



AYUNTAMIENTO DE CUENCA

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### Fecha y hora de celebración

20 de diciembre de 2021, a las 12:00 h.

### Lugar de celebración

Sesión telemática, en sede zoom.us. desde el despacho de la Sección Contratación.

### Asistentes

PRESIDENTE

D. Juan Manuel Martínez Melero, Concejal del Grupo Municipal Socialista.

SECRETARIO

D. Francisco Javier Martínez Martínez, Oficial Administrativo Sección de Contratación.

VOCALES

D. Ángel Manuel Leiva Abascal, Jefe Servicio Municipal de Obras y Movilidad.

D<sup>a</sup>. Maria Marta Martínez Casero, Interventora General.

D. José María Alcalde Calleja, Jefe Servicio Tráfico, AAGG y Contratación, en representación de la Asesoría Jurídica.

### Orden del día

1.- Análisis de la posibilidad de declarar desierta la licitación en atención a la falta de presentación de documentación por el licitador propuesto como adjudicatario.

### Se Expone

#### 1.- Análisis de la posibilidad de declarar desierta la licitación en atención a la falta de presentación de documentación por el licitador propuesto como adjudicatario.

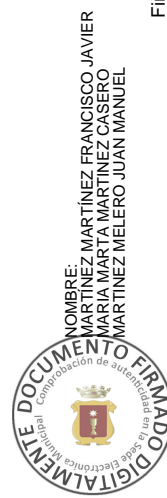
Iniciada la sesión, se da cuenta pormenorizada de los antecedentes de este expediente, que son:

1. La Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 15 de noviembre de 2019, adopta acuerdo de orden de inicio y aprobación del expediente de contratación de la obra denominada "Obra civil para instalaciones de alumbrado público". La licitación fue publicada en la Plataforma de Contratación del Sector Público en fecha 19 de noviembre de 2019.
2. En tiempo y forma fue presentada una única oferta, "Construcciones JJ Cañada Ortega, C.B.", según consta en el certificado emitido por la Jefa de Sección de Contratación, en fecha 20 diciembre de 2019.
3. En fecha 20 de diciembre de 2019, la Mesa de Contratación constituida por

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:  
27/12/2021 1DF98BD4FE4CC45233D5D4E43DCD565D10C42A1B  
27/12/2021 DB3039738DB1CC3C8220205D051CC42E1EBEFD7E  
27/12/2021 FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74

PUESTO DE TRABAJO: NOMBRE:  
Administrativo Contratación MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
INTERVENTORA MARIA MARTA MARTÍNEZ CASERO  
CONCEJAL MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001DOC21EC4191493BC214CBC





## AYUNTAMIENTO DE CUENCA

razón del expediente de referencia formuló propuesta de adjudicación a favor del único licitador presentado, así como propuesta de requerimiento de documentación en cumplimiento de lo establecido en el artículo 150.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

4. Recibida la documentación requerida, desde la Sección de Contratación, en fecha 29 de enero de 2020, se solicita informe a la Intervención General y al Servicio Municipal de Obras y Movilidad, de valoración de la solvencia económica y financiera y solvencia técnica, respectivamente.
5. Con fecha 11 de febrero de 2020 la Intervención General emite informe desfavorable, en el que se hace constar que las Comunidades de Bienes no cuentan con personalidad jurídica, no pudiendo ser contratistas de las Administraciones Públicas, e indicando que no procede la continuación de la tramitación del expediente, aunque dado el carácter estrictamente jurídico de este asunto deberá emitirse informe por la Asesoría Jurídica Municipal.
6. La Asesoría Jurídica Municipal, emite informe en fecha 24 de junio de 2020, en el que se ratifica en la opinión de la Intervención General sobre la falta de personalidad jurídica de las comunidades de bienes, y se añade que en atención al caso que nos ocupa, que fue la única oferta presentada en un procedimiento, que de otra manera quedaría desierto, y que hasta este momento en ningún caso ha sido advertido el licitador sobre la falta de idoneidad de sus propuestas como comunidad de bienes, cabría admitirse realizar un requerimiento a las personas físicas que integran dicha comunidad de bienes para que se constituyan en unión temporal de empresarios para la obra de referencia.
7. La Sección de Contratación del Ayuntamiento de Cuenca, en fecha 21 de agosto de 2020, formula requerimiento a la entidad propuesta como adjudicataria, en base a los términos del informe jurídico anteriormente citado.
8. Con fecha 27 de agosto de 2020, la comunidad de bienes presenta escrito en el que hacen constar que los mismos comuneros tienen constituida una sociedad limitada desde el 23 de marzo de 2019, y solicitan poder continuar con la sociedad la tramitación del expediente sin necesidad de constituir una U.T.E.
9. Solicitado informe jurídico, en fecha 27 de agosto de 2020, sobre la posibilidad planteada por la comunidad de bienes, la Asesoría Jurídica Municipal emite informe, en fecha 23 de junio de 2021, desfavorable a las pretensiones de los comuneros.
10. La Sección de Contratación, en fecha 24 de junio de 2021, comunica al licitador el informe jurídico desfavorable, recibiendo contestación del licitador con fecha 8 de julio de 2021, en la que muestran su conformidad con la solución de constituir una UTE
11. Con fecha 10 de noviembre de 2021 se recibe escritura de constitución de la UTE y CIF provisional de la misma.

