Si se acumulan actuaciones, no se considerará ninguna que no haya tenido un presupuesto general menor de 100.000,00 euros.

Se podrá acreditar la redacción de uno o más proyectos entregados en estos tres últimos años, y una o más DF completa, de obra terminada, en estos tres años, aunque no se refieran proyecto y DF a la misma actuación.

El incumplimiento de este requisito impide directamente la participación.

A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, se considerarán trabajos similares o asimilables los que cumplan los siguientes aspectos:

- Deberán referirse a obras de restauración de murallas, fortificaciones o elementos defensivos.
- El nivel de protección del bien en el que se haya intervenido deberá ser con categoría de monumento o reconocimiento/declaración similar.

Un mismo empresario no podrá concurrir para completar la solvencia de más de un licitador.

SE ACREDITARÁ MEDIANTE: Certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

**II. EQUIPO TECNICO:** Los licitadores, nacionales y extranjeros, además de acreditar los siguientes medios personales mínimos exigidos para la ejecución del contrato:

- Licitador principal. Arquitecto/a (con habilitación legal para el desarrollo y firma de los servicios objeto del contrato). Será el responsable del equipo, desarrollará la documentación técnica previa del proyecto y será el proyectista principal. Igualmente, desempeñará después (dentro de la dirección facultativa de las obras) las labores de director de obra, redacción del plan de mantenimiento y de toda la documentación necesaria durante la redacción, supervisión y ejecución (toda la documentación será visada por el Colegio profesional del técnico licitador principal).
- Arquitecto técnico (o equivalentes legales). Colaborador del proyectista principal. Igualmente, desempeñará después (dentro de la dirección facultativa de las obras) las labores de director de ejecución material.
- Arquitecto o Arquitecto técnico (o equivalentes legales). Colaborador del proyectista principal como coordinador de seguridad y salud en fase de

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

proyecto. Igualmente, desempeñará después (dentro de la dirección facultativa de las obras) las labores de coordinador de seguridad en fase de obra.

- Arqueólogo. Colaborador del proyectista principal. Elaborador y gestor de la documentación arqueológica que sea necesaria en todos los momentos: tanto para la aprobación administrativa previa, como durante y al finalizar la ejecución, así como la supervisión y seguimiento arqueológico permanente que la entidad y evolución de las obras -según la reglamentación vigente- requieran. Será el profesional que ostentará -ante la administración arqueológica competente- la titularidad del ejercicio arqueológico de esta actuación.
  - Restaurador. Titulado universitario en Bellas Artes, especialidad Conservación y Restauración de Bienes Culturales, o bien titulado superior en Conservación y Restauración de Bienes Culturales, impartido en Escuelas Superiores. Colaborador del proyectista principal. Definición y asesoramiento en la fase de proyecto (no se olvide que éste es un proyecto de restauración), así como la supervisión y seguimiento permanente que la entidad y evolución de las obras requiera.
  - Historiador. Colaborador del proyectista principal. Elaborador de la memoria histórica necesaria para el proyecto, y asesoría en el resto de momentos de la actuación en que sea necesario.
- i) Cuando la acreditación de las circunstancias mencionadas en el art. 140 LCSP se realice mediante la certificación de un Registro Oficial de licitadores y Empresas Clasificadas prevista en el art. 96.1 y 2 LCSP, o mediante un certificado comunitario de clasificación conforme a lo establecido en el artículo 97 del mismo texto legal, deberá acompañarse a la misma una declaración responsable del licitador en la que manifieste que las circunstancias reflejadas en el correspondiente certificado no han experimentado variación.
- j) Justificante acreditativo de haber constituido la garantía definitiva.
- k) Acreditación del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social ante el órgano de contratación, se realizará de acuerdo con lo siguiente:

#### Obligaciones tributarias:

- a) Original o copia compulsada del alta en el impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

proposición referida al ejercicio corriente o el último recibo, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las exenciones establecidas en el artículo 82.1 apartados b), e) y f) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Las uniones temporales de empresarios deberán acreditar, una vez formalizada su constitución, el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

- b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.
- c) Certificado de no tener deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Cuenca ni con la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

#### Obligaciones con la Seguridad Social:

- a) Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

En el caso de profesionales colegiados que no estén afiliados y en alta en el régimen correspondiente de la Seguridad Social en virtud de lo dispuesto en la Resolución de 23 de febrero de 1996 (BOE de 7 de marzo), de la Dirección General de Ordenación Jurídica y Entidades Colaboradoras de la Seguridad Social del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, por la que se dictan instrucciones en orden a la aplicación de las previsiones en materia de Seguridad Social contenidas en la Disposición adicional decimoquinta y en la Disposición transitoria quinta, 3 de la Ley 30/1995, de 8 de noviembre, de Ordenación y supervisión de los seguros privados, aquéllos deberán aportar una certificación de la respectiva Mutualidad de Previsión Social del Colegio Profesional correspondiente, acreditativa de su pertenencia a la misma de acuerdo con la citada Resolución. La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

Estos certificados podrán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos o telemáticos.

**15ª.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:** La adjudicación del contrato se realizará dentro de los

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

cinco días hábiles siguiente a la recepción de la documentación.

La adjudicación será motivada, y se notificará a los candidatos o licitadores y, simultáneamente, se publicará en el perfil del contratante en el plazo de 15 días.

La notificación se realizará por medios electrónicos de conformidad con lo establecido en la disposición adicional decimoquinta.

El plazo para considerar rechazada la notificación electrónica, con los efectos previstos en el artículo 41.5 de la Ley 39/2015, será de diez días naturales computados desde que se tenga constancia de su puesta a disposición del interesado sin que se acceda a su contenido, salvo que de oficio o a instancia del destinatario se compruebe la imposibilidad técnica o material del acceso.

La propuesta de adjudicación del contrato no crea derecho alguno a favor del empresario propuesto, que no los adquirirá, respecto a la Administración, mientras no se haya formalizado el contrato.

#### **16ª.- FIANZAS:**

Garantía provisional: No se exige.

#### Garantía definitiva:

El adjudicatario estará obligado a constituir una garantía definitiva. Su cuantía será igual al 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, o en su caso, del presupuesto base de licitación. La constitución de esta garantía deberá ser acreditada por el adjudicatario en el plazo de 10 días hábiles, contados desde el siguiente a que se hubiese recibido el requerimiento del órgano de contratación.

En todo caso, la garantía definitiva responderá de los conceptos a que se refiere el art. 110 LCSP.

La garantía definitiva se constituirá de conformidad con lo preceptuado en el art. 109, siendo admisibles las formas detalladas en el art. 108 LCSP. No obstante, con el objeto de evitar discrepancias entre importe adjudicado e importes facturados y asegurar una pista de auditoria adecuada en la ejecución de fondos europeos, no es de aplicación la posibilidad de prestación de garantía mediante retención en el precio.

Cuando como consecuencia de la modificación del contrato, experimente variación el

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



precio del mismo, se reajustará la garantía en el plazo de 15 días naturales, contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación, a efectos de que guarde la debida proporción con el nuevo precio del contrato resultante de la modificación, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución contractual. En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalidades o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución. A estos efectos, no se considerarán las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de una revisión del mismo conforme a lo señalado en el Capítulo II del Título III del Libro primero de la LCSP.

Los avales deberán ir verificados por Notario.

#### Devolución y cancelación de la garantía definitiva:

La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.

Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución. Transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, y vencido el plazo de garantía, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a la devolución o cancelación de las garantías una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el artículo 110.

Cuando el valor estimado del contrato sea inferior a 1.000.000 de euros, si se trata de contratos de obras, o a 100.000 euros, en el caso de otros contratos, o cuando las empresas licitadoras reúnan los requisitos de pequeña o mediana empresa, definida según lo establecido en el Reglamento (CE) n.º 800/2008, de la Comisión, de 6 de agosto de 2008, por el que se declaran determinadas categorías de ayuda compatibles con el mercado común en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea y no estén controladas directa o indirectamente por otra empresa que no cumpla tales requisitos, el plazo se reducirá a seis meses.

**17ª.- GASTOS DE ANUNCIOS:** Al tiempo de constituir la fianza definitiva, el contratista adjudicatario abonará en la Tesorería Municipal el importe total de los anuncios efectuados por el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, con motivo del expediente.

El importe máximo de los gastos de publicidad se cifra en la cantidad de 0 euros.

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



A tal efecto, le será comunicada la cuantía definitiva correspondiente con motivo de la notificación de la adjudicación.

