



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
CUENCA**

ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Cuenca, siendo las doce horas del día veintitrés de Febrero del dos mil quince, en el Despacho de la Sección de Contratación, se constituye la Mesa, encargada de proceder a formular la propuesta de adjudicación de la licitación convocada, mediante procedimiento negociado sin publicidad, para la contratación de las obras de "Construcción de muro de contención y estabilización de talud en el Mercado de Mayoristas", integrada por los siguientes Señores:

Presidente: D. Darío F. Dolz Fernández, Concejal de este Excmo. Ayuntamiento, por delegación del Excmo. Sr. Alcalde-Presidente.

Vocales:

- . D. José María Alcalde Calleja, en representación de la Secretaría General.
- . D^a. María José Torres Herrera, Interventora General.
- . D^a. María Pilar Herraiz Mariana, Concejala del Grupo Socialista.
- . D. Pedro J. García Hidalgo, Concejal del Grupo Popular.
- . D. David Domínguez Rendeiro, Arquitecto de la G.M.U.

Secretaria: D^a. María José Horcajada Niño, Jefe de la Sección de Contratación.

Por el Sr. Domínguez se da cuenta de la negociación efectuada, según la cual las tres empresas licitadores se han mantenido en su oferta inicial, proponiendo la adjudicación a favor del licitador que mayor puntuación ha obtenido.

Así, la puntuación otorgada a los distintos licitadores es la siguiente:

Insostal, S.L.U.

Oferta económica: 76.123,60 euros	39,02 puntos
Propuesta técnica:	0 puntos
Plazo de garantía:	0 puntos
Mejoras:	0 puntos

Pavasal Empresa Constructora, S.A.

Oferta económica: 75.000 euros	39,60 puntos
Propuesta técnica:	7,00 puntos
Plazo de garantía:	12 puntos
Mejoras:	18,78 puntos



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
CUENCA**

Armecon, S.L.U.

Oferta económica: 76.123,60 euros	40 puntos
Propuesta técnica:	7,25 puntos
Plazo de garantía:	12 puntos
Mejoras:	20 puntos

De este modo, la clasificación por orden decreciente es:

- 1º.- Armecon, S.L.U.: 79,25 puntos
- 2º.- Pavasal Empresa Constructora, S.A.: 77,38 puntos.
- 3º.- Insostal, S.L.U.: 39,02 puntos.

En consecuencia, la Mesa de Contratación, por unanimidad, propone al Órgano Municipal competente que la licitación convocada para la contratación de "Construcción de muro de contención y estabilización de talud en el Mercado de Mayoristas", se adjudique a favor de la Sociedad Mercantil "Armecon, S.L.U.", en la cantidad de 74.256,60 euros, a la que corresponde por I.V.A. (21%) la cuantía de 15.593,89 euros, totalizándose el importe de adjudicación en 89.850,49 euros, conteniendo su oferta también los siguientes aspectos:

- Duración de la obra: 4 meses.
- Presenta Diagrama de Gantt.
- Incluye descripción del proceso constructivo.
- Mantenimiento de tráfico rodado y peatonal.
- Organización de accesos y circulaciones rodadas y peatonales que no afectan al ritmo cotidiano de los vehículos que hacen uso de los servicios del mercado.
- Vallado de la zona de actuación dejando un paso libre suficiente para la circulación normal de los vehículos y la realización de las actividades en horario de tarde, cuando el mercado no tiene actividad.
- Compromiso con laboratorio para los trabajos de control de calidad.
- Aumento del plazo de garantía en 24 meses.
- Mejoras:

a) Compromiso de realización del muro mediante bataches, de manera que se asegure en todo momento la estabilidad del terreno; colocación de un tubo de drenaje dispuesto sobre una base de hormigón que permita dar la pendiente requerida para una correcta evacuación. Además se realizará la conexión del mismo a la red de saneamiento que transcurre por el centro de la calzada, de manera que no desagüe directamente sobre el pavimento.

Valoración:





**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
CUENCA**

- Excavación/desmonte por bataches	2.901,60 €
- Ejecución muro gaviones por bataches	615,16 €
- Dren. Circular PVC	541,32 €
- Conexión a colector existente	253,02 €

b) Se dispondrán en la zona cercana al muro un par de bocas de incendio.

- Valoración: 1.631,88 euros.

c) Compromiso de reparación de los baches existentes en el asfalto (30 m). Se llevará a cabo mediante sistema término que recicla in situ la superficie de asfalto existente y realiza una recuperación sellada al calor y sin bordes.

d) Se realizará la reparación y la adecuación a rasante de 6 unidades de tapas de pozo y de 8 unidades de sumidero.

e) En la zona delantera de la parcela, se realizará el arreglo de un tramo de bordillo que se encuentra derruido.

- Valoración (c, d, e): 7.010,48 euros.

f) Se suministrará y colocará una valla de 2 metros de altura que delimite la parcela del propietario del terreno superior y retirada de la actual.

- Valoración: 1.642,68 euros.

g) Contratación del Plan de Control de calidad a una empresa homologada.

- Valoración: 904,60 euros

Valoración global mejoras (I.V.A. no incluido): 15.500,74 euros.

Y habiéndose terminado el objeto de esta reunión, se levanta el acto por el Sr. Presidente, siendo las doce horas y veinte minutos.