



F-05CTF-02

1. SOLICITANTE

DNI,NIF,NIE,CIF		RAZÓN SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDOS									
Domicilio:							Número	Portal	Escalera	Piso	Puerta
Municipio		Provincia		Código postal			Teléfonos:				
Correo electrónico:				Marcar la opción deseada SI NO		Solicito de conformidad con el artículo 14,1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que la comunicación con esta Administración se haga por vía telemática, reservándome el derecho a poder modificar esta relación en cualquier momento					

2. REPRESENTANTE. Cumplimentar sólo si se actúa en representación

DNI,NIF,NIE,CIF		RAZÓN SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDOS										
Domicilio:								Número	Portal	Escalera	Piso	Puerta
Municipio			Provincia			Código postal			Teléfonos:			
Correo electrónico:						Marcar la opción deseada ☐ SI ☐ NO		Solicito de conformidad con el artículo 14,1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que la comunicación con esta Administración se haga por vía telemática, reservándome el derecho a poder modificar esta relación en cualquier momento				

3. INFORME O CERTIFICADO URBANÍSTICO QUE DESEA SOLICITAR (MARQUE CON X) :

	CERTIFICADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA		CERTIFICADO DE VIABILIDAD
	CERTIFICADO DE PLANEAMIENTO		CERTIFICAD DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES URBANÍSTICAS

4. INMUEBLE URBANO OBJETO DE LA SOLICITUD

CALLE/PASEO/AVDA./PARCELA/POLÍGONO																Número	Portal	Escalera	Piso	Puerta	
PEDANÍA																					
Ref. Catastral																					

5. OBJETO DE LA SOLICITUD.

[illegible]

Pasa a la pagina siguiente:

6. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS POR EL SOLICITANTE:

ÁREA DE URBANISMO DEL EXCMO. AYTO. DE CUENCA Avda. República Argentina, 29, 16002. Cuenca. 969 241 572. urbanismo@cuenca.es

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de Diciembre, de Protección de Datos Personales, tiene derecho a acceso, rectificación, supresión y oposición de los datos, que puede ejercerse a través del trámite "Solicitud para el ejercicio de los derechos referentes a la protección de datos de carácter personal" de la sede electrónica <https://sede.cuenca.es/> o bien en la dirección física del Ayuntamiento de Cuenca en Plaza Mayor s/n o en Avenida República Argentina 29 de Cuenca. Puede acceder a información adicional en la política de privacidad de la página web <https://www.cuenca.es/>. Tiene derecho igualmente a formular reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es) en cuanto a la protección de datos de carácter personal.



Excmo. Ayto. de Cuenca

DOCUMENTACIÓN COMÚN PARA TODOS LOS CERTIFICADOS			
X	ACREDITACIÓN DEL DERECHO BASTANTE	X	DOCUMENTOS ACREDITATIVO DEL DERECHO DE representación
X	PLANO SITUACIÓN DE LA FINCA, INMUEBLE, SOLAR, ETC., TOMANDO COMO SOPORTE LOS PLANOS DEL VIGENTE P.G.O.U.	X	JUSTIFICANTE PAGO DE LA TASA

6.1 DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA PARA CERTIFICADO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA			
X	REPORTAJE FOTOGRÁFICO, COMPLETO EN COLOR	X	COPIAS DE LICENCIAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES EXISTENTES SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DEL CERTIFICADO
X	PLANOS DE PLANTA DE LA VIVIENDA A ESCALA	X	PLANOS DE SECCIÓN DE LA VIVIENDA A ESCALA
"No procederá la emisión de certificaciones urbanísticas de inexistencia de expedientes sancionadores para aquellos inmuebles ubicados en suelo rústico o urbanizable que no posean ningún tipo de licencia previa". "En tales casos, de conformidad con el art. 177 y siguientes del Decreto Legislativo 1/2023 de 28 de febrero, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha se procederá a la inspección del inmueble y en su caso la apertura de expediente sancionador, así como de las restauración de la legalidad urbanística conculcada."			

6.2 DOCUMENTACIÓN ESPECIFICA CERTIFICADOS PLANEAMIENTO	
X	DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, GRÁFICA Y DESCRIPTIVA

6.3 DOCUMENTACIÓN ESPECIFICA CERTIFICADOS VIABILIDAD	
X	DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, GRÁFICA Y DESCRIPTIVA

6.4 DOCUMENTACIÓN ESPECIFICA CERTIFICADOS DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES URBANÍSTICAS			
X	PLANOS DE PLANTA DE LA VIVIENDA A ESCALA	X	PLANOS DE SECCIÓN DE LA VIVIENDA A ESCALA
X	PLANOS DE CARPINTERÍAS	X	REPORTAJE FOTOGRÁFICO, COMPLETO EN COLOR
X	COPIA DE LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES.		

CUALQUIER OTRA DE SU INTERÉS, ESPECIFIQUE:

Por todo lo expuesto, el interesado declara que posee derecho bastante para realizar la presente solicitud y que es conocedor que con carácter previo debe haber pagado la tasa por los servicios urbanísticos.

En Cuenca, _____ de _____ de 20 _____

Fdo. _____

Excmo. Sr. Alcalde-Presidente del Excmo. Ayto. de Cuenca.