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:  
27/12/2021 1DF98BD4FE4CC4523D5D4E43DCD565D10C42A1B  
27/12/2021 DB3039738DB1CC3C820205D051CC42E1EBEFD7E  
27/12/2021 FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74

PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO:  
Administrativo Contratación  
INTERVENTORA DB3039738DB1CC3C820205D051CC42E1EBEFD7E  
CONCEJAL FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001D0C21EC4191493BC214C8C

NOMBRE: HASH DEL CERTIFICADO:  
MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
MARIA MARTA MARTÍNEZ CASERO DB3039738DB1CC3C820205D051CC42E1EBEFD7E  
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74





## AYUNTAMIENTO DE CUENCA

12. En atención a la documentación recibida, y al objeto de poder continuar con la tramitación del expediente, desde la Sección de Contratación, en fecha 10 de noviembre, se hace requerimiento de la documentación exigida en la cláusula 15ª del pliego de cláusulas económico-administrativas regulador de la licitación, con remisión al art. 150.2 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público. La recepción del requerimiento es confirmada en fecha 11 de noviembre.
13. Con fechas 30 de noviembre y 1 de diciembre se reciben diversos documentos de los solicitados, pero se observa la falta de parte de documentación, por lo que con esas mismas fechas, la Sección de Contratación vuelve a enviar nuevos requerimientos en los que se indica que sigue faltando documentación y se hace constar cual es la no recibida.
14. Con fecha 7 de diciembre, se vuelve a recibir documentación, pero siguen faltando documentos: seguro responsabilidad civil, datos solvencia técnica, los certificados de Hacienda Estatal, Autonómica y de Seguridad Social de cada uno de los integrantes de la UTE.
15. El Servicio Municipal de Recaudación, con fecha 14 de diciembre de 2021, remite los certificados de deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Cuenca de cada uno de los dos integrantes de la UTE, observándose la existencia de deuda en uno de ellos.

Una vez se ha dado cuenta del estado de tramitación en el que se encuentra el expediente, en sentido estricto, al no haberse cumplimentado adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, ni en los siguientes requerimientos, debe entenderse que el licitador ha retirado su oferta con los efectos del art. 150.2.párrafo segundo de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

A continuación se debate sobre la aplicación del citado art. 150.2.párrafo segundo, según el cual “De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71.”.

La Mesa de Contratación, atendiendo al contenido del expediente, con responsabilidades concurrentes, tanto del Ayuntamiento, por haber formulado propuesta de adjudicación en favor de una entidad carente de personalidad jurídica, como en la demora en la emisión de informes; y del propio licitador, por no haber aportado la documentación requerida en reiteradas ocasiones, PROPONE, por unanimidad de todos sus miembros, al órgano municipal competente, que la licitación

HASH DEL CERTIFICADO:  
1DF98BD4FE4CC4523D5D4E43DCD565D10C42A1B  
DB3039738DB1CC3C820205D051CC42E1EBEFD7E  
FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74

FECHA DE FIRMA:  
27/12/2021  
27/12/2021  
27/12/2021

PUESTO DE TRABAJO:  
Administrativo Contratación  
INTERVENTORA  
CONCEJAL

NOMBRE:  
MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
MARIA MARTA MARTÍNEZ CASERO  
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL



Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - https://sede.cuenca.es - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC21EC4191493BC214CBC



## AYUNTAMIENTO DE CUENCA

convocada para la contratación de la obra denominada “Obra civil para instalaciones de alumbrado público” se declare desierta, sin imposición de la penalidad legalmente exigible.

Yo, como Secretario, certifico.

PUESTO DE TRABAJO:  
Administrativo Contratación  
INTERVENTORA  
CONCEJAL

FECHA DE FIRMA:  
27/12/2021  
27/12/2021  
27/12/2021

HASH DEL CERTIFICADO:  
1DF98BD4FE4CC4523D5D4E43DCD565D10C42A1B  
DB3039738DB1CC3C8220205D051CC42E1EBEFD7E  
FEB810DC270CA42D45421B1D379E36D0D5A5EC74

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Cuenca - <https://sede.cuenca.es> - Código Seguro de Verificación: 16001IDOC21EC4191493BC214CBC

NOMBRE:  
MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO JAVIER  
MARIA MARTA MARTÍNEZ CASERO  
MARTÍNEZ MELERO JUAN MANUEL

