



Documento de Pliegos

Número de Expediente **40/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-07-2025 a las 10:59 horas.



Redacción de proyecto, estudio seguridad, dirección obra, dirección de la ejecución de la obra y coordinación de seguridad y salud y proyecto y control arqueológico para la restauración del Arco de Bezudo, Foso y Tramo de Muralla en la Hoz del Río Huécar. (PRTR. Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 178.500 EUR.

→ Importe 215.985 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 178.500 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Día(s)

→ Observaciones: - Estudios previos y redacción del proyecto: SESENTA (60) DÍAS. - Funciones de Dirección Facultativa (incluyendo los trabajos arqueológicos y de restaurador): Coincidente con el plazo de ejecución de las obras que deben haber finalizado el 30 de junio de 2026.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES423 Cuenca Término municipal de Cuenca.

→ Clasificación CPV

- 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.
- 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.
- 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.
- 71220000 - Servicios de diseño arquitectónico.
- 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.
- 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
- 71317200 - Servicios de salud y seguridad.
- 71351914 - Servicios arqueológicos.
- 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.
- 71520000 - Servicios de supervisión de obras.
- 92520000 - Servicios de museos y de preservación de lugares y edificios históricos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, no sujeto a regulación armonizada, susceptible de recurso especial en materia de contratación y sin división en lotes.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qbl%2BGn05a1y2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cuenca.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gT5wXPfGQskQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (16001) Cuenca España

→ ES423

Contacto

→ Teléfono +034 969176100

→ Fax +034 969235451

→ Correo Electrónico contratacion@cuenca.es

Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/08/2025 a las 14:00

Dirección Postal

→ de Alcalá

→ (28014) Madrid España

Dirección de Visita

→ de Alcalá

→ (16001) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 915241242

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Proveedor de Información adicional

→ Sección de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (16001) Cuenca España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 1

→ (16001) Cuenca España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 969176100

→ Correo Electrónico contratacion@cuenca.es

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ de Alcalá

→ (28014) Madrid España

Dirección de Visita

→ de Alcalá

→ (28014) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 915241242
- Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 04/08/2025 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE "B" PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y TÉCNICA (CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA).

- Apertura sobre oferta económica
- Realizados los trámites MINERVA a satisfacción, se procederá a la apertura del sobre "B" -Propuesta económica y Técnica-.

Lugar

- Despacho Sección Contratación Ayuntamiento de Cuenca y sede zoom.us

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

Tipo de Acto : Público

- [Condiciones para la asistencia](#) : El acto será público y se celebrará de forma telemática. En la Plataforma de Contratación del Sector Público, se publicará la información necesaria para el acceso de los licitadores a la sesión telemática.

Otros eventos

Sobre "A". DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA (Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista).

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/08/2025 a las 12:00 horas
- Apertura y calificación documentación administrativa. Al tratarse de un procedimiento que se ejecuta dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, se realizará también el análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés.

Lugar

- Despacho Sección Contratación.

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Redacción de proyecto, estudio seguridad, dirección obra, dirección de la ejecución de la obra y coordinación de seguridad y salud y proyecto y control arqueológico para la restauración del Arco de Bezudo, Foso y Tramo de Muralla en la Hoz del Río Huécar. (PRTR. Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia).

→ Descripción del procedimiento

Proyecto para obras de restauración en el arco del Bezudo, foso y tramo de la muralla en la Hoz del río Huécar (Cuenca).

→ Valor estimado del contrato 178.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 215.985 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 178.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71220000 - Servicios de diseño arquitectónico.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71351914 - Servicios arqueológicos.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 92520000 - Servicios de museos y de preservación de lugares y edificios históricos.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Día(s)

→ Observaciones: - Estudios previos y redacción del proyecto: SESENTA (60) DÍAS. - Funciones de Dirección Facultativa (incluyendo los trabajos arqueológicos y de restaurador): Coincidente con el plazo de ejecución de las obras que deben haber finalizado el 30 de junio de 2026.

→ Lugar de ejecución

→ Término municipal de Cuenca.

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según cláusula 9ª del PCAP.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según cláusula 9ª del PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede.

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Los licitadores presentarán declaración responsable de acreditación del cumplimiento de los requisitos previos para contratar con la Administración ajustada al formulario de documento europeo único de contratación, que deberá estar firmada y con la correspondiente identificación, conforme a los artículos 140 y 141 LCSP. Para complementar el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) podrá acceder al siguiente enlace de página de registro:
https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es&_ga=2.74068753.249373112.1666775760-750679456.1666775760

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según cláusula 14ª.h).2 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Según cláusula 14ª.h).1 del PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Sobre "A". DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA (Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista).
- Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.- Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista. Según cláusula 12ª.1.3 del PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura SOBRE "B" PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y TÉCNICA (CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA).
- Descripción PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA.- Criterio valorables en cifras o porcentajes. Según cláusula 12ª.1.4 del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Composición del equipo, experiencia y currículum de sus miembros.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Dedicación durante la dirección facultativa.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Oferta económica.

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Sección de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

Contacto

- Teléfono +34 969176100
- Correo Electrónico contratacion@cuenca.es

Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca**

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España
- ES423

Contacto

- Teléfono +34 969176100
- Correo Electrónico contratacion@cuenca.es

Plazo de Presentación

- Observaciones: Recurso especial en materia de contratación, recurso reposición y/o contencioso administrativo.

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C14.I04.P03 - Financiación de proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No