



AYUNTAMIENTO DE CUENCA



(SELLO DE REGISTRO)
---------------------

(A CUMPLIMENTAR POR LA ADMINISTRACIÓN)
EXPEDIENTE Nº _____
FECHA      ____/____/____
Fdo. _____

## COMUNICACIÓN PREVIA DE TRANSMISIÓN DE TITULARIDAD

### 1.- LA PRESENTE COMUNICACIÓN PREVIA TIENE COMO OBJETO LA TRANSMISIÓN DE TITULARIDAD DE:

LICENCIA URBANÍSTICA:  DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD  
 DE OBRA  
 DE USOS Y PRIMERA OCUPACIÓN  
 DE OTRO TIPO (PARCELACIÓN, CAMBIO DE USO,...). INDICAR: \_\_\_\_\_

ACTO COMUNICADO DE OBRA (OBRA SUJETA AL RÉGIMEN DE COMUNICACIÓN PREVIA)

ACTIVIDAD SUJETA AL RÉGIMEN DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL COMERCIO MINORISTA  
 (ANEXOS DE LA LEY ESTATAL 12/2012, DE 26 DE DICIEMBRE, DE MEDIDAS URGENTES DE LIBERALIZACIÓN DEL COMERCIO Y DE DETERMINADOS SERVICIOS; Y DE LA LEY AUTONÓMICA 1/2013, DE 21 DE MARZO, DE DINAMIZACIÓN Y FLEXIBILIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL Y URBANÍSTICA EN CASTILLA-LA MANCHA)

### 2.1.- TITULAR TRANSMITENTE

DNI, NIF, NIE, CIF	RAZÓN SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDOS (PRESENTAR DOCUMENTO IDENTIFICATIVO)

### 2.2.- REPRESENTANTE DEL TITULAR TRANSMITENTE (CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN)

DNI, NIF, NIE, CIF	RAZÓN SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDOS (PRESENTAR DOCUMENTO IDENTIFICATIVO)

### 2.3.- DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN DEL INTERESADO REPRESENTANTE (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

DOMICILIO		NÚMERO PORTAL ESC. PISO PUERTA			
MUNICIPIO	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL			
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO				

SOLICITO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 14.1 LA LEY 39/2015, DE 1 DE OCTUBRE, DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO COMÚN DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, QUE LA COMUNICACIÓN CON ESTA ADMINISTRACIÓN SE HAGA POR VÍA TELEMÁTICA, RESERVÁNDOME EL DERECHO A PODER MODIFICAR ESTA RELACIÓN EN CUALQUIER MOMENTO.

### 3.1.- NUEVO TITULAR

DNI, NIF, NIE, CIF	RAZÓN SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDOS (PRESENTAR DOCUMENTO IDENTIFICATIVO)

### 3.2.- REPRESENTANTE DEL NUEVO TITULAR (CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN)

DNI, NIF, NIE, CIF	RAZÓN SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDOS (PRESENTAR DOCUMENTO IDENTIFICATIVO)

### 3.3.- DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN DEL INTERESADO REPRESENTANTE (MARCAR SEGÚN CORRESPONDA)

DOMICILIO		NÚMERO PORTAL ESC. PISO PUERTA			
MUNICIPIO	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL			
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO				

SOLICITO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 14.1 LA LEY 39/2015, DE 1 DE OCTUBRE, DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO COMÚN DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, QUE LA COMUNICACIÓN CON ESTA ADMINISTRACIÓN SE HAGA POR VÍA TELEMÁTICA, RESERVÁNDOME EL DERECHO A PODER MODIFICAR ESTA RELACIÓN EN CUALQUIER MOMENTO.

**4.- DATOS IDENTIFICATIVOS DEL DERECHO A TRANSMITIR (SI NO SE CUMPLIMENTA, APORTAR COPIA DEL DERECHO)**

NÚMERO DE LICENCIA \_\_\_\_\_ EXPEDIENTE \_\_\_\_\_ FECHA DE CONCESIÓN \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

EN EL CASO DE LICENCIAS DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO:

DENOMINACIÓN DE LA ACTIVIDAD QUE FIGURA EN EL DERECHO: \_\_\_\_\_

DENOMINACIÓN COMERCIAL DE LA ACTIVIDAD (RÓTULO): \_\_\_\_\_

**5.- INMUEBLE OBJETO DEL DERECHO A TRANSMITIR**

DOMICILIO

NÚMERO PORTAL ESC. PISO PUERTA

PEDANÍA (SÓLO SI PROCEDE)

REFERENCIA CATASTRAL

(SI NO SE CUMPLIMENTA, PRESENTAR PLANO SITUACIÓN Y FOTO FACHADA)

**6.- DOCUMENTACIÓN PRESENTADA (SEGÚN PROCEDA)**1.- DOCUMENTACIÓN IDENTIFICATIVA DEL TITULAR TRANSMITENTE:  D.N.I./C.I.F.  
(SI PROCEDE) DOCUMENTACIÓN IDENTIFICATIVA DE SU REPRESENTANTE:  D.N.I./C.I.F.  REPRESENTACIÓN2.- DOCUMENTACIÓN IDENTIFICATIVA DEL NUEVO TITULAR:  D.N.I./C.I.F.  
(SI PROCEDE) DOCUMENTACIÓN IDENTIFICATIVA DE SU REPRESENTANTE:  D.N.I./C.I.F.  REPRESENTACIÓN3.- ACREDITACIÓN DE DERECHO BASTANTE DEL NUEVO TITULAR  \_\_\_\_\_  
(SEGÚN PROCEDA, ESCRITURA DE PROPIEDAD, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, CONCESIÓN O AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA, ...)4.- COPIA DEL DOCUMENTO DE CONCESIÓN DEL DERECHO A TRANSMITIR  \_\_\_\_\_

POR TODO LO EXPUESTO, LOS INTERESADOS DECLARAN QUE POSEEN DERECHO BASTANTE PARA LA PRESENTE COMUNICACIÓN PREVIA DE TRANSMISIÓN DE TITULARIDAD, QUE CUMPLEN CON LA NORMATIVA Y EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO VIGENTE Y QUE EL NUEVO TITULAR SE COMPROMETE A MANTENER DICHO CUMPLIMIENTO, SEGÚN RESULTE DE APLICACIÓN EN CADA MOMENTO, DURANTE LA VIGENCIA Y DESARROLLO DEL DERECHO TRANSMITIDO.

LOS INTERESADOS, SON CONOCEDORES, QUE CON CARÁCTER PREVIO A LA PRESENTACIÓN DE LA COMUNICACIÓN PREVIA DE TRANSMISIÓN DE TITULARIDAD, DEBE HABERSE PAGADO LA TASA POR SERVICIOS URBANÍSTICOS DE APLICACIÓN SEGÚN LA ORDENANZA FISCAL VIGENTE.

CUENCA, \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20\_\_

FIRMA DEL TITULAR TRANSMITENTE (O REPRESENTANTE)

FIRMA DEL NUEVO TITULAR (O REPRESENTANTE)

FDO. \_\_\_\_\_

FDO. \_\_\_\_\_

D.N.I. \_\_\_\_\_

D.N.I. \_\_\_\_\_

FIRMA DEL REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACIÓN, DÁNDOSE LA MISMA POR ENTERADA.  
EN CUENCA, A LA FECHA DE LA FIRMA ELECTRÓNICA.



AYUNTAMIENTO DE CUENCA

EXCMO. SR. ALCALDE- PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CUENCA  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE CUENCA

AVDA. REPÚBLICA ARGENTINA, Nº29 16002. CUENCA. APARTADO DE CORREOS 185. TF: 969 241572. [HTTPS://GERENCIAURBANISMO.CUENCA.ES](https://gerenciaurbanismo.cuenca.es)  
EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LA LEY ORGÁNICA 15/1999, DE 13 DE DICIEMBRE, DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL, EL AYUNTAMIENTO DE CUENCA LE INFORMA DE QUE LOS DATOS OBTENIDOS MEDIANTE LA CUMPLIMENTACIÓN DE ESTE DOCUMENTO QUEDARÁN INCORPORADOS, PARA SU TRATAMIENTO, A UN FICHERO AUTOMATIZADO. LA RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE TALES DATOS, QUE SE REALIZARÁ CON EL GRADO DE PROTECCIÓN ADECUADO, TIENE COMO FINALIDAD LA TRAMITACIÓN DE SU SOLICITUD. EL RESPONSABLE DEL FICHERO, ANTE QUIEN EL USUARIO PODRÁ EJERCER LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN Y OPOSICIÓN, ES LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DEL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE CUENCA.