



AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



NOTA EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS EN LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 11 DE FEBRERO DE 2022.

En la ciudad de Cuenca, siendo las ocho horas y treinta minutos del día once de febrero de dos mil veintidós.

Abierta la sesión por el Sr. Presidente pasa a tratar los asuntos del Orden del Día:

1º.- Aprobación, si procede, del Acta de la Junta de Gobierno Local de fecha 4 de febrero de 2022.

La **Junta de Gobierno Local**, por unanimidad, **ACUERDA:** Aprobar el Acta de la Junta de Gobierno Local de fecha 4 de febrero de 2022, sin enmiendas respecto al borrador de la misma.

2º.- ÁREA DE GOBIERNO DE SEGURIDAD CIUDADANA, PERSONAL, RÉGIMEN INTERNO, COORDINACIÓN INSTITUCIONAL Y ASESORÍA JURÍDICA.

2.1.- RÉGIMEN INTERNO.

ÚNICO.- PRIMERO.- Exclusiones: TRES (3) propuestas excluidas:

1. **NIF: B91543249 CIRCUITOS ALJARAFE, S.L.U.**
2. **NIF: B02118875 TECÓN SOLUCIONES INFORMÁTICAS, S.L.**
3. **NIF: B70240320 EVELB TÉCNICAS Y SISTEMAS, S.L.**

SEGUNDO.- Características y ventajas de la propuesta seleccionada: Oferta mejor valorada con arreglo a los informes técnicos publicados en la Plataforma de Contratación del Sector Público, según los cuales se otorgan las siguientes puntuaciones:

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR:

1. **NIF: B95335733 AMBAR SEGURIDAD Y ENERGÍA, S.L.**
 - **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Notable. 112,50 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Excelente. 24 puntos.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: 136,50 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



2. NIF: B91543249 CIRCUITOS ALJARAFE, S.L.U.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: Excluido**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.
3. NIF: A78879285 KEYTRON, S.A.
 - **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Buena. 75,00 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Buena. 12 puntos.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: 87,00 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.
4. NIF: B02118875 TECÓN SOLUCIONES INFORMÁTICAS, S.L.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: Excluido**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.
5. NIF: B98626963 DISTRIBUTION AS A SERVICE EMEA, S.L.
 - **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Excelente. 150,00 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Excelente. 24 puntos.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: 174,00 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.
6. NIF: B56098619 AERIUM PROYECTOS Y CONSULTORÍA, S.L.
 - **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Excelente. 150,00 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Buena. 12 puntos.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: 162,00 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.
7. NIF: A09310475 CENTRO REGIONAL DE SERVICIOS AVANZADOS, S.A.
 - **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Excelente. 150,00 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Buena. 12 puntos.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: 162,00 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.
8. NIF: B66727264 ESTRATEC360, S.L.
 - **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Buena. 75,00 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Buena. 12 puntos.
 - **PUNTUACIÓN TOTAL: 87,00 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



9. **NIF: B70240320 EVELB TÉCNICAS Y SISTEMAS, S.L.**
- **Valoración de los puntos 1 al 8 (150 puntos):**
Puntuación: Excelente. 150,00 puntos
 - **Valoración SLA y Soporte (24 puntos):**
Puntuación: Baja. 2,4 puntos.
- **Puntuación TOTAL: 152,40 puntos**
Motivo: Según informe técnico publicado en la PLACSP.

CRITERIOS VALORACIÓN AUTOMÁTICA:

1. **NIF: B95335733 AMBAR SEGURIDAD Y ENERGÍA, S.L.**
Oferta económica: 16.756,08 euros/año (I.V.A. incluido).
Puntuación: 213,66.
Motivo: Aplicación fórmula establecida en la cláusula 8ª del PCEA.
2. **NIF: A78879285 KEYTRON, S.A.**
Oferta económica: 16.691,12 euros/año (I.V.A. incluido).
Puntuación: 214,49.
Motivo: Aplicación fórmula establecida en la cláusula 8ª del PCEA.
3. **NIF: B98626963 DISTRIBUTION AS A SERVICE EMEA, S.L.**
Oferta económica: 15.730,00 euros/año (I.V.A. incluido).
Puntuación: 227,59.
Motivo: Aplicación fórmula establecida en la cláusula 8ª del PCEA.
4. **NIF: B56098619 AERIUM PROYECTOS Y CONSULTORÍA, S.L.**
Oferta económica: 17.628,78 euros/año (I.V.A. incluido).
Puntuación: 203,08.
Motivo: Aplicación fórmula establecida en la cláusula 8ª del PCEA.
5. **NIF: A09310475 CENTRO REGIONAL DE SERVICIOS AVANZADOS, S.A.**
Oferta económica: 13.716,56 euros/año (I.V.A. incluido).
Puntuación: 261,00.
Motivo: Aplicación fórmula establecida en la cláusula 8ª del PCEA.
6. **NIF: B66727264 ESTRATEC360, S.L.**
Oferta económica: 15.517,91 euros/año (I.V.A. incluido).
Puntuación: 230,70.
Motivo: Aplicación fórmula establecida en la cláusula 8ª del PCEA.
7. **NIF: B70240320 EVELB TÉCNICAS Y SISTEMAS, S.L.**
Oferta económica: 54.335,20 euros/año.
Puntuación: EXCLUIDO.
Motivo: Oferta superior al tipo de licitación establecido en la cláusula 3ª del PCEA.

ORDEN DE LICITADORES: De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, el orden decreciente de clasificación se fija en:





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



- **ORDEN: 1**
NIF: A09310475 CENTRO REGIONAL DE SERVICIOS AVANZADOS, S.A.
Puntuación sobre B (propuesta técnica): 162,00.
Puntuación Sobre C (propuesta económica): 261,00.
Total puntuación: 423,00.
- **ORDEN: 2**
NIF: B98626963 DISTRIBUTION AS A SERVICE EMEA, S.L.
Puntuación sobre B (propuesta técnica): 174,00.
Puntuación Sobre C (propuesta económica): 227,59.
Total puntuación: 401,59.
- **ORDEN: 3**
NIF: B56098619 AERIUM PROYECTOS Y CONSULTORÍA, S.L.
Puntuación sobre B (propuesta técnica): 162,00.
Puntuación Sobre C (propuesta económica): 203,08.
Total puntuación: 365,08.
- **ORDEN: 4**
NIF: B95335733 AMBAR SEGURIDAD Y ENERGÍA, S.L.
Puntuación sobre B (propuesta técnica): 136,50.
Puntuación Sobre C (propuesta económica): 213,66.
Total puntuación: 350,16.
- **ORDEN: 5**
NIF: B66727264 ESTRATEC360, S.L.
Puntuación sobre B (propuesta técnica): 87,00.
Puntuación Sobre C (propuesta económica): 230,70.
Total puntuación: 317,70.
- **ORDEN: 6**
NIF: A78879285 KEYTRON, S.A.
Puntuación sobre B (propuesta técnica): 87,00.
Puntuación Sobre C (propuesta económica): 214,49.
Total puntuación: 301,49.

TERCERO.- Adjudicar la prestación del servicio de filtrado de correo electrónico de este Excmo. Ayuntamiento, en favor de la Sociedad Mercantil "NIF: A09310475 CENTRO REGIONAL DE SERVICIOS AVANZADOS, S.A.", en la cantidad de 11.336,00 euros/año, a la que corresponde por I.V.A. la cantidad de 2.380,56 euros, totalizándose el importe de adjudicación en 13.716,56 euros/año.

CUARTO.- FORMALIZACIÓN: La formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores.





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



2.2.- ASESORÍA JURÍDICA.

ÚNICO.- PRIMERO: Acordar el allanamiento de este Ayuntamiento de Cuenca respecto a las pretensiones de los demandantes en los Procedimientos Abreviados n.º 419, 420 y 390 todos ellos de 2021 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 1 de Cuenca.

2.3.- PERSONAL

ÚNICO.- PRIMERO.- Realizar al SEPECAM de una oferta genérica para la contratación de interinidad para la plaza de Ordenanza.

SEGUNDO.- Publicar en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y la web municipal la anterior oferta para que se puedan presentar las personas interesadas que reúnan los requisitos.

3º.- ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA, PROMOCIÓN EMPRESARIAL Y EMPLEO Y PATRIMONIO.

3.1.- HACIENDA.

3.1.1.- Fraccionamientos.

ÚNICO.- Conceder al titular del expediente 3095, el fraccionamiento de pago de los recibos que figuran en el ANEXO I, que ascienden a la cuantía de DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS (2.820,09 €), incluidos los intereses de demora de conformidad con lo establecido en el artículo 53 del Reglamento General de Recaudación.

3.2.- PATRIMONIO.

3.2.1.- ÚNICO.- Proceder a la resolución del contrato por incumplimiento culpable del contratista, así como, a la incautación de la garantía definitiva depositada en su día por el adjudicatario y dar audiencia al contratista por plazo de 10 días naturales a contar desde el siguiente al que reciba la notificación de acuerdo para que alegue lo que considere conveniente a su derecho.

Todo ello sin perjuicio de que, por parte del Servicio de Recaudación, se le exija el pago de las anualidades pendientes de pago y que por el Servicio de Medio Ambiente se valoren los daños y perjuicios que se hayan podido ocasionar al Ayuntamiento el incumplimiento del contratista.

3.2.2.- PRIMERO.- Iniciar expediente de contratación mediante tramitación ordinaria, procedimiento abierto con un único criterio de adjudicación, la propuesta económica mas ventajosa, para el arrendamiento del aprovechamiento cinegético señalado en el monte de U.P. nº 107 "EL CADORZO





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



Y LOS LLECOS”.

SEGUNDO.- Aprobar el Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas, que regirá en el proceso de adjudicación y en la ejecución de este aprovechamiento.

TERCERO.- Nombrar como responsable del seguimiento del contrato al Jefe de Servicio de Patrimonio.