**18ª.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:** El contrato se perfeccionará con su formalización.

El Ayuntamiento de Cuenca y el adjudicatario quedan obligados a formalizar el contrato en documento administrativo que se ajustará con exactitud a las condiciones de la licitación, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, el contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos. En este caso, el contratista deberá entregar a la Administración una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización. En ningún caso se podrán incluir en el documento en que se formalice el contrato cláusulas que impliquen alteración de los términos de la adjudicación.

La formalización del contrato no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de adjudicación a los licitadores y candidatos.

Los servicios dependientes del órgano de contratación requerirán al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo de interposición del recurso especial en materia de contratación sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución del recurso hubiera levantado la suspensión.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71.

Si las causas de la no formalización fuesen imputables al Ayuntamiento de Cuenca, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

En todo caso, no podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización.

**19ª.- FORMA DE PAGO:** Una vez realizadas las actividades y tareas objeto del contrato, podrá procederse a su facturación y pago.

Las facturas se presentarán electrónicamente según sistema FACE, debidamente

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

conformadas por el responsable del contrato.

Los pagos correspondientes a los trabajos realizados se efectuarán al cumplimiento de las actividades y tareas establecidas, diferenciando las fases de proyecto de las tareas de seguimiento y control de obra (dirección facultativa). La forma de acreditación será mediante la justificación del cumplimiento de los hitos y fases de los trabajos descritos. La justificación se llevará a cabo mediante facturas, que deberán acompañarse de las correspondientes memorias o informes justificativos.

Los pagos correspondientes a los trabajos desempeñados se realizarán: en forma de facturación única para la elaboración de los trabajos de redacción del proyecto de ejecución, y la facturación posterior de la Dirección Facultativa se realizará mediante facturas corrientes de honorarios profesionales, mensuales proporcionales al % de ejecución de las obras.

## 20ª.- OBLIGACIONES Y GASTOS EXIGIBLES AL CONTRATISTA:

- a) Obligaciones laborales y sociales: El contratista está obligado a cumplir con las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social, de seguridad social, de seguridad e higiene en el trabajo y laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el anexo V de la LCSP. El incumplimiento de estas obligaciones y, en especial, los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa, dará lugar a la imposición de las penalidades a que se refiere el artículo 192 de la LCSP.
- b) Cumplimiento de plazos y penalidades por mora: El contratista queda obligado a cumplir los plazos fijados en el Pliego. En caso de incumplimiento de esta obligación, se estará a lo dispuesto en los arts. 192 a 195 LCSP.
- c) Otros gastos: El contratista está obligado a satisfacer los gastos que se deriven del anuncio de licitación y formalización del contrato, las indemnizaciones a que den lugar las ocupaciones temporales, los que se requieran para la obtención de autorizaciones, licencias, documentos o cualquier otra información de Organismos Oficiales o particulares, los correspondientes a pruebas, ensayos, prospecciones, etc..., y en general, cualesquiera otros gastos a que hubiera lugar para la realización de la prestación del servicio.
- d) El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

- e) El adjudicatario estará obligado, previa finalización del plazo de ejecución de los trabajos, a proveer toda la información y documentación necesarias.
- f) Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.
- g) OBLIGACIONES EN MATERIA DE COMUNICACIÓN, ENCABEZAMIENTOS Y LOGOS conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre: En todos los documentos y trabajos que deba presentar el adjudicatario, así como en los materiales de comunicación que se elaboren -incluidos los carteles de obra temporales o definitivos-, se deberá incluir el contenido obligatorio establecido en la normativa PRTR y en la guía de comunicación para los gestores y beneficiarios del PRTR. Deberá figurar el emblema de la Unión + el texto “Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU” + Logo y texto del PRTR, además de otros logos como el del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo y el de la entidad ejecutora (Ayuntamiento de Cuenca). El Ayuntamiento facilitará la plantilla a la adjudicataria con los logos correspondientes, que ha de utilizarse para la redacción de los documentos.

Los emblemas debe permanecer distinto y separado y no puede modificarse añadiendo otras marcas visuales, marcas o texto. Aparte del emblema, no podrá utilizarse ninguna otra identidad visual o logotipo para destacar el apoyo de la UE. Estas medidas de información y comunicación de las actuaciones desarrolladas se incluirán en carteles informativos, placas, publicaciones impresas y electrónicas, material audiovisual, páginas web, anuncios e inserciones en prensa, certificados, etc. Todos los carteles informativos y placas deberán colocarse en un lugar bien visible y de acceso al público.

- h) Otras exigencias al contratista:
- El personal que el adjudicatario deba contratar para atender sus obligaciones dependerá exclusivamente de ésta, sin que a la extinción del contrato pueda producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos como personal del órgano contratante.
  - El adjudicatario está obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia fiscal, laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad, de prevención de riesgos laborales y de protección del medio ambiente que se establezcan tanto en la normativa vigente como en los pliegos que rigen la presente contratación y en particular las establecidas en el anexo V de la LCSP.
  - El incumplimiento de las obligaciones referidas en el primer párrafo y, en especial, los

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa, dará lugar a la imposición de las penalidades a que se refiere el artículo 192 LCSP.

- El adjudicatario, en el plazo de quince días hábiles, a contar desde la formalización del contrato, habrá de someter a la aprobación del órgano de contratación correspondiente, el programa para su realización, en el que consten las tareas que considere necesario realizar para atender el contenido del servicio proponiendo, en su caso, los plazos parciales correspondientes a cada tarea. A estos efectos, se utilizarán como unidades de tiempo la semana y el mes, salvo indicación en contrario del pliego de prescripciones técnicas. El programa de trabajo respetará todas las fechas o plazos de entrega fijados en el contrato, y contendrá todos los datos exigidos en aquel pliego. El órgano de contratación resolverá sobre el mismo, pudiendo imponer al programa de trabajo presentado la introducción de modificaciones, ampliaciones y el grado de definición que estime necesario para el cumplimiento del contrato. Si para el desarrollo de los servicios se precisare establecer por el adjudicatario contactos con entidades u organismos públicos, necesitará la previa autorización del órgano de contratación. Cada vez que se modifiquen las condiciones contractuales, el contratista queda obligado a la actualización y puesta al día de este programa.
- El adjudicatario está obligado a cumplir con lo establecido en el Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de Prevención, así como en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, y en el Decreto 171/2004, de 30 de enero.
- El contratista estará obligado, salvo que el Órgano de contratación decida gestionarlo por sí mismo y así se lo haga saber de forma expresa, a gestionar los permisos, licencias y autorizaciones establecidas en las ordenanzas municipales y en las normas de cualquier otro organismo público o privado que sean necesarias para el inicio y ejecución del servicio, solicitando de la Administración los documentos que para ello sean necesarios.

**21ª.- PERSONAL:** La empresa adjudicataria deberá proponer un equipo de trabajo coherente con las tareas propuestas y nombrará un supervisor o responsable de proyecto que actuará como interlocutor con los responsables de la unidad de coordinación y seguimiento del Ayuntamiento de Cuenca.

Será por cuenta de los licitadores, en todo caso, el nombramiento y contratación del personal necesario para la realización del objeto del contrato, siendo asimismo por cuenta de los mismos el pago de todos los sueldos, haberes y demás conceptos derivados de la relación laboral con los mismos.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

El adjudicatario y el personal que por su cuenta contrate no tendrán dependencia laboral alguna con el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca.

El contratista estará obligado a cumplir con las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

Asimismo, no tendrán derecho alguno frente a este Ayuntamiento, sin que en ningún caso resulte responsable de las obligaciones surgidas entre ambos, aun cuando los despidos y medidas que se adopten sean como consecuencia directa o indirecta de la ejecución y/o extinción del contrato.

A la extinción del contrato, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como personal del Ayuntamiento de Cuenca.

El adjudicatario deberá contar con personal suficiente y cualificado para atender las prestaciones objeto del contrato, asumiendo los costes derivados de la relación de dependencia de dicho personal, así como todas las responsabilidades, tanto de los hechos susceptibles de producirlas, como de las relaciones laborales con dicho personal, que en ningún caso se considerará como personal municipal.

**22ª.- MODIFICACIONES:** Sin perjuicio de los supuestos de sucesión en la persona del contratista, cesión del contrato, revisión de precios y ampliación del plazo de ejecución, los contratos administrativos solo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y en la forma previstos en la Subsección 4ª, de la Sección 3ª, del Capítulo I, Título I del Libro segundo, y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191, con las particularidades previstas en el artículo 207.

Los contratos administrativos celebrados por los órganos de contratación solo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los siguientes supuestos:

- Cuando así se haya previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en los términos y condiciones establecidos en el artículo 204;
- Excepcionalmente, cuando sea necesario realizar una modificación que no esté prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares, siempre y cuando se cumplan las condiciones que establece el artículo 205.

En cualesquiera otros supuestos, si fuese necesario que un contrato en vigor se ejecutase en forma distinta a la pactada, deberá procederse a su resolución y a la celebración de otro bajo

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



las condiciones pertinentes, en su caso previa convocatoria y sustanciación de una nueva licitación pública de conformidad con lo establecido en esta Ley, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 213 respecto de la obligación del contratista de adoptar medidas que resulten necesarias por razones de seguridad, servicio público o posible ruina.

Las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153, y deberán publicarse de acuerdo con lo establecido en los artículos 207 y 63.

Conforme al art. 205 LCSP las modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares solo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:

- a) Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado segundo de este artículo.
- b) Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.

Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero del art. 205, son los siguientes:

- a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den los dos requisitos siguientes:

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

- b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

c) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

**23ª.- RÉGIMEN SANCIONADOR Y PENALIDADES POR INCUMPLIMIENTO:** El cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato, el incumplimiento de los compromisos de adscripción de medios, o de las condiciones especiales de ejecución del contrato, o el incumplimiento de alguno de los criterios que sirvieron de base para la valoración de las ofertas, dará lugar, a la imposición de penalidades, o, en su caso, a la resolución del contrato, cuando se les haya atribuido el carácter de obligaciones contractuales esenciales, a los efectos previstos en la letra f) del artículo 211 LCSP.

El adjudicatario está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales que se fijen como tales en la aprobación del programa de trabajo. Los plazos parciales que se fijen en la aprobación del programa de trabajo, con los efectos que en la aprobación se determinen, se entenderán integrantes del contrato a los efectos legales pertinentes. La constitución en mora del contratista no precisará intimación previa por parte de la Administración.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades previstas en el artículo 193 de la LCSP.

La Administración tendrá las mismas facultades a que se refieren los apartados anteriores respecto al incumplimiento por parte del contratista de los plazos parciales, cuando la demora en el cumplimiento de aquellos haga presumir razonablemente la imposibilidad de cumplir el plazo total.

Si el retraso fuese producido por motivos no imputables al contratista y este ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá dándosele un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.

Si del incumplimiento por parte del contratista se derivase perturbación grave y no reparable por otros medios en el servicio y la Administración no decidiese la resolución del contrato, podrá acordar el secuestro o intervención del mismo hasta que aquella desaparezca. En

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

todo caso, el contratista deberá abonar a la Administración los daños y perjuicios que efectivamente le haya ocasionado.

#### RÉGIMEN POTESTATIVO DE PENALIDADES

☒ Incumplimiento de plazos.

Penalidades: Artículo 193 LCSP.

☒ Cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato.

Penalidades: Artículo 192 LCSP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de las penalidades.

En los supuestos de incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso o de demora en la ejecución en que no esté prevista penalidad o en que estándolo la misma no cubriera los daños causados a la Administración, esta exigirá al contratista la indemnización por daños y perjuicios.

Las penalidades previstas en la presente cláusula se impondrán por acuerdo del órgano de contratación, adoptado a propuesta del responsable del contrato si se hubiese designado, que será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista o sobre la garantía que, en su caso, se hubiese constituido, cuando no puedan deducirse de los mencionados pagos.

#### DE LA SUBSANACIÓN DE ERRORES, INDEMNIZACIONES Y RESPONSABILIDADES EN EL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS.

##### De la subsanación de errores.

Cuando el contrato de servicios consista en la elaboración íntegra de un proyecto de obra, el órgano de contratación exigirá la subsanación por el contratista de los defectos, insuficiencias técnicas, errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios que le sean imputables, otorgándole al efecto el correspondiente plazo que no podrá exceder de dos meses, siendo de aplicación lo previsto en el artículo 314 de la LCSP.

##### Indemnizaciones y responsabilidades en el contrato de elaboración de proyectos de obras.

En cuanto a las indemnizaciones por desviaciones en la ejecución de obras y responsabilidad por defectos o errores del proyecto, estaremos a lo dispuesto en el artículo 315 de la LCSP.

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

En el caso de que se tenga que realizar un modificación no previsto de la obra cuyo proyecto sea objeto del este contrato, se le dará audiencia al redactor para que en un plazo no inferior a tres días formule las consideraciones que tenga por conveniente, con independencia de las responsabilidades en las que hubiera podido incurrir.

**24ª.- SUBCONTRATACIÓN:** No se establecen límites específicos diferentes a los establecidos en la LCSP.

Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su porcentaje, y el perfil profesional requerido de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización. En caso de no pretender subcontratar, la indicación se hará en este sentido.

La celebración de subcontratos por el contratista estará sometida al cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 215 LCSP.

**25ª.- OBLIGACIONES EN EL MARCO DEL PRTR (Plan de Recuperación, Transformación Y Resiliencia. Fondos Next Generation EU):**

1.- El Anexo “Declaraciones responsables en el marco del Plan de Recuperación, transformación y resiliencia (PRTR) (Orden HFP/1030/2021)”, es un requisito imprescindible para la ejecución del contrato y cuyo cumplimiento habrán de declarar todos los licitadores en el momento de presentación de ofertas.

2.- Las actuaciones que se lleven a cabo respetarán el principio de “no causar un perjuicio significativo al medio ambiente” (principio “do not significant harm” - DNSH) en cumplimiento con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo. El adjudicatario contratista asegurará el cumplimiento de este principio y, en su caso, el etiquetado climático y digital, de acuerdo con lo previsto en el PRTR. Asimismo, en caso de subcontratar parte o toda la actividad objeto del contrato habrá de prever mecanismos para asegurar que los subcontratistas cumplan con el principio de “no causar un perjuicio significativo al medio ambiente”.

Indicaciones específicas para proyectos de realización de obras en general<sup>2</sup>:

<sup>2</sup> Guía para el diseño y desarrollo de actuaciones acordes con el principio de no causar un perjuicio significativo al medio ambiente. Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico 2021

- (1) La actuación/proyecto apoyará el objetivo de garantizar que al menos el 70% (en peso) de los residuos de construcción y demolición no peligrosos (excluyendo el material natural mencionado en la categoría 17 05 04 en la Lista europea de residuos establecida por la Decisión 2000/532/EC) generados en el sitio de construcción está preparado para su reutilización, reciclaje y recuperación de otros materiales, incluidas las operaciones de relleno utilizando residuos para sustituir otros materiales, de acuerdo con la jerarquía de residuos y el Protocolo de gestión de residuos de construcción y demolición de la UE.
- (2) Los operadores limitan la generación de residuos en procesos relacionados con la construcción y demolición, de conformidad con el Protocolo de gestión de residuos de construcción y demolición de la UE y teniendo en cuenta las mejores técnicas disponibles y utilizando la demolición selectiva para permitir la eliminación y manipulación segura de sustancias peligrosas y facilitar la reutilización y el reciclaje de alta calidad mediante la eliminación selectiva de materiales, utilizando la clasificación disponible sistemas para residuos de construcción y demolición.
- (3) Los diseños y las técnicas de construcción apoyarán la circularidad y, en particular, demostrarán, con referencia a la norma ISO 20887 u otras normas para evaluar la capacidad de desmontaje o adaptabilidad de los elementos, cómo están diseñados para ser más eficientes en el uso de recursos, adaptables, flexibles y desmontables para permitir la reutilización y reciclaje utilizando los sistemas de clasificación disponibles para residuos de construcción y demolición.

3.- Información sobre perceptores finales de fondos: contratistas y subcontratistas. De acuerdo con el artículo 10 de la Orden HFP/1031/2021, todas las entidades de la administración deben aportar información sobre la identificación del perceptor final de los fondos: nombre del destinatario de los fondos (titular real) en su condición de contratista y/o subcontratista, tal como se define el titular real en el artículo 3.6 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, constituyendo una obligación del contratista proporcionar dicha información actualizada (ver definición en Anexo Declaraciones responsables en el marco del Plan de Recuperación, transformación y resiliencia (PRTR))

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

4.- Obligaciones en materia de comunicación, encabezamientos y logos conforme a lo establecido en el artículo 9 de la Orden HFP/1030/2021.

En todas las actuaciones que se realicen en ejecución del contrato, los contratistas y subcontratistas deberán exhibir de forma correcta y destacada el emblema de la UE con una declaración de financiación adecuada que refleje “Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU” junto con el logo del PRTR. Cuando el emblema de la Unión Europea se muestre en asociación con otro logotipo, deberá mostrarse al menos de forma tan prominente y visible como los otros logotipos.

El emblema debe permanecer distinto y separado y no puede modificarse añadiendo otras marcas visuales, marcas o texto. Aparte del emblema, no podrá utilizarse ninguna otra identidad visual o logotipo para destacar el apoyo de la UE. Estas medidas de información y comunicación de las actuaciones desarrolladas se incluirán en carteles informativos, placas, publicaciones impresas y electrónicas, material audiovisual, páginas web, anuncios e inserciones en prensa, documentos, certificados, etc. Todos los carteles informativos y placas deberán colocarse en un lugar bien visible y de acceso al público.

Las gráficas de emblemas y logotipos serán facilitadas por el Ayuntamiento de Cuenca

5.- Mecanismos para la prevención, detección y corrección del fraude, la corrupción y los conflictos de intereses

La participación en la licitación supone la asunción por parte de los licitadores y del adjudicatario del contrato de la obligación de cumplimiento de las medidas contenidas en el plan de medidas antifraude del órgano de contratación, con pleno respeto a la normativa española y europea en relación con la prevención, detección y corrección del fraude, la corrupción y los conflictos de intereses y a los pronunciamientos que al respecto de la protección de los intereses financieros de la Unión Europea hayan realizado las instituciones de la Unión Europea.

Son de aplicación las definiciones de fraude, corrupción y conflicto de intereses contenidas en la Directiva (UE) 2017/1371, sobre lucha contra el fraude y en el Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo sobre las normas financieras aplicables al presupuesto general de la Unión Europea.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



La presentación de proposiciones supone por parte de los licitadores la aceptación incondicional de la obligación de respetar los principios de igualdad, libre concurrencia, transparencia e integridad durante la fase de licitación, comunicando inmediatamente al órgano de contratación las posibles situaciones de conflicto de intereses de las que tuvieran conocimiento y que puedan afectar al procedimiento de contratación. A su vez, se comprometen a no realizar acciones que pongan en riesgo el interés público, aplicando la máxima diligencia en el cumplimiento de la legalidad vigente. Así mismo, se deberá atender al cumplimiento de las obligaciones asumidas en materia de etiquetado verde y etiquetado digital y los mecanismos establecidos para su control, así como al preceptivo cumplimiento de las obligaciones asumidas por la aplicación del principio de no causar un daño significativo y las consecuencias en caso de incumplimiento.

Igualmente, se establece la obligación de cumplimentación de la Declaración de Ausencia de Conflicto de Intereses (DACI) de las personas que, por parte del Ayuntamiento de Cuenca, participan en el procedimiento de contratación y ejecución de fondos y están obligadas a ello según la Orden HFP/1030/2021, así como el cumplimiento de las obligaciones de información previstas en el artículo 8.2 de dicha Orden.

Este expediente de contratación y su ejecución estará sujeto a los controles establecidos por la Comisión Europea, la Oficina de Lucha Antifraude (OLAF), el Tribunal de Cuentas Europeo y la Fiscalía Europea, para lo cual se facilitará a estos órganos el acceso a toda la información requerida sobre el contrato.

6.- Normas sobre conservación de la documentación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 132 del Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo, sobre las normas financieras aplicables al presupuesto general de la Unión

Los contratistas y subcontratistas mantendrán un registro y conservarán los documentos justificativos, los datos estadísticos y demás documentación concerniente a la financiación, así como los registros y documentos en formato electrónico, durante un período de cinco años a partir del pago del saldo o, a falta de dicho pago, de la operación. Este período será de tres años si la financiación es de un importe inferior o igual a 60.000 euros.

Los registros y documentos relativos a auditorías, recursos, litigios, tramitación de reclamaciones

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

relativas a compromisos jurídicos o relativos a investigaciones de la OLAF se conservarán hasta que dichas auditorías, recursos, litigios, tramitación de reclamaciones o investigaciones hayan concluido.

Los registros y documentos se conservarán en forma de originales, copias compulsadas de originales o soportes de datos aceptados normativamente, entre ellos versiones electrónicas de documentos originales o documentos existentes únicamente en versión electrónica. Cuando existan versiones electrónicas, no serán necesarios originales si dichos documentos cumplen los requisitos legales aplicables para que puedan ser considerados equivalentes a originales y fiables a efectos de auditoría

### **Procedimiento de gestión de conflictos de intereses en los contratos financiados con fondos europeos**

Procedimiento de gestión de conflictos de interés del Ayuntamiento de Cuenca para los contratos financiados con fondos europeos, aprobado por la Comité de compra pública responsable y sostenible para la prevención, detección y corrección del fraude, la corrupción y los conflictos de intereses del Ayuntamiento de Cuenca en la sesión celebrada el día 25 de octubre de 2023.

#### **1.- Mecanismos de detección de in conflicto de interés.**

1.1.- Tal y como se deriva de la normativa aplicable y de la declaración DACI firmada por los participantes, los empleados públicos participantes en el procedimiento y los licitadores quedan obligados a comunicar cualquier tipo de conflicto de intereses que les afecte durante todo el procedimiento de contratación.

1.2.- El Ayuntamiento de Cuenca utiliza, en los procedimientos que ejecutan fondos Next Generation UE, herramienta informática de data mining MINERVA, con sede en la Agencia Estatal de Administración Tributaria de España, con el objetivo de detectar posibles conflictos de interés entre los participantes en el procedimiento, de acuerdo a lo establecido en la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

1.3.- Adicionalmente, cualquiera de los participantes en el procedimiento de contratación, tanto

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

empleados públicos como licitadores, podrá informar al órgano de contratación sobre la existencia de un conflicto de intereses de los recogidos en el artículo 61.3 «Conflicto de intereses», del Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo (Reglamento financiero de la UE), o en el artículo 64 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público.

Comunicación de información sobre fraudes o irregularidades

<https://ayuntamiento.cuenca.es/canal-antifraude>

## 2.- Procedimiento de gestión de conflicto de interés.

2.1.- Recibida la información sobre la posible existencia de un conflicto de interés a través de MINERVA o por parte de un tercero con indicios de verosimilitud, se notificará a la persona o personas afectadas, para que en el plazo de diez días hábiles puedan abstenerse o justificar, de forma motivada, que no existe el aludido conflicto de interés.

2.2.- Si la persona afectada por la identificación de un riesgo de conflicto de interés alegara de forma motivada, ante su superior jerárquico, la no existencia de conflicto de interés, deberá ratificar su manifestación de ausencia de conflicto de interés, mediante la firma, en este momento, de una nueva DACI, cuya redacción reflejará debidamente la situación planteada y la ausencia de conflicto de interés.

2.3.- A la vista de la información disponible y, en su caso, de las alegaciones o justificantes de la persona afectada, el superior jerárquico de la persona afectada podrá archivar el asunto u ordenar la abstención de la persona afectada en base a lo establecido en el artículo 23.3 de la Ley 40/2015, del Régimen jurídico del sector público.

2.4.- Cuando la persona afectada por el posible conflicto de interés carezca de superior jerárquico, la decisión sobre su abstención del procedimiento recaerá sobre el titular del órgano de contratación.

2.5.- El superior jerárquico o el titular el órgano de contratación cuando le corresponda en virtud de lo establecido apartado 2.4., le correspondiente podrá, si lo estima oportuno, acudir al Comité de compra pública responsable y sostenible para la prevención, detección y corrección del fraude, la corrupción y los conflictos de intereses del Ayuntamiento de Cuenca, para que emita informe, en el plazo de dos días hábiles, sobre si, a la luz de la información disponible, procede o no la

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

abstención en el caso concreto. En cualquier caso, la decisión final corresponderá al superior jerárquico de la persona afectada o el titular el órgano de contratación cuando le corresponda en virtud de lo establecido apartado 2.4.

2.6.- En los casos en los que un conflicto de interés no pueda resolverse mediante la abstención de la persona afectada u otras medidas menos restrictivas, podrá procederse a la exclusión del licitador afectado del procedimiento de licitación, en base a lo establecido en el artículo 57.4.e) de la Directiva 2014/24/UE, y del artículo 71.1.g) de la Ley 9/2017. En estos casos, antes de proceder a su exclusión, se requerirá al licitador afectado para que, en el plazo de 2 días hábiles, realice cualquier aclaración o justificación acerca de la existencia o no del conflicto de interés y la procedencia de su exclusión. En este supuesto, la competencia para resolver sobre la exclusión recaerá sobre el titular del órgano de contratación.

7.- Normas sobre conservación de la documentación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 132 del Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo, sobre las normas financieras aplicables al presupuesto general de la Unión.

Los contratistas y subcontratistas mantendrán un registro y conservarán los documentos justificativos, los datos estadísticos y demás documentación concerniente a la financiación, así como los registros y documentos en formato electrónico, durante un período de cinco años a partir del pago del saldo o, a falta de dicho pago, de la operación. Este período será de tres años si la financiación es de un importe inferior o igual a 60.000 euros.

Los registros y documentos relativos a auditorías, recursos, litigios, tramitación de reclamaciones relativas a compromisos jurídicos o relativos a investigaciones de la OLAF se conservarán hasta que dichas auditorías, recursos, litigios, tramitación de reclamaciones o investigaciones hayan concluido.

Los registros y documentos se conservarán en forma de originales, copias compulsadas de originales o soportes de datos aceptados normativamente, entre ellos versiones electrónicas de documentos originales o documentos existentes únicamente en versión electrónica. Cuando existan versiones electrónicas, no serán necesarios originales si dichos documentos cumplen los requisitos legales aplicables para que puedan ser considerados equivalentes a originales y fiables a efectos de auditoría.

**26ª.- CARÁCTER O NATURALEZA DEL CONTRATO:** A salvo de lo que sobre el particular

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

establezca la Ley de Contratos del Sector Público, el contrato es de naturaleza administrativa y se entenderá celebrado a riesgo y ventura del adjudicatario. El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del contrato sin la previa autorización del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca.

**27ª.- REVISIÓN DE PRECIOS:** No se contempla.

**28ª.- RESOLUCIÓN DEL CONTRATO:** El contrato podrá extinguirse por alguna de las causas de resolución de los artículos 211 y 313 LCSP.

**29ª.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN:** Término Municipal de Cuenca.

**30ª.- CUESTIONES LITIGIOSAS:** Las cuestiones litigiosas surgidas sobre interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato, serán resueltas conforme a lo establecido en los artículos 39 y 44 y siguientes de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en los artículos 123 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cabrá la interposición del recurso potestativo de reposición previo al contencioso-administrativo, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la notificación del acto objeto del recurso.

En todo caso, ambas partes, contratista y Administración, se someten a los órganos jurisdiccionales correspondientes a Cuenca.

**31ª.- EXPIRACION DEL CONTRATO:** A la terminación del contrato, por cualquier causa, el adjudicatario deberá hacer entrega al Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, en las debidas condiciones, de cuantos elementos fueran entregados por éste.

El adjudicatario será responsable de cualquier falta o desperfecto ocasionado obligándose a las reposiciones y reparaciones necesarias.

**32ª.- RÉGIMEN JURÍDICO.- Y DOCUMENTOS QUE TIENEN CARÁCTER CONTRACTUAL:** Sin perjuicio de lo dispuesto con carácter general para los contratos de las Corporaciones Locales, el contrato se registrará por las siguientes normas:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Además del presente pliego tendrá carácter contractual los siguientes documentos:

- El Pliego de Condiciones Técnicas.
- El documento en que se formalice el contrato.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

**33ª.- NOTIFICACIONES:** Los licitadores consignarán en la proposición la dirección de correo electrónico a la cual puedan dirigirse las notificaciones, aceptándose por éstos, a efectos de cómputo de plazos, la fecha en que sea cursado dicho correo electrónico.

**34ª.-** La presentación de ofertas por parte de los licitadores determina la expresa sumisión a la legislación de contratos del Sector Público.

**35ª.- ACCESO AL PERFIL DE CONTRATANTE:** [www.cuenca.es](http://www.cuenca.es).

### **36ª.- PROPIEDAD, SEGURIDAD, CONFIDENCIALIDAD Y TRATAMIENTO DE LA INFORMACIÓN:**

El Ayuntamiento de Cuenca proveerá a la empresa adjudicataria de toda la información necesaria para la realización de los trabajos asignados.

El Ayuntamiento de Cuenca adquiere en propiedad, mediante este contrato, las prestaciones materializadas en los entregables que presente el contratista, y lo hace libre de licencias, obligaciones y cargas. No es de aplicación el artículo 308.1 LCSP relativo a derechos de propiedad intelectual o industrial.

La aparición de cualquier coste o carga oculto no reflejado en la propuesta técnica que pueda poner en peligro el desarrollo de los trabajos, supondrá la inmediata rescisión del contrato.

El adjudicatario queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudiera conocer con ocasión del cumplimiento del contrato, especialmente los de carácter personal, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este documento, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación.

Ambas partes consideran confidencial toda la información que obtengan o le sea expuesta por la otra parte. Éstas están de acuerdo en adoptar las precauciones necesarias para mantener la confidencialidad sobre la información confidencial referida o que se pueda revelar en relación con el mismo, usando como mínimo con el mismo grado de cuidado que esa parte emplee respecto a su información confidencial, pero en ningún caso menos que el cuidado razonable para mantener la confidencialidad. Esta obligación subsistirá, aunque se extinga el contrato, hasta que dicha información llegue a ser de dominio público o, que, por otras causas, pierda su consideración de confidencialidad, sin que medie incumplimiento del deber de confidencialidad por cualquiera de las partes contratantes.

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



La trasgresión del deber de confidencialidad por cualquiera de las partes o sus empleados o colaboradores será justa causa de resolución del presente contrato, sin perjuicio, en todo caso, de la indemnización que, por los daños y perjuicios causados al mismo, haya lugar.

La empresa adjudicataria se obliga en los términos previstos en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos personales y garantía de los derechos digitales, a garantizar la total confidencialidad y seguridad de los datos a que tenga acceso para su tratamiento, y se compromete a:

- Hacer uso exclusivo de todos los datos para la finalidad contratada.
- No aplicarlos o utilizarlos con fin distinto al objeto del presente contrato, ni comunicarlos, ni siquiera para su conservación, a otras personas.
- No manipular, guardar o utilizar los datos a que acceda, ni siquiera de forma parcial, sin el consentimiento del Ayuntamiento de Cuenca
- Una vez concluidos los trabajos o servicios para los que ha sido contratada, la empresa adjudicataria, devolverá todos los ficheros originales que tenga en su poder y devolverá o destruirá, en presencia del Ayuntamiento de Cuenca, y a opción de ésta, todas las copias totales o parciales—que tuviera que haber realizado, al igual que cualquier soporte o documentos en que conste algún dato de carácter personal objeto del tratamiento derivado del trabajo para el que ha sido contratado.
- Adoptar las medidas de índole técnica y organizativas necesarias que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal y eviten su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural. En particular, no registrará datos de carácter personal en ficheros que no reúnan las condiciones determinadas por la normativa reglamentaria de desarrollo de la citada Ley Orgánica.

A formalizar, en su caso, el correspondiente acuerdo de tratamiento de datos de carácter personal.

Tanto los licitadores como el adjudicatario se comprometerán a dar un trato reservado y confidencial a toda la información que la empresa licitadora o adjudicataria pudiera obtener del Ayuntamiento de Cuenca.

Quedan expresamente obligados a mantener una absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudieran conocer con ocasión de este proceso, que no podrán copiar o utilizar para un fin distinto al que figura en este pliego, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Esta obligación de guardar la confidencialidad subsistirá aunque se extinga el contrato, hasta que dicha información pierda tal carácter o se produzca la autorización por parte del Ayuntamiento.

La empresa adjudicataria se comprometerá a la no difusión de ningún tipo de código de acceso o cualquier otro tipo de información que pueda facilitar la entrada a los sistemas del Ayuntamiento, así como no hacer uso incorrecto de los permisos y privilegios que se concedan a su personal para la ejecución de este contrato.

La empresa adjudicataria será la responsable de la seguridad del servicio, manteniendo el sistema actualizado y debidamente administrado por evitado cualquier tipo de amenazas o ataques por elementos externos o internos.

La empresa adjudicataria se hará responsable de los perjuicios que se le puedan ocasionar al Ayuntamiento o cualquier tercero debido al incumplimiento de cualquiera de las condiciones mencionadas.

Durante la fase de implantación y mantenimiento el adjudicatario, y la empresa o empresas subcontratadas, tendrán la consideración de encargados del tratamiento y deberán dar cumplimiento a toda la legislación aplicable, y especialmente a las siguientes disposiciones:

1. Esquema Nacional de Seguridad (ENS) Real Decreto 3/2010, de 8 de enero.
2. Ley Orgánica 3/2018, del 5 de diciembre, de Protección de Datos y Garantía de los Derechos Digitales (LOPDGDD).

#### DATOS DE CONTACTO DEL RESPONSABLE

Ayuntamiento de Cuenca P1607900F  
Plaza Mayor, 1, CP 16001, Cuenca (Cuenca)

**Datos de contacto del Delegado de Protección de Datos**

[dpd@asesor10.com](mailto:dpd@asesor10.com)

#### FINALIDAD DEL TRATAMIENTO

En el Ayuntamiento de Cuenca tratamos la información que nos facilitan las personas interesadas para gestionar la relación prevista en el contrato de prestación/adjudicación de servicios.

Esta entidad puede tomar decisiones automatizadas basadas en la cobertura legal que le otorga el artículo 41 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. Estando autorizada por el Derecho de la unión o de los Estados miembros que se aplique al

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

responsable del tratamiento y que establezca asimismo medidas adecuadas para salvaguardar los derechos y libertades y los intereses legítimos del interesado.

## PLAZO DE CONSERVACIÓN

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones y responsabilidades aplicables.

## LEGITIMACIÓN PARA EL TRATAMIENTO

La base legal para el tratamiento de sus datos se establece en una obligación legal, tras la elección de la empresa más competitiva para la prestación del servicio.

## DESTINATARIOS

Se cederán los datos siempre que exista base que legitime este tratamiento.

## TRANSFERENCIAS DE DATOS A TERCEROS PAÍSES

No están previstas transferencias de datos a terceros países.

## DERECHOS

Podrá ejercitar materialmente sus derechos tratamiento dirigiéndose a través del trámite *Solicitud para el ejercicio de los derechos referentes a la protección de datos de carácter personal* de la sede electrónica: <https://sede.cuenca.es/> o bien a la dirección física del Ayuntamiento en Plaza Mayor, 1, CP 16001, Cuenca (Cuenca).

Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si en el Ayuntamiento de Cuenca estamos tratando, o no, datos personales que les conciernan.

Las personas interesadas tienen derecho a acceder a sus datos personales, así como a solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.

En determinadas circunstancias, los interesados podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservaremos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, los interesados podrán oponerse al tratamiento de sus datos. En este caso, el Ayuntamiento de Cuenca dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

Cuando se realice el envío de comunicaciones comerciales utilizando como base jurídica el

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

interés legítimo del responsable, el interesado podrá oponerse al tratamiento de sus datos con ese fin.

Si ha otorgado su consentimiento para alguna finalidad concreta, tiene derecho a retirar el consentimiento otorgado en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

En caso de que sienta vulnerados sus derechos en lo concerniente a la protección de sus datos personales, especialmente cuando no haya obtenido satisfacción en el ejercicio de sus derechos, puede presentar una reclamación ante la Autoridad de Control en materia de Protección de Datos competente a través de su sitio web: [www.agpd.es](http://www.agpd.es).

Los datos personales que tratamos en el Ayuntamiento proceden del propio interesado.

Además, sin perjuicio de las disposiciones de la Ley de Contratos del Sector Público, relativas a la publicidad de la adjudicación y a la información que debe darse a los candidatos y a los licitadores, éstos podrán designar como confidencial parte de la información facilitada por ellos al formular las ofertas, en especial con respecto a los secretos técnicos o comerciales y a los aspectos confidenciales de las mismas. Los órganos de contratación no podrán divulgar esta información sin su consentimiento. De igual modo, el contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. Este deber se mantendrá durante un plazo de cinco años desde el conocimiento de esa información, salvo que los pliegos o el contrato establezcan un plazo mayor.

También será de aplicación lo establecido en el art. 122.2 LCSP en lo referente a protección de datos.

Cuenca, en la fecha de firma electrónica

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

## ANEXO 1

### Modelo de aval

D. \_\_\_\_\_ provisto de D.N.I. nº \_\_\_\_\_ en su calidad de \_\_\_\_\_ de la entidad (razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca) \_\_\_\_\_ NIF \_\_\_\_\_ con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en la calle/plaza/avenida \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_, localidad \_\_\_\_\_ con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación que se efectúa ante el Notario que corresponda en fecha \_\_\_\_

### AVALA

A \_\_\_\_\_ (nombre y apellidos o razón social del avalado), NIF \_\_\_\_\_, en virtud de lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de Octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, para responder de las obligaciones siguientes: (detallar el objeto del contrato u obligación asumida por el garantizado) \_\_\_\_\_ ante el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, por importe de: \_\_\_\_\_ (en letra) \_\_\_\_\_ euros ( \_\_\_\_\_ euros en cifra).

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple con los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento que al efecto realice el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, con sujeción a los términos previstos en la legislación de contratos del Sector Público, en sus normas de desarrollo y en normativa reguladora del Excelentísimo Ayuntamiento de Cuenca.

El presente aval estará en vigor hasta que el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello autorice su cancelación o devolución de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público y legislación complementaria.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (lugar y fecha)  
\_\_\_\_\_ (razón social de la entidad)  
\_\_\_\_\_ (firma de los Apoderados)

Nota.- La firma de los autorizantes de avales o seguros de caución deberá estar verificada por Notario.

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

## Anexo 2

### **ANEXO DE OBLIGADA SUSCRIPCIÓN POR LOS LICITADORES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS**

Este contrato se realiza en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, por lo que el adjudicatario deberá aportar la presente declaración responsable normalizada. Igualmente, el adjudicatario deberá aportar las declaraciones responsables de los subcontratistas que en su caso participen en la ejecución.

**Declaraciones responsables en el marco del Plan de Recuperación, transformación y resiliencia (PRTR) (Orden HFP/1030/2021)<sup>3</sup>**

Órgano gestor (entidad ejecutora)	Ayuntamiento de Cuenca DIR3 L01160783
Subproyecto	<p>PROYECTO: C14.I04.P03 - Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico.</p> <p>SUBPROYECTO: C14.I04.P03.PROVISIONAL.S25 Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico (Cuenca)</p> <p>COMPONENTE PRTR 14. Plan de modernización y competitividad del sector turístico</p> <p>MEDIDA. INVERSIÓN 4 (I4). Actuaciones especiales en el ámbito de la competitividad.</p> <p>SUBMEDIDA 3: Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico.</p>
Contrato	Servicios de redacción de proyecto técnico, estudio de seguridad, dirección de obra, dirección de la ejecución de la obra y coordinación de seguridad y salud y proyecto control arqueológico para la restauración del Arco de Bezudo, Foso y Tramo de Muralla en la Hoz del Río Huécar

<sup>3</sup> Para licitadores y adjudicatarios. Contratistas y subcontratistas

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



## DATOS GENERALES A CUMPLIMENTAR

Nombre y Apellidos	
NIF	
Entidad a la que representa	
CIF	
Domicilio fiscal	
Participación <sup>4</sup>	

### Titular real del beneficiario final de los fondos (contratistas y subcontratistas):

Nombre y Apellidos	
Fecha de nacimiento:	

(artículo 10 de la Orden HFP/1031/2021, de 29 de septiembre, establece la obligación de todas las entidades ejecutoras del PRTR de aportar la información sobre el nombre y fecha de nacimiento del titular real del contratista y el subcontratista en los términos establecidos en el punto 6 del artículo 3 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, en los términos en los que se determine por el Ministerio de Hacienda y Función Pública, con la finalidad de dar cumplimiento a la exigencia del artículo 22.d) del Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de febrero de 2021).

### 1. Declaración de compromiso en relación con la ejecución de actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR). Anexo IV.C Orden HFP/1030/2021.

La persona firmante, MANIFIESTA el compromiso de la entidad a la que representa con los estándares más exigentes en relación con el cumplimiento de las normas jurídicas, éticas y morales, adoptando las medidas necesarias para prevenir y detectar el fraude, la corrupción y los conflictos de interés, comunicando en su caso a las autoridades que proceda los incumplimientos observados.

<sup>4</sup> Indicar “contratista” o “subcontratista”

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

Adicionalmente, atendiendo al contenido del PRTR, se compromete a respetar los principios de economía circular y evitar impactos negativos significativos en el medio ambiente («DNSH» por sus siglas en inglés «*do no significant harm*») en la ejecución de las actuaciones llevadas a cabo en el marco de dicho Plan, y manifiesta que no incurre en doble financiación y que, en su caso, no le consta riesgo de incompatibilidad con el régimen de ayudas de Estado.

## 2. Declaración responsable de no causar perjuicio significativo al medio ambiente (principio DNSH)

La persona firmante DECLARA responsablemente que ha presentado oferta para el contrato de referencia promovido por el Ayuntamiento de Cuenca y que cumple lo siguiente:

- A) Las actividades que se desarrollan en el mismo no ocasionan un perjuicio significativo a los siguientes objetivos medioambientales, según el artículo 17 del Reglamento (UE) 2020/852 relativo al establecimiento de un marco para facilitar las inversiones sostenibles mediante la implantación de un sistema de clasificación (o «taxonomía») de las actividades económicas medioambientalmente sostenibles:
1. Mitigación del cambio climático.
  2. Adaptación al cambio climático.
  3. Uso sostenible y protección de los recursos hídricos y marinos.
  4. Economía circular, incluidos la prevención y el reciclado de residuos.
  5. Prevención y control de la contaminación a la atmósfera, el agua o el suelo.
  6. Protección y restauración de la biodiversidad y los ecosistemas.
- B) Las actividades se adecúan, en su caso, a las características y condiciones fijadas para la medida y submedida de la Componente y reflejadas en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.
- C) Las actividades que se desarrollan en el proyecto cumplirán la normativa medioambiental vigente que resulte de aplicación.
- D) Las actividades que se desarrollan no están excluidas para su financiación por el Plan conforme a la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo» en virtud del Reglamento relativo al Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (2021/C58/01), a la Propuesta de Decisión de Ejecución del Consejo relativa a la aprobación de la evaluación del plan de recuperación y resiliencia de España y a su correspondiente Anexo.

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

- E) Las actividades que se desarrollan no causan efectos directos sobre el medioambiente, ni efectos indirectos primarios en todo su ciclo de vida, entendiendo como tales aquéllos que pudieran materializarse tras su finalización, una vez realizada la actividad.

El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la presente declaración dará lugar a la obligación de devolver las cantidades percibidas y los intereses de demora correspondientes.

### 3. Declaración Ausencia Conflicto de Intereses (DACI). Anexo IV.A Orden HFP/1030/2021.

Al objeto de garantizar la imparcialidad en el procedimiento de contratación arriba referenciado, la persona firmante DECLARA:

**Primero.** Estar informado de lo siguiente:

1. Que el artículo 61.3 «Conflicto de intereses», del Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo (Reglamento financiero de la UE) establece que *«existirá conflicto de intereses cuando el ejercicio imparcial y objetivo de las funciones se vea comprometido por razones familiares, afectivas, de afinidad política o nacional, de interés económico o por cualquier motivo directo o indirecto de interés personal.»*
2. Que el artículo 64 «Lucha contra la corrupción y prevención de los conflictos de intereses» de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, define el conflicto de interés como *“cualquier situación en la que el personal al servicio del órgano de contratación, que además participe en el desarrollo del procedimiento de licitación o pueda influir en el resultado del mismo, tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación”.*
3. Que el apartado 3 de la Disposición Adicional centésima décima segunda de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 2023, establece que *“El análisis sistemático y automatizado del riesgo de conflicto de interés resulta de aplicación a los empleados públicos y resto de personal al servicio de entidades decisoras, ejecutoras e instrumentales que participen, de forma individual o mediante su pertenencia a órganos colegiados, en los procedimientos descritos de adjudicación de contratos o de concesión de subvenciones”.*
4. Que el apartado 4 de la citada disposición adicional centésima décima segunda establece que:

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

- a) *“A través de la herramienta informática<sup>5</sup> se analizarán las posibles relaciones familiares o vinculaciones societarias, directas o indirectas, en las que se pueda dar un interés personal o económico susceptible de provocar un conflicto de interés, entre las personas a las que se refiere el apartado anterior y los participantes en cada procedimiento”.*
- b) *“Para la identificación de las relaciones o vinculaciones la herramienta contendrá, entre otros, los datos de titularidad real de las personas jurídicas a las que se refiere el artículo 22.2.d).iii) del Reglamento (UE) 241/2021, de 12 febrero, obrantes en las bases de datos de la Agencia Estatal de Administración Tributaria y los obtenidos a través de los convenios suscritos con los Colegios de Notarios y Registradores”.*
5. Que el artículo 23 «Abstención», de la Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público, establece que deberán abstenerse de intervenir en el procedimiento *«las autoridades y el personal al servicio de las Administraciones en quienes se den algunas de las circunstancias señaladas en el apartado siguiente»*, siendo éstas:
- a) *Tener interés personal en el asunto de que se trate o en otro en cuya resolución pudiera influir la de aquél; ser administrador de sociedad o entidad interesada, o tener cuestión litigiosa pendiente con algún interesado.*
- b) *Tener un vínculo matrimonial o situación de hecho asimilable y el parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los interesados, con los administradores de entidades o sociedades interesadas y también con los asesores, representantes legales o mandatarios que intervengan en el procedimiento, así como compartir despacho profesional o estar asociado con éstos para el asesoramiento, la representación o el mandato.*
- c) *Tener amistad íntima o enemistad manifiesta con alguna de las personas mencionadas en el apartado anterior.*
- d) *Haber intervenido como perito o como testigo en el procedimiento de que se trate.*
- e) *Tener relación de servicio con persona natural o jurídica interesada directamente en el asunto, o haberle prestado en los dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o lugar».*

**Segundo.** Que no se encuentra incurso en ninguna situación que pueda calificarse de conflicto de intereses de las indicadas en el artículo 61.3 del Reglamento Financiero de la UE y que no concurre en su persona ninguna causa de abstención del artículo 23.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público que pueda afectar al procedimiento de concesión.

Que, en el momento de la firma de esta declaración y a la luz de la información obrante en su

<sup>5</sup> MINERVA. Herramienta informática de data mining, con sede en AEAT

poder, no se encuentra incurso en ninguna situación que pueda calificarse de conflicto de interés, en los términos previstos en el apartado cuatro de la disposición adicional centésima décima segunda, que pueda afectar al procedimiento de licitación o de concesión de subvenciones.

**Tercero.** Que se compromete a poner en conocimiento del órgano de contratación o comisión de evaluación, sin dilación, cualquier situación de conflicto de interés que pudiera conocer y producirse en cualquier momento del procedimiento en curso.

**Cuarto.** Conozco que, una declaración de ausencia de conflicto de intereses que se demuestre que sea falsa, acarreará las consecuencias disciplinarias/administrativas/judiciales que establezca la normativa de aplicación.

#### **4. Declaración de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Anexo IV.B Orden HFP/1030/2021.**

La persona firmante DECLARA conocer la normativa que es de aplicación, en particular los siguientes apartados del artículo 22, del Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de febrero de 2021, por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia:

- a) La letra d) del apartado 2: «recabar, a efectos de auditoría y control del uso de fondos en relación con las medidas destinadas a la ejecución de reformas y proyectos de inversión en el marco del plan de recuperación y resiliencia, en un formato electrónico que permita realizar búsquedas y en una base de datos única, las categorías armonizadas de datos siguientes:
- i. El nombre del perceptor final (titular real) de los fondos;
  - ii. El nombre del contratista y del subcontratista, cuando el perceptor final de los fondos sea un poder adjudicador de conformidad con el Derecho de la Unión o nacional en materia de contratación pública;
  - iii. Los nombres, apellidos y fechas de nacimiento de los titulares reales del perceptor de los fondos o del contratista, según se define en el artículo 3, punto 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo (26);
  - iv. Una lista de medidas para la ejecución de reformas y proyectos de inversión en el marco del plan de recuperación y resiliencia, junto con el importe total de la financiación pública de dichas medidas y que indique la cuantía de los fondos desembolsados en el marco del Mecanismo y de otros fondos de la Unión».

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

- a) Apartado 3: «Los datos personales mencionados en el apartado 2, letra d), del presente artículo solo serán tratados por los Estados miembros y por la Comisión a los efectos y duración de la correspondiente auditoría de la aprobación de la gestión presupuestaria y de los procedimientos de control relacionados con la utilización de los fondos relacionados con la aplicación de los acuerdos a que se refieren los artículos 15, apartado 2, y 23, apartado 1. En el marco del procedimiento de aprobación de la gestión de la Comisión, de conformidad con el artículo 319 del TFUE, el Mecanismo estará sujeto a la presentación de informes en el marco de la información financiera y de rendición de cuentas integrada a que se refiere el artículo 247 del Reglamento Financiero y, en particular, por separado, en el informe anual de gestión y rendimiento».

Conforme al marco jurídico expuesto, manifiesta acceder a la cesión y tratamiento de los datos con los fines expresamente relacionados en los artículos citados.

Y para que conste, se firma la presente declaración, a fecha de firma electrónica.

PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia



## Definiciones

### Conflicto de intereses.

Existe conflicto de intereses “cuando los agentes financieros y demás personas que participan en la ejecución del presupuesto (público) tanto de forma directa, indirecta y compartida, así como en la gestión, incluidos los actos preparatorios, la auditoría o el control, vean comprometido el ejercicio imparcial y objetivo de sus funciones por razones familiares, afectivas, de afinidad política o nacional, de interés económico o por cualquier otro motivo directo o indirecto de interés personal”.

Posibles actores implicados en el conflicto de intereses:

- Los empleados públicos que realizan tareas de gestión, control y pago y otros agentes en los que se han delegado alguna/s de esta/s función/es.
- Aquellos beneficiarios privados, socios, contratistas y subcontratistas, cuyas actuaciones sean financiadas con fondos públicos, que puedan actuar en favor de sus propios intereses.

Puede distinguirse entre:

- Conflicto de intereses aparente. Se produce cuando los intereses privados de un empleado público o beneficiario (empresa, licitador, contratista) son susceptibles de comprometer el ejercicio objetivo de sus funciones u obligaciones, pero finalmente no se encuentra un vínculo identificable e individual con aspectos concretos de la conducta, el comportamiento o las relaciones de la persona (o una repercusión en dichos aspectos).
- Conflicto de intereses potencial. Surge cuando un empleado público o beneficiario tiene intereses privados de tal naturaleza, que podrían ser susceptibles de ocasionar un conflicto de intereses en el caso de que tuvieran que asumir en un futuro determinadas responsabilidades oficiales.
- Conflicto de intereses real. Implica un conflicto entre el deber público y los intereses privados de un empleado público o en el que el empleado público tiene intereses personales que pueden influir de manera indebida en el desempeño de sus deberes y responsabilidades oficiales. En el caso de un beneficiario implicaría un conflicto entre las obligaciones contraídas al solicitar la ayuda pública y sus intereses privados que pueden influir de manera indebida en el desempeño de las citadas obligaciones.

Medidas relacionadas con la prevención del conflicto de intereses:

- Cumplimentación de una declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) a los intervinientes en los procedimientos, en todo caso el responsable del órgano de contratación/concesión de subvención, el personal que redacte los documentos de licitación/bases y/o convocatorias, los expertos que evalúen las solicitudes/ofertas/propuestas, los miembros de los comités de evaluación de solicitudes/ofertas/propuestas y demás órganos colegiados del procedimiento. En caso de órganos colegiados, dicha declaración puede realizarse al inicio de la correspondiente reunión por todos los intervinientes en la misma y reflejándose en el Acta.

### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

- Complimentación una declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) como requisito a aportar por el/los beneficiarios (empresa, licitador, contratista) que, dentro de los requisitos de concesión de la ayuda, deban llevar a cabo actividades que presenten un conflicto de intereses potencial.
- Comprobación de información a través de bases de datos de los registros mercantiles, bases de datos de organismos nacionales y de la UE, expedientes de los empleados (teniendo en cuenta las normas de protección de datos) o a través de la utilización de herramientas de prospección de datos («data mining») o de puntuación de riesgos (ARACHNE).
- Aplicación estricta de la normativa interna (normativa estatal, autonómica o local) correspondiente, en particular, el artículo 53 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público relativo a los Principios éticos, el artículo 23 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, relativo a la Abstención y la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

### Fraude y corrupción.

En materia de gastos se define el fraude como cualquier “acción u omisión intencionada, relativa:

- A la utilización o a la presentación de declaraciones o de documentos falsos, inexactos o incompletos, que tengan por efecto la percepción o la retención indebida de fondos públicos.
- Al incumplimiento de una obligación expresa de comunicar una información, que tenga el mismo efecto.
- Al desvío de esos mismos fondos con otros fines distintos de aquellos para los que fueron concedidos en un principio».

Los Estados miembros adoptarán las medidas necesarias para garantizar que el fraude que afecte a los intereses financieros de la Unión constituye una infracción penal cuando se cometan intencionadamente, concretando un régimen sancionador en el artículo 7 de la citada Directiva.

El artículo 1.2 del Reglamento (CE Euratom) n.º 2988/95 del Consejo, de 18 de diciembre de 1995, relativo a la protección de los intereses financieros de las Comunidades Europeas, establece que «constituirá irregularidad toda infracción de una disposición del derecho comunitario correspondiente a una acción u omisión de un agente económico que tenga o tendría por efecto perjudicar al presupuesto general de las Comunidades o a los presupuestos administrados por éstas, bien sea mediante la disminución o la supresión de ingresos procedentes de recursos propios percibidos directamente por cuenta de las Comunidades, bien mediante un gasto indebido».

### Titular real

“Titular real”: la persona o personas físicas que tengan la propiedad o el control en último término del cliente o la persona o personas físicas por cuenta de las cuales se lleve a cabo una transacción o actividad, con inclusión, como mínimo, de:

a) en el caso de las personas jurídicas:

i) la persona o personas físicas que en último término tengan la propiedad o el control de una persona jurídica a través

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia

de la propiedad directa o indirecta de un porcentaje suficiente de acciones o derechos de voto o derechos de propiedad en dicha entidad, incluidas las carteras de acciones al portador, o mediante el control por otros medios, exceptuando las sociedades que coticen en un mercado regulado y que estén sujetas a requisitos de información acordes con el Derecho de la Unión o a normas internacionales equivalentes que garanticen la adecuada transparencia de la información sobre la propiedad.

El hecho de que una persona física tenga una participación en el capital social del 25 % más una acción o un derecho de propiedad superior al 25 % en el cliente será un indicio de propiedad directa. El hecho de que una sociedad, que esté bajo el control de una o varias personas físicas, o de que múltiples sociedades, que estén a su vez bajo el control de la misma persona o personas físicas, tenga una participación en el capital social del 25 % más una acción o un derecho de propiedad superior al 25 % en el cliente será un indicio de propiedad indirecta. Lo anterior se aplicará sin perjuicio del derecho de los Estados miembros a decidir que un porcentaje menor pueda ser indicio de propiedad o control. La existencia de «control por otros medios» podrá determinarse, entre otras maneras, de conformidad con los criterios establecidos en el artículo 22, apartados 1 a 5, de la Directiva 2013/34/UE del Parlamento Europeo y del Consejo,

ii) en caso de que, una vez agotados todos los medios posibles y siempre que no haya motivos de sospecha, no se identifique a ninguna persona con arreglo al inciso i), o en caso de que haya dudas de que la persona o personas identificadas sean los titulares reales, la persona o personas físicas que ejerzan un cargo de dirección de alto nivel, las entidades obligadas conservarán registros de las medidas tomadas para identificar a quien ejerce la titularidad real con arreglo al inciso i) y al presente inciso;

b) en el caso de los fideicomisos:

i) el fideicomitente,

ii) el fideicomisario o fideicomisarios,

iii) el protector, de haberlo,

iv) los beneficiarios; o cuando los beneficiarios de la entidad o la estructura jurídicas estén aún por designar, la categoría de personas en beneficio de la cual se ha creado o actúan principalmente la entidad o la estructura jurídicas,

v) cualquier otra persona física que ejerza en último término el control del fideicomiso a través de la propiedad directa o indirecta o a través de otros medios;

c) si se trata de entidades jurídicas como las fundaciones, y de estructuras jurídicas similares a los fideicomisos, estarán incluidas en esta categoría la persona o personas físicas que ejerzan un cargo equivalente o similar a los contemplados en la letra b);

#### PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES. CONTRATO SERVICIOS

REDACCIÓN DE PROYECTO, ESTUDIO SEGURIDAD, DIRECCIÓN OBRA, DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y PROYECTO Y CONTROL ARQUEOLÓGICO PARA LA RESTAURACIÓN DEL ARCO DE BEZUDO, FOSO Y TRAMO DE MURALLA EN LA HOZ DEL RÍO HUÉCAR

PRTR. Plan de Recuperación y Transformación y Resiliencia