3.3.- TRIBUTOS

ÚNICO.- PRIMERO.- Aprobar el proyecto de la modificación de la ORDENANZA FISCAL Nº 5 REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.

SEGUNDO.- Remitir el expediente a la Comisión Informativa de Hacienda y Especial de Cuenta a fin de que dictamine sobre los siguientes puntos:

PRIMERO.- Aprobación inicial de la modificación de la ORDENANZA FISCAL Nº 5 REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA .

SEGUNDO.- Exponer al público el presente acuerdo durante 30 días para el examen del expediente y las reclamaciones que se estimen oportunas. El presente acuerdo se entenderá definitivo si no se presentan reclamaciones.

TERCERO.- La presente Ordenanza entrará en vigor al día siguiente de su publicación íntegra en el Boletín Oficial de la Provincia de Cuenca.

3.4.- EMPLEO

ÚNICO.- Se **ACUERDA:** Dejar el asunto sobre la mesa.

4º.- ÁREA DE GOBIERNO DE SERVICIOS SOCIALES, IGUALDAD, COOPERACIÓN Y ATENCIÓN A LAS PERSONAS MAYORES.

4.1.- SERVICIOS SOCIALES.

ÚNICO.- PRIMERO.- Nombramiento del Tribunal de Selección

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:
16/02/2022 FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74
17/02/2022 F8DFF16A27DDE1972F6941C5C0D4DB325C7BDADC

PUESTO DE TRABAJO:
CONCEJAL
ALCALDE

NOMBRE:
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL
DOLZ FERNÁNDEZ DARIO FRANCISCO

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC205EBBB6C380675479C





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



SEGUNDO.- Aprobación, si procede, de las Bases para la contratación de un coordinador para el desarrollo por el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca del Plan Corresponsables en Castilla-La Mancha.

TERCERO.- Aprobación de las Bases para la creación de una Bolsa de cuidadores/as para el desarrollo por el Excmo. Ayuntamiento de Cuenca del Plan Corresponsables en Castilla-La Mancha.

5º ÁREA DE GOBIERNO DE SERVICIOS PÚBLICOS, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS Y ESPACIOS PÚBLICOS, EDIFICIOS Y EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD

5.1.- CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS Y ESPACIOS PÚBLICOS

5.1.1.-

PRIMERO.- La iniciación del expediente para la contratación de las obras denominadas “Urbanización en la Plaza Segundo Pastor, C/ Antonio Machado, Av. del Mediterráneo, C/ Álvaro de Luna, pasos peatones en Barrio Villa Román y otras actuaciones”.

SEGUNDO.- La aprobación de los pliegos de cláusulas económico-administrativas y prescripciones técnicas para la contratación de referencia.

TERCERO.- La aprobación del gasto correspondiente, por importe de 400.000,00 euros, para lo que existe consignación presupuestaria suficiente a tenor del informe de la Intervención General firmado digitalmente en fecha 27 de septiembre de 2021, documento contable RC 220210010701.

CUARTO.- Acordar la apertura del procedimiento licitatorio, tramitación ordinaria, procedimiento abierto, presentación electrónica, con un único criterio de adjudicación, sin división en lotes, no sujeto a recurso especial en materia de contratación ni a regulación armonizada, y demás trámites que sean precisos.

5.1.2.- PRIMERO.- Aprobar el proyecto técnico de las obras denominadas “Reparación/mantenimiento 9 pistas multideporte y 4 pistas polideportivas exteriores en Cuenca y sus Pedanías”, con un presupuesto de ejecución por contrata de 267.048,88 euros; redactado por D. David Valverde Cantero, Arquitecto Técnico/Ingeniero de Edificación.

SEGUNDO.- Que se exponga al público el proyecto por plazo reglamentario, y demás trámites que procedan.

****FUERA DEL ORDEN DEL DIA**

1.- ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA, PROMOCIÓN EMPRESARIAL Y EMPLEO Y PATRIMONIO.

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:
16/02/2022 FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74
17/02/2022 F8DFE16A27DDE1972F6941C5C0D4DB325C7BDADC

PUESTO DE TRABAJO:
CONCEJAL
ALCALDE

NOMBRE:
MARTÍNEZ MELERO, JUAN MANUEL
DOLZ FERNÁNDEZ DARIO FRANCISCO

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001DOC205EBB6C380675479C





AYUNTAMIENTO DE CUENCA
Ref. Secretaría General.
P.A.A./p.m.b.



1.1.- PATRIMONIO

ÚNICO.- PRIMERO. Adjudicar a José Cesar S.L., provisto de CIF N.º B16154726, por un periodo de 15 AÑOS el contrato al principio citado, en la cantidad de (TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS EUROS) 37.816,00 € al año, IVA excluido.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los licitadores y publicar en el Perfil del contratante.

TERCERO.- Fijar un plazo de quince días para la formalización del contrato, a partir de la fecha de notificación de la adjudicación.

6º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se formulan.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Presidente levanta la sesión en el lugar y fecha al principio indicado siendo las nueve horas y veinte minutos, de lo que, como Concejal-Secretario, doy fe